



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 426 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
Forretningsadresse: Myggveien 19  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		165 900	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 900</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	367 390	29 199
Annen driftskostnad		301 803	1 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 193</b>	<b>30 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-503 293</b>	<b>-30 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-503 292	-30 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 614 944	10 482 334
Sum varige driftsmidler		17 614 944	10 482 334
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 614 944	10 482 334
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 898	234 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 898	234 223
Sum omløpsmidler		116 898	234 223
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 731 842</b>	<b>10 716 557</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 445	-12 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 555</b>	<b>487 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	689 289	185 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-689 289</b>	<b>-185 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-201 734</b>	<b>301 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 033 576	10 015 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 900 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 933 576</b>	<b>10 415 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 933 576</b>	<b>10 415 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 731 842</b>	<b>10 716 557</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 426 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
Forretningsadresse: Myggveien 19  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torleif Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 921 426 496  
STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		165 900	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 900</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	367 390	29 199
Annen driftskostnad		301 803	1 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>669 193</b>	<b>30 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-503 293</b>	<b>-30 777</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-503 292	-30 777
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>



Organisasjonsnr: 921 426 496  
STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 614 944	10 482 334
Sum varige driftsmidler		17 614 944	10 482 334

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		17 614 944	10 482 334
-------------------	--	------------	------------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 898	234 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 898	234 223

Sum omløpsmidler		116 898	234 223
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		17 731 842	10 716 557
----------------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 445	-12 445
Sum innskutt egenkapital		487 555	487 555

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	689 289	185 998
Sum opptjent egenkapital		-689 289	-185 998



Sum egenkapital		-201 734	301 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 033 576	10 015 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 900 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		17 933 576	10 415 000
Sum gjeld		17 933 576	10 415 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 731 842	10 716 557



Organisasjonsnr: 921 426 496  
STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10482333.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



7500000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
17982333.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
367390.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
17614943.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
367390.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Lån fra tilknyttet selskap utgjør kr 400 000,- og fordeler seg som følger:  
Lån fra Torleif Johansen Holding AS kr 200 000,- (19.05.2020) Lån fra R  
Hammari Holding AS kr 200 000,- (19.05.2020) Sluttfaktura vedrørende  
arbeider i Storgata 11-13 Honningsvåg AS pr 2023 utgjør kr 7 500 000,-



STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
921 426 496

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		165 900	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 900</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-367 390	-29 199
Annen driftskostnad		-301 803	-1 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-669 193</b>	<b>-30 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-503 293</b>	<b>-30 777</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-503 292	-30 777
<b>Sum overføringer</b>		<b>-503 292</b>	<b>-30 777</b>



STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
921 426 496

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 614 944	10 482 334
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 614 944</b>	<b>10 482 334</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 614 944</b>	<b>10 482 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 898	234 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 898</b>	<b>234 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 898</b>	<b>234 223</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 731 842</b>	<b>10 716 557</b>



STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
921 426 496

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 445	-12 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 555</b>	<b>487 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-689 289	-185 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-689 289</b>	<b>-185 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-201 734</b>	<b>301 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 033 576	10 015 000
Annen kortsiktig gjeld	4	7 900 000	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 933 576</b>	<b>10 415 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 933 576</b>	<b>10 415 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 731 842</b>	<b>10 716 557</b>

Torleif Johansen  
styrets leder

Roger Hammari  
styremedlem / daglig leder



STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
921 426 496

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STORGATA 11-13 HONNINGSVÅG AS  
921 426 496

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 482 333
Tilgang i året	7 500 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>17 982 333</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-367 390
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>17 614 943</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	367 390

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
TORLEIF JOHANSEN HOLDING AS	250	50,00	Ordinære
R HAMMARI HOLDING AS	250	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	-12 445	-185 998	301 557
Årsresultat	0	0	-503 292	-503 292
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>-12 445</b>	<b>-689 289</b>	<b>-201 734</b>

### Mer om egenkapital

Fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Det foreligger ikke vesentlig usikkerhet om fortsatt drift, da det er besluttet å leie ut ikke solgte leiligheter i påvente av salg for å ha tilstrekkelig likviditet. Alle leiligheter er utleid pr februar 2024; leieinntektene vil være tilstrekkelig til å dekke løpende kostnader.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Lån fra tilknyttet selskap utgjør kr 400 000,- og fordeler seg som følger:

Lån fra Torleif Johansen Holding AS kr 200 000,- (19.05.2020)

Lån fra R Hammari Holding AS kr 200 000,- (19.05.2020)

Slutfaktura vedrørende arbeider i Storgata 11-13 Honningsvåg AS pr 2023 utgjør kr 7 500 000,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.