



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 048 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUCHEAVN AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 1
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANN HELENE REISS LANGVED

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 912
Annen driftsinntekt		804 860	763 470
Sum inntekter		804 860	772 382
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 895	201 129
Annen driftskostnad		384 215	379 047
Sum kostnader		537 110	580 176
Driftsresultat		267 750	192 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		837	210
Annen finansinntekt		2 828	2 803
Sum finansinntekter		3 665	3 013
Annen rentekostnad		240 307	170 123
Sum finanskostnader		240 307	170 123
Netto finans		-236 642	-167 110
Ordinært resultat før skattekostnad		31 109	25 097
Skattekostnad på resultat	3	24 623	35 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 486	-10 371
Årsresultat	4	6 486	-10 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 486	-10 371
Totalresultat		6 486	-10 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 486	-10 371



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		6 486	-10 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 101 603	3 229 035
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2	78 934	93 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 875	9 450
Sum varige driftsmidler	2	3 202 412	3 331 869
Sum anleggsmidler		3 202 412	3 331 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 655	-94 087
Andre kortsiktige fordringer		48 927	52 822
Sum fordringer		56 582	-41 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 412	869 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 412	869 740
Sum omløpsmidler		808 994	828 474
SUM EIENDELER		4 011 406	4 160 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 000	45 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		355 432	361 918
Sum opptjent egenkapital		-355 432	-361 918
Sum egenkapital	4	-310 432	-316 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 631 308	3 772 283
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 631 308	3 772 283
Sum langsiktig gjeld		3 631 308	3 772 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 308	2 813
Betalbar skatt	3	24 623	35 468
Skyldig offentlige avgifter			5 098
Annen kortsiktig gjeld		661 599	661 599
Sum kortsiktig gjeld		690 530	704 978
Sum gjeld		4 321 838	4 477 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 011 406	4 160 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577299

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 048 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUKHAVN AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 1
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANN HELENE REISS LANGVED
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 048 456
KRUKEHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			8 912
Annen driftsinntekt		804 860	763 470
Sum inntekter		804 860	772 382
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 895	201 129
Annen driftskostnad		384 215	379 047
Sum kostnader		537 110	580 176
Driftsresultat		267 750	192 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		837	210
Annen finansinntekt		2 828	2 803
Sum finansinntekter		3 665	3 013
Annen rentekostnad		240 307	170 123
Sum finanskostnader		240 307	170 123
Netto finans		-236 642	-167 110
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	31 109	25 097
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 623	35 468
Årsresultat	4	6 486	-10 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 486	-10 371
Totalresultat		6 486	-10 371
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 486	-10 371
Sum overføringer og disponeringer		6 486	-10 371



Organisasjonsnr: 918 048 456
KRUKEHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 101 603 3 229 035

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2 78 934 93 384

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o. 2 21 875 9 450

a. utstyr 2 3 202 412 3 331 869

Sum varige driftsmidler 2

Sum anleggsmidler 3 202 412 3 331 869

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 655 -94 087

Andre kortsiktige 48 927 52 822

fordringer 56 582 -41 266

Sum fordringer 56 582 -41 266

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 752 412 869 740

l. 752 412 869 740

Sum bankinnskudd, 752 412 869 740

kontanter og lignende 752 412 869 740

Sum omløpsmidler 808 994 828 474

SUM EIENDELER 4 011 406 4 160 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 45 000 45 000

Beholdning av egne aksjer 5 45 000 45 000

Sum innskutt egenkapital 45 000 45 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6



Udekket tap		355 432	361 918
Sum opptjent egenkapital		-355 432	-361 918
Sum egenkapital	4	-310 432	-316 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 631 308	3 772 283
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 631 308	3 772 283
Sum langsiktig gjeld		3 631 308	3 772 283
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 308	2 813
Betalbar skatt	3	24 623	35 468
Skyldig offentlige avgifter			5 098
Annen kortsiktig gjeld		661 599	661 599
Sum kortsiktig gjeld		690 530	704 978
Sum gjeld		4 321 838	4 477 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 011 406	4 160 343



Organisasjonsnr: 918 048 456
KRUKEHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

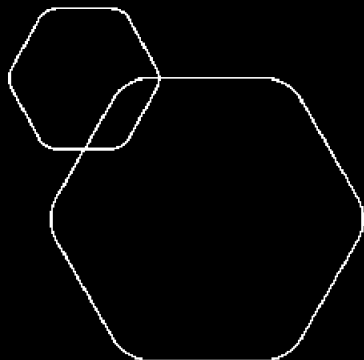
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



