



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 446 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FELT Z 1 AS  
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 13  
0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Kvello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	6 898	6 898
Annen driftskostnad	3	124 087	129 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 986</b>	<b>136 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 986</b>	<b>-136 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 463	2 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 463</b>	<b>2 483</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 315	238 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 315</b>	<b>238 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 852</b>	<b>-235 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 838</b>	<b>-372 373</b>
Skattekostnad	4	-108 644	-81 922
<b>Årsresultat</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-385 194	-290 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	124 296	15 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 296</b>	<b>15 652</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 237 059	21 243 957
Anlegg under utførelse	2	15 563 052	1 861 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 800 111</b>	<b>23 105 546</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	689 963	972 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>689 963</b>	<b>972 768</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 614 370</b>	<b>24 093 966</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	52 816	
Andre kortsiktige fordringer			1 951 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 816</b>	<b>1 951 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 510 231	230 730
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 510 231</b>	<b>230 730</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 563 047</b>	<b>2 182 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	21 250 000	21 250 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 522 504	1 522 504
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 272 504</b>	<b>23 272 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 958 188	1 572 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 958 188</b>	<b>-1 572 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 314 316</b>	<b>21 699 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	17 200 000	4 501 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 200 000</b>	<b>4 501 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 200 000</b>	<b>4 501 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591 865	29 250
Skyldig offentlige avgifter			18 000
Kortsiktig konserngjeld		46 736	
Annen kortsiktig gjeld		24 500	28 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663 101</b>	<b>75 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 101</b>	<b>4 577 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 446 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FELT Z 1 AS  
Forretningsadresse: Øvre Vollgate 13  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Kvello  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 993 446 971  
FELT Z 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	6 898	6 898
Annen driftskostnad	3	124 087	129 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 986</b>	<b>136 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 986</b>	<b>-136 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 463	2 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 463</b>	<b>2 483</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		396 315	238 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 315</b>	<b>238 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 852</b>	<b>-235 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 838</b>	<b>-372 373</b>
Skattekostnad	4	-108 644	-81 922
<b>Årsresultat</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-385 194	-290 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>



Organisasjonsnr: 993 446 971  
FELT Z 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	124 296	15 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 296</b>	<b>15 652</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 237 059	21 243 957
Anlegg under utførelse	2	15 563 052	1 861 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 800 111</b>	<b>23 105 546</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	689 963	972 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>689 963</b>	<b>972 768</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 614 370</b>	<b>24 093 966</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	52 816	
Andre kortsiktige fordringer			1 951 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 816</b>	<b>1 951 928</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 510 231	230 730
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 510 231</b>	<b>230 730</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 563 047</b>	<b>2 182 658</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	21 250 000	21 250 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 522 504	1 522 504



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 272 504</b>	<b>23 272 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 958 188	1 572 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 958 188</b>	<b>-1 572 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 314 316</b>	<b>21 699 510</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	17 200 000	4 501 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 200 000</b>	<b>4 501 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 200 000</b>	<b>4 501 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591 865	29 250
Skyldig offentlige avgifter			18 000
Kortsiktig konserngjeld		46 736	
Annen kortsiktig gjeld		24 500	28 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663 101</b>	<b>75 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 101</b>	<b>4 577 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>



Organisasjonsnr: 993 446 971  
FELT Z 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Felt Z 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 446 971



**Felt Z 1 AS**  
**Resultatregnskap**

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	6 898	6 898
Annen driftskostnad	3	124 087	129 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>130 986</b>	<b>136 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 986</b>	<b>-136 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		33 463	2 483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-396 315	-238 089
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-362 852</b>	<b>-235 606</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-493 838</b>	<b>-372 373</b>
Skattekostnad	4	-108 644	-81 922
<b>Årsresultat</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-385 194	-290 451
<b>Sum overføringer</b>		<b>-385 194</b>	<b>-290 451</b>



## Felt Z 1 AS

### Balanse pr 31. desember

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	124 296	15 652
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 296</b>	<b>15 652</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 237 059	21 243 957
Anlegg under utførelse	2	15 563 052	1 861 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>36 800 111</b>	<b>23 105 546</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	689 963	972 768
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>689 963</b>	<b>972 768</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 614 370</b>	<b>24 093 966</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	52 816	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 951 928
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 816</b>	<b>1 951 928</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 510 231	230 730
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 563 047</b>	<b>2 182 658</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>



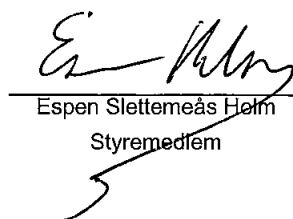
## Felt Z 1 AS

## Balanse pr 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Overkurs	7	21 250 000	21 250 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 522 504	1 522 504
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 272 504</b>	<b>23 272 504</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 958 188	-1 572 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 958 188</b>	<b>-1 572 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 314 316</b>	<b>21 699 510</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	8	17 200 000	4 501 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 200 000</b>	<b>4 501 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591 865	29 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		46 736	0
Skyldig offentlige avgifter		0	18 000
Annen kortsiktig gjeld		24 500	28 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663 101</b>	<b>75 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 863 101</b>	<b>4 577 114</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 177 417</b>	<b>26 276 624</b>

Oslo, 03.04.2025  
Styret i Felt Z 1 AS

  
Peder Christian Løvenskiold  
Styreleder/daglig leder

  
Espen Slette-meås Holm  
Styremedlem



## Felt Z1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Tomter avskrives ikke, men nedskrives ved varig verdifall. Anlegg under utførelse aktiveres frem til ferdigsstilling uten avskrivning, men nedskrives ved påviselig verdifall. Dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede reverseres denne.

#### Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Andel eiendom	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	21 202 567	137 967	1 861 589	23 202 123
Tilgang i år	0	0	13 701 463	13 701 463
Utrangering/salg	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	21 202 567	137 967	15 563 052	36 903 586
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.		96 577		96 577
Årets ordinære avskrivninger		6 898		6 898
Avgang i året				0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	0	103 475	0	103 475
Bokført verdi pr. 31.12.	21 202 567	34 491	15 563 052	36 800 111
Avskrivningsplan	0 %	5 %		



## Felt Z1 AS

### Note 3 Ansatte og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller honorar til styret.

<b>Kostnad revisor</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Honorar til revisor for revisjon, eks. mva	35 000	32 000
Honorar til revisor for annen bistand, eks. mva		
<b>Sum</b>	<b>35 000</b>	<b>32 000</b>

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	0	0
Skatt på motatt konsernbidrag	0	-429 424
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-108 643	347 502
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-108 643</b>	<b>-81 922</b>

#### Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	-493 838	-372 374
Motatt konsernbidrag		1 951 929
Endring midlertidige forskjeller	18	27 570
Anvendelse av fremførbart underskudd		-1 607 125
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-493 820</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og utsatt skatt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-46 661	-43 143	3 518
Andre forskjeller	-24 500	-28 000	-3 500
<b>Sum</b>	<b>-71 161</b>	<b>-71 143</b>	<b>18</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-493 820	0	493 820
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-564 981	-71 143	493 838
<b>Utsatt skatt/skattefordel (22%)</b>	<b>-124 296</b>	<b>-15 652</b>	<b>108 643</b>



## Følt Z1 AS

### Note 5 Fordringer

Merverdiavgift til gode i henhold til inngåtte justeringsavtaler utgjør kr 689 963 hvorav kr 459 974 forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

### Note 6 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr 500 000, fordelt på 250 000 aksjer med pålydende kr. 2. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Lahaugmoen Holding AS	250 000	100 %
Sum	250 000	100 %

Følt Z1 AS inngår i konsernet Anthon Eiendom AS.

Konsernregnskapet til Anthon Eiendom AS er tilgjengelig på selskapets kontor i Øvre Vollgt 13 i Oslo.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	500 000	21 250 000	1 522 505	-1 572 994	21 699 510
Årets resultat				-385 194	-385 194
Egenkapital pr. 31.12.	500 000	21 250 000	1 522 505	-1 958 187	21 314 316

### Note 8 Gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet og forfaller etter nærmere avtale. Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern renteberegnes med 3 mnd NIBOR pluss en margin på 2,0 %.



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Felt Z1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Felt Z1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: YQQ37-F94IL-45G8IM-KRGXR-BJJ6C-5KZ8X



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. april 2025

KPMG AS

Monica Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YQQ37-F94jL-45G8M-KRGXR-BJ6C-5KZ8X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Monica

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1810180

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-03 12:42:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YQQ37-F94IL-45G8M-KRGXR-BJ6C-5KZ8X

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.