



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBG EIENDOM ÅLEVANN AS
Forretningsadresse: Gamle Rykkinnvei 12
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Finholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	75 000	75 000
Sum varige driftsmidler		75 000	75 000
Sum anleggsmidler		75 000	75 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	25 000	25 000
Sum fordringer		25 000	25 000
Sum omløpsmidler		25 000	25 000
SUM EIENDELER		100 000	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	2	110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 200	-10 200
Sum opptjent egenkapital	2	-10 200	-10 200
Sum egenkapital	2	99 800	99 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		200	200
Sum kortsiktig gjeld		200	200
Sum gjeld		200	200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	100 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 860412

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 897
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBG EIENDOM ÅLEVANN AS
Forretningsadresse: Gamle Rykkinnvei 12
1349 RYKKINN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Finholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 989 894 897
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 989 894 897
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	75 000	75 000
Sum varige driftsmidler		75 000	75 000
Sum anleggsmidler		75 000	75 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
	4	25 000	25 000
Sum fordringer		25 000	25 000
Sum omløpsmidler		25 000	25 000
SUM EIENDELER		100 000	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	2	110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-10 200	-10 200
Sum opptjent egenkapital	2	-10 200	-10 200
Sum egenkapital	2	99 800	99 800
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
		200	200
Sum kortsiktig gjeld		200	200
Sum gjeld		200	200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	100 000



Organisasjonsnr: 989 894 897
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arctic Accounting AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2021

Årsregnskap for 2021

(Alle tall i hele kroner om ikke annet er oppgitt)

Resultatregnskap 1. januar til 31. desember

		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Driftsinntekter	Note	0	0
Lønnskostnader		0	0
Driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	0
Andre finanskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeringer			
Avsatt til/(overført fra) annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum disponeringer		<u>0</u>	<u>0</u>



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2021

Balanse

		<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
EIENDELER	Note		
Anleggsmidler			
Eiendom			
Tomter	5	75 000	75 000
Sun eiendom		<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		75 000	75 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernmellomværende	4	25 000	25 000
Sum fordringer		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
SUM EIENDELER		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
EGENKAPITAL OG GJELD	Note		
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkursfond	2	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	2	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-10 200	-10 200
Sum opptjent egenkapital	2	<u>-10 200</u>	<u>-10 200</u>
SUM EGENKAPITAL	2	<u>99 800</u>	<u>99 800</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		200	200
Sum kortsiktig gjeld		<u>200</u>	<u>200</u>
SUM GJELD		<u>200</u>	<u>200</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Rykkinn, 30. juni 2022
I Styret for SBG Eiendom Ålevann AS

Terje Finholdt
Styreformann
(sign.)

Tove Hessen
Daglig leder
(sign.)

- 2 -



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2021

Noter

(Alle tall i hele kroner om ikke annet er oppgitt)

Note 1 Regnskapsprinsipper

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. All gjeld som forfaller innen et år er klassifisert som kortsiktig.

Omløpsverdier vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Om løpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Omløpsaksjer vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet inneholder både betalbar skatt for regnskapsåret og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet basert på 22% av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanserverdier av eiendeler og gjeld, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres da det er sannsynlig at fordelen kan benyttes.

Note 2 Egenkapital

Selskapets 1.000 aksjer pålydende 100 kroner var pr. 31.12. fordelt på 1 aksjonær.

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Innskutt egenk.	Annen egenk.	Sum egenk.
Egenkapital pr. 01.01	100.000	10.000	110.000	(10.200)	99.800
Årsresultat	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	100.000	10.000	110.000	(10.200)	98.800

Aksjonærer pr. 31.12	Antall	Andel
Arctic Accounting AS	1.000	100 %

Note 3 Skatt

Betalbar skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	0	0
Endring midl. Forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	0



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2021

Skatteeffekt av midlertidige forskjeller

	2021	2020
Fremførbart underskudd	0	0
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	0	0

Skattekostnad

	2021	2020
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad/(skatteinntekt)	0	0

Avstemning skattekostnad

	2021	2020
22 % av årets resultat før skatt	0	0
Skatteeffekt midlertidige forskjeller (22 %)	0	0
Skatteeffekt permanente forskjeller (22%)	0	0
Sum skattekostnad/(skatteinntekt)	0	0

Note 4 Spesifikasjon andre kostnader

	2021	2020
Administrasjonskostnader	0	0
Eksterne tjenester	0	0
Sum	0	0

Note 5 Konsernmellomværende

Tilgodehavende på konsernselskaper

Selskap	2021	2020
Arctic Accounting AS	25.000	25.000
Sum tilgodehavende konsernselskaper	25.000	25.000

Note 6 Fast eiendom

Selskapet eier en eiendomsparcell i Vestre Bærum. Denne parsellen skilt ut av gnr. 76 bnr. 13 i Bærum kommune. Selskapet eier til sammen ca. 45 mål eiendom i LNF-område med eget gårds- og bruksnummer.