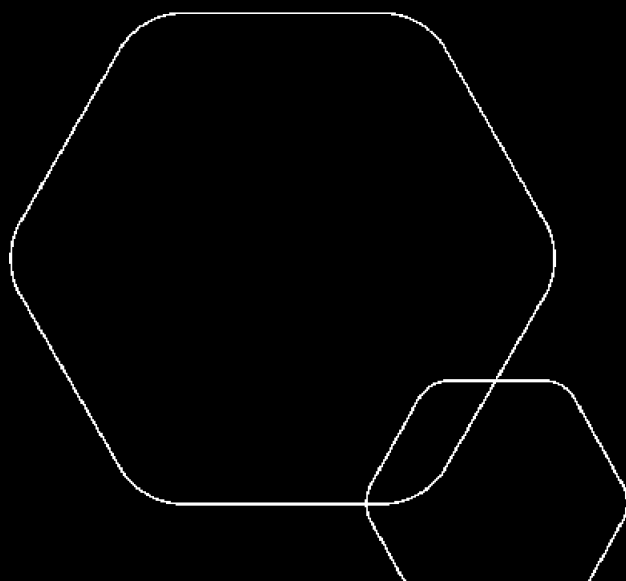
BankID Signing
ANN HELENE REISS LANGVE
2024-06-28



Årsregnskap 2023

Krukehavn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 048 456



RESULTATREGNSKAP

KRUKHAVN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	8 912
Annen driftsinntekt		804 860	763 470
Sum driftsinntekter		804 860	772 382
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 895	201 129
Annen driftskostnad		384 215	379 047
Sum driftskostnader		537 110	580 176
Driftsresultat		267 750	192 206
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		837	210
Annen finansinntekt		2 828	2 803
Annen rentekostnad		240 307	170 123
Resultat av finansposter		-236 642	-167 110
Resultat før skattekostnad		31 109	25 097
Skattekostnad på resultat	3	24 623	35 468
Årsresultat	4	6 486	-10 371
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-6 486	10 371
Sum overføringer		6 486	-10 371



BALANSE

KRUKHAVN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 101 603	3 229 035
Skip og flytende installasjoner	2	78 934	93 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 875	9 450
Sum varige driftsmidler	2	3 202 412	3 331 869
Sum anleggsmidler		3 202 412	3 331 869
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 655	-94 087
Andre kortsiktige fordringer		48 927	52 822
Sum fordringer		56 582	-41 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		752 412	869 740
Sum omløpsmidler		808 994	828 474
Sum eiendeler		4 011 406	4 160 343



BALANSE

KRUKHAVN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-355 432	-361 918
Sum opptjent egenkapital		-355 432	-361 918
Sum egenkapital	4	-310 432	-316 918
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 631 308	3 772 283
Sum annen langsiktig gjeld	7	3 631 308	3 772 283
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 308	2 813
Betalbar skatt	3	24 623	35 468
Skyldig offentlige avgifter		0	5 098
Annen kortsiktig gjeld		661 599	661 599
Sum kortsiktig gjeld		690 530	704 978
Sum gjeld		4 321 838	4 477 261
Sum egenkapital og gjeld		4 011 406	4 160 343

Tjøme, 27.06.2024
Styret i Krukehavn AS

ANN HELENE REISS LANGVED
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Krukehavn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 229 035	102 834	3 331 869
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		23 438	23 438
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 229 035	126 272	3 355 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	127 432	25 463	152 895
= Bokført verdi 31.12.23	3 101 603	100 809	3 202 412
Årets ordinære avskrivninger	127 432	25 463	152 895
Økonomisk levetid	25-50 år	2-5 år	
Lineær avskrivning	4%	20%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 623	35 468
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	24 623	35 468
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 109	25 097
Permanente forskjeller	0	136 123
Endring i midlertidige forskjeller	80 815	0
Skattepliktig inntekt	111 924	161 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 623	35 468
Sum betalbar skatt i balansen	24 623	35 468

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 235 268	2 316 083	80 815
Sum	2 235 268	2 316 083	80 815
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 235 268	-2 316 083	-80 815
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	45 000	0	0	-361 918	-316 918
Årets resultat				6 486	6 486
Pr 31.12.2023	45 000	0	0	-355 432	-310 432



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRUCHEHAVN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	45	1 000,0	45 000
Sum	45		45 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANN HELENE REISS LANGVED	45	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ANN HELENE REISS LANGVED	styreleder/daglig leder	45
Totalt antall aksjer		45

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet gikk i et lite overskudd i 2023, som går til dekning av tidligere negativ egenkapital. Den negative egenkapitalen på kr 310 432,- kommer pga fusjonen av selskapene Krukehavn AS og Kruke Holding AS som skjedde i 2020. Styret mener at dette vil endres på sikt under ett selskap og selskapet har vesentlige formuesverdier til fremtidig dekning. DET var i 2021 utført ny takst på eiendommene og markedsverdien er satt til 10 000 000,-

Aksjonær har også gitt et lån til selskapet pr 31.12.2023 på kr 427 300 som dekker den negative egenkapitalen.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og styret har avlagt bedriftens årsregnskap under denne forutsetning.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 204 008	3 349 194
Gjeld til aksjonær	427 300	423 089
Sum	3 631 308	3 772 283