



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 002 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR K. TØNDEL AS
Forretningsadresse: Lensvikveien 112
7316 LENSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Annen driftskostnad		36 828	46 366
Sum kostnader	1	37 447	46 985
Driftsresultat		-37 447	-46 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 604	1 505
Annen finansinntekt	2	83 354	193 645
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		625 623	39 055
Sum finansinntekter		769 581	234 205
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 131 519	980
Annen rentekostnad			58
Annen finanskostnad	2	9 370	10 651
Sum finanskostnader		1 140 889	11 689
Netto finans		-371 308	222 516
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 756	175 531
Skattekostnad på ordinært resultat		3 291	-6 332
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-412 047	181 864
Årsresultat	4	-412 047	181 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 047	181 864
Totalresultat		-412 047	181 864
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 864
Overført fra annen egenkapital		-412 047	
Sum overføringer og disponeringer		-412 047	181 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 885	15 661
Sum fordringer		7 885	15 661
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 522 155	3 045 372
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	304 869	505 394
Sum investeringer	2	2 827 024	3 550 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 168 211	2 846 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 211	2 846 067
Sum omløpsmidler		6 003 120	6 412 495
SUM EIENDELER		6 003 120	6 412 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		2 687 270	2 687 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 006 651	3 418 698
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 006 651	3 418 698
Sum egenkapital	4	5 693 921	6 105 968
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 291	
Skyldig offentlige avgifter		1	619
Annen kortsiktig gjeld		305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld		309 200	306 527
Sum gjeld		309 200	306 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 003 120	6 412 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 220378

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 002 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØR K. TØNDEL AS
Forretningsadresse: Lensvikveien 112
7316 LENSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Tøndel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Annen driftskostnad		36 828	46 366
Sum kostnader	1	37 447	46 985
Driftsresultat		-37 447	-46 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 604	1 505
Annen finansinntekt	2	83 354	193 645
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		625 623	39 055
Sum finansinntekter		769 581	234 205
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 131 519	980
Annen rentekostnad			58
Annen finanskostnad	2	9 370	10 651
Sum finanskostnader		1 140 889	11 689
Netto finans		-371 308	222 516
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 756	175 531
Skattekostnad på ordinært resultat		3 291	-6 332
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-412 047	181 864
Årsresultat	4	-412 047	181 864
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 047	181 864
Totalresultat		-412 047	181 864
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			181 864
Overført fra annen egenkapital		-412 047	
Sum overføringer og disponeringer		-412 047	181 864



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 885	15 661
Sum fordringer		7 885	15 661
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 522 155	3 045 372
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	304 869	505 394
Sum investeringer	2	2 827 024	3 550 767
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 168 211	2 846 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 211	2 846 067
Sum omløpsmidler		6 003 120	6 412 495
SUM EIENDELER		6 003 120	6 412 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		2 687 270	2 687 270
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 006 651	3 418 698
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 006 651	3 418 698
Sum egenkapital	4	5 693 921	6 105 968



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 291	
Skyldig offentlige avgifter	1	619
Annen kortsiktig gjeld	305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld	309 200	306 527
Sum gjeld	309 200	306 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 003 120	6 412 495



Organisasjonsnr: 995 002 590
INGENIØR K. TØNDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ingeniør K. Tøndel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 002 590



Resultatregnskap			
Ingeniør K. Tøndel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad		619	619
Annen driftskostnad		36 828	46 366
Sum driftskostnader	1	<u>37 447</u>	<u>46 985</u>
Driftsresultat		<u>-37 447</u>	<u>-46 985</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 604	1 505
Annen finansinntekt	2	83 354	193 645
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		625 623	39 055
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 131 519	980
Annen rentekostnad		0	58
Annen finanskostnad	2	9 370	10 651
Resultat av finansposter		<u>-371 308</u>	<u>222 516</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-408 756	175 531
Skattekostnad på ordinært resultat		3 291	-6 332
Ordinært resultat	3	<u>-412 047</u>	<u>181 864</u>
Årsresultat	4	<u>-412 047</u>	<u>181 864</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	181 864
Overført fra annen egenkapital		412 047	0
Sum overføringer		<u>-412 047</u>	<u>181 864</u>



Balanse

Ingeniør K. Tøndel AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 885	15 661
Sum fordringer		<u>7 885</u>	<u>15 661</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 522 155	3 045 372
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	304 869	505 394
Sum investeringer	2	<u>2 827 024</u>	<u>3 550 767</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 168 211	2 846 067
Sum omløpsmidler		<u>6 003 120</u>	<u>6 412 495</u>
Sum eiendeler		<u>6 003 120</u>	<u>6 412 495</u>

**Balanse**

Ingeniør K. Tøndel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 687 170	2 687 170
Overkurs		100	100
Sum innskutt egenkapital		<u>2 687 270</u>	<u>2 687 270</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 006 651	3 418 698
Sum opptjent egenkapital		<u>3 006 651</u>	<u>3 418 698</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 693 921</u>	<u>6 105 968</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		3 291	0
Skyldig offentlige avgifter		1	619
Annen kortsiktig gjeld		305 908	305 908
Sum kortsiktig gjeld		<u>309 200</u>	<u>306 527</u>
Sum gjeld		<u>309 200</u>	<u>306 527</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 003 120</u>	<u>6 412 495</u>

Trondheim, 21.04.2022
Styret i Ingeniør K. Tøndel AS

Kristian Tøndel
Styreformann/Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ingeniør K. Tøndel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Storebrand Global Solutions		16 770	16 770	17 762
Tønsberg Kontoreiendom AS		1 063 986	258 511	258 511
Vestlandet Etatbygg AS		915 000	915 000	1 348 730
Sum		1 995 756	1 190 281	1 625 003

Omløpsmidler

Arctic Return Class		117 807	117 807	121 102
Black Rock European		17 655	17 655	23 658
Black Rock World Technology		15 520	15 211	15 211
Fidelity Emerging Market Fund		10 562	10 562	17 078
LM Clearbridge Value Fund A ACC USD		33 626	33 094	33 094
Landkreditt Extra		118 009	116 008	116 008
Landkreditt utbytte		11 439	11 439	17 085



Nordea North America	31 039	31 039	31 067
Nordic Secondary AS	435 806	124 344	124 344
Odin Global	23 280	23 280	23 490
Odin Sverige	8 895	8 895	20 631
SEF Kraft Global	22 913	22 913	25 503
SEF kraft høyrente	172 083	172 083	204 571
Storebrand N rente	121 571	116 966	116 966
T.Rowe price	23 280	22 844	22 844
Trondheim Kontoreiendom	1 006 500	792 605	792 605
Sum	2 169 984	1 636 744	1 705 256
Sum verdipapirer	4 165 740	2 827 025	3 330 259

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 291	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 332
Skattekostnad ordinært resultat	3 291	-6 332
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-408 756	175 531
Permanente forskjeller	423 714	-204 315
Skattepliktig inntekt	14 958	-28 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 291	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-6 332
Sum betalbar skatt i balansen	3 291	-6 332

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Som følge av særbestemmelse for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22% av skattemessig underskudd i forbindelse med skattefastsetting for 2020



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 687 170	100	0	3 418 698	6 105 968
Pr 01.01.2021	2 687 170	100	0	3 418 698	6 105 968
Årets resultat				-412 047	-412 047
Pr 31.12.2021	2 687 170	100	0	3 006 651	5 693 921