



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 468 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stavivegen 9C
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Olsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 500	29 750
Sum inntekter		35 500	29 750
Kostnader			
Varekostnad			1 250
Annen driftskostnad		35 968	27 186
Sum kostnader		35 968	28 436
Driftsresultat		-468	1 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	
Sum finansinntekter		384	
Netto finans		384	
Resultat før skattekostnad		-84	1 314
Årsresultat		-84	1 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84	1 314
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84	
Overføringer til/fra annen egenkapital			1 314
Sum overføringer og disponeringer		-84	1 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 270	14 270
Sum finansielle anleggsmidler		14 270	14 270
Sum anleggsmidler		14 270	14 270
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 323	12 684
Sum omløpsmidler		12 323	12 684
SUM EIENDELER		26 593	26 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 408	3 324
Sum opptjent egenkapital		-3 408	-3 324
Sum egenkapital		26 592	26 676
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			278
Sum kortsiktig gjeld			278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld			278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 592	26 954



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411611

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 468 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stavivegen 9C
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anita Olsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 928 468 992
OLS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 500	29 750
Sum inntekter		35 500	29 750
Kostnader			
Varekostnad			1 250
Annen driftskostnad		35 968	27 186
Sum kostnader		35 968	28 436
Driftsresultat		-468	1 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	
Sum finansinntekter		384	
Netto finans		384	
Resultat før skattekostnad		-84	1 314
Årsresultat		-84	1 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84	1 314
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84	
Overføringer til/fra annen egenkapital			1 314
Sum overføringer og disponeringer		-84	1 314



Organisasjonsnr: 928 468 992
OLS UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 270	14 270
Sum finansielle anleggsmidler		14 270	14 270
Sum anleggsmidler		14 270	14 270
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 323	12 684
Sum omløpsmidler		12 323	12 684
SUM EIENDELER		26 593	26 954
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 408	3 324
Sum opptjent egenkapital		-3 408	-3 324
Sum egenkapital		26 592	26 676
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			278
Sum kortsiktig gjeld			278
Sum gjeld			278
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 592	26 954



Organisasjonsnr: 928 468 992
OLS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som



forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



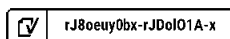
Årsregnskap

—

2025

Ols Utvikling AS


Organisasjonsnummer: 928468992





Resultatregnskap


	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 500	29 750
Sum inntekter		35 500	29 750
Driftskostnader			
Varekostnad		0	1 250
Annen driftskostnad		35 968	27 186
Sum kostnader		35 968	28 436
Driftsresultat		-468	1 314
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		384	0
Sum finansinntekter		384	0
Finansutgifter			
Netto finans		384	0
Resultat før skattekostnad		-84	1 314
Årsresultat		-84	1 314
Udekket tap		-84	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	1 314
Sum overføringer og disponeringer		-84	1 314

 rJ8oeuy0bx-rJDoI01A-x



Balanse

	Note	2025	2024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 270	14 270
Sum finansielle anleggsmidler		14 270	14 270
<hr/>			
Sum anleggsmidler		14 270	14 270
Omløpsmidler			
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 323	12 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 323	12 684
<hr/>			
Sum omløpsmidler		12 323	12 684
<hr/>			
Sum eiendeler		26 593	26 954

 rJ8oeuy0bx-rJDoI01A-x

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3 408	3 324
Sum opptjent egenkapital	-3 408	-3 324

Sum egenkapital	26 592	26 676
------------------------	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld


Annen kortsiktig gjeld	0	278
Sum kortsiktig gjeld	0	278

Sum gjeld	0	278
------------------	----------	------------

Sum egenkapital og gjeld	26 592	26 954
---------------------------------	---------------	---------------

29.04.2026

Styret i Ols Utvikling AS

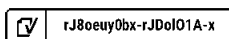
 rJ8oeuy0bx-rJDol01A-x



Noter

Note: 1 - Formål

1. Selskapets formål er Bedriftsrådgivning og annen administrativ rådgivning samt Personlig tjenesteyting ikke nevnt annet sted. Investering i næringsvirksomhet, herunder aksjer og andeler, samt deltagelse i andre selskaper med lignende virksomhet.





Note: 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

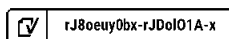
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti





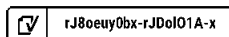
Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note: 3 - Antall årsverk _____

Antall årsverk 0

Note: 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer _____

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

29.04.2026 13:52

SENT BY OWNER:

Luca Regnskap · 29.04.2026 13:50

DOCUMENT ID:

rJDolO1A-x

ENVELOPE ID:

rJ8oeuy0bx-rJDolO1A-x

DOCUMENT NAME:

OlsUtviklingAS - Resultatregnskap, balanse og noter.pdf
7 pages

SHA-512:

cbcdb1049678c7aefab3e19f7879e5c52219977092aed4
9a6af745c7c02f5a463e0175015c2635e5868922753930
46e55c9495c6af8341d400c1d530e43d6e59

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Anita Jeanette Olsrud anita@olsrud.net	Signed Authenticated	29.04.2026 13:52 29.04.2026 13:51	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/07/20) IP: 85.164.60.61

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)

SHA-512

1. OlsUtviklingAS - Resultatregnskap, balanse og noter.pdf-pAdES-H1Oold10bl.pdf (164599 bytes)89c22522920419ff72fbad9c5
17e8fe422b1db15e538369d3
150eea62831b8e44bcff5ac74
b3b4b4db2a25415af0ad7dcc
9ebc45dcc745497e18d8a32
3aa9e5

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



PROTOKOLL FOR GENERALFORSAMLING

Ols Utvikling AS

Org.nr: 928468992

Ordinær generalforsamling 2026 ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

- **Anita Olsrud** : 30000 aksjer

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

1. Gjennomføring og godkjenning

Samtlige aksjonærer har samtykket til at saken(e) behandles etter reglene i aksjeloven § 5-7. Alle aksjonærer har fått mulighet til å delta i behandlingen av saken.

2. Godkjenning av årsregnskap

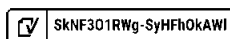
Årsregnskapet og årsberetningen for 2025 ble gjennomgått og godkjent.

3. Disponering av resultat

Årsresultatet, underskuddet, på 84 kr disponeres slik:

Kr 84 overføres til udekket tap.

Det var ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

29.04.2026 14:44

SENT BY OWNER:

Luca Regnskap · 29.04.2026 14:41

DOCUMENT ID:

SyHFhOkAWI

ENVELOPE ID:

SKNF301RWg-SyHFhOkAWI

DOCUMENT NAME:

Generalforsamling_OlsUtviklingAS_2025.pdf

1 page

SHA-512:

2b0d090e8060393c88ffa563b3b2710de1234a18a78cb7
6d5b00478114cf3f99b647a54599a2028a1871d1b85cfb
b68f6afebf22f65f19f497872480c92934b1

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Anita Jeanette Olsrud anita@olsrud.net	Signed Authenticated	29.04.2026 14:44 29.04.2026 14:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/07/20) IP: 85.164.60.61

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)

SHA-512

1. Generalforsamling_OlsUtviklingAS_2025.pdf-pAdES-S1UFhuJ0bx.pdf (82320 bytes) d1822013b929fe181349bd48fb3ab4da4880
689af658732fb88da08b33a315624dfe87c77
113a79ba6c5a871efa12eaea667505d1767d
86a5298dce14bf70f34

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed