



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSITT TOFTEN AS
Forretningsadresse: Søndre Frydenlund alle 14A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Toften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 049 112	622 600
Annen driftsinntekt		438 000	505 000
Sum inntekter		1 487 112	1 127 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 443	120 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	278 441
Annen driftskostnad		635 071	500 660
Sum kostnader		1 021 955	899 793
Driftsresultat		465 157	227 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	3	617 891	760 000
Sum finansinntekter		617 891	760 003
Annen rentekostnad		497 609	312 007
Annen finanskostnad	3	15	
Sum finanskostnader		497 624	312 007
Netto finans		120 267	447 996
Ordinært resultat før skattekostnad		585 424	675 804
Skattekostnad på resultat	4	-2 763	-13 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		588 187	689 311
Årsresultat	5	588 187	689 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		588 187	689 311
Totalresultat		588 187	689 311
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		588 187	689 311
Sum overføringer og disponeringer		588 187	689 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	861 962	859 199
Sum immaterielle eiendeler		861 962	859 199
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 647 218	12 925 659
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 647 218	12 925 659
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 213 104	3 213 104
Sum finansielle anleggsmidler	3	11 373 104	11 373 104
Sum anleggsmidler		24 882 284	25 157 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		104 053	104 780
Sum fordringer		108 053	204 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	599 933	792 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 933	792 105
Sum omløpsmidler		707 985	996 884
SUM EIENDELER		25 590 269	26 154 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum opptjent egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum egenkapital	5	15 104 521	15 316 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 200 000	9 944 552
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 000	9 944 552
Sum langsiktig gjeld		10 200 000	9 944 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 014	22 276
Skyldig offentlige avgifter		60 142	45 950
Annen kortsiktig gjeld		197 592	825 735
Sum kortsiktig gjeld		285 748	893 960
Sum gjeld		10 485 748	10 838 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 590 269	26 154 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576944

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPSITT TOFTEN AS
Forretningsadresse: Søndre Frydenlund alle 14A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Toften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 049 112	622 600
Annen driftsinntekt		438 000	505 000
Sum inntekter		1 487 112	1 127 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	108 443	120 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	278 441
Annen driftskostnad		635 071	500 660
Sum kostnader		1 021 955	899 793
Driftsresultat		465 157	227 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt	3	617 891	760 000
Sum finansinntekter		617 891	760 003
Annen rentekostnad		497 609	312 007
Annen finanskostnad	3	15	
Sum finanskostnader		497 624	312 007
Netto finans		120 267	447 996
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-2 763	-13 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		588 187	689 311
Årsresultat	5	588 187	689 311
Årsresultat etter minoritetsinteresser		588 187	689 311
Totalresultat		588 187	689 311
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		588 187	689 311
Sum overføringer og disponeringer		588 187	689 311



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	861 962	859 199
Sum immaterielle eiendeler		861 962	859 199

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 647 218	12 925 659
Sum varige driftsmidler	2, 6	12 647 218	12 925 659

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 213 104	3 213 104
Sum finansielle anleggsmidler	3	11 373 104	11 373 104

Sum anleggsmidler

		24 882 284	25 157 962
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		104 053	104 780
Sum fordringer		108 053	204 780

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	599 933	792 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 933	792 105

Sum omløpsmidler

		707 985	996 884
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		25 590 269	26 154 846
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum opptjent egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum egenkapital	5	15 104 521	15 316 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 200 000	9 944 552
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 000	9 944 552
Sum langsiktig gjeld		10 200 000	9 944 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 014	22 276
Skyldig offentlige avgifter		60 142	45 950
Annen kortsiktig gjeld		197 592	825 735
Sum kortsiktig gjeld		285 748	893 960
Sum gjeld		10 485 748	10 838 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 590 269	26 154 846



Organisasjonsnr: 988 960 020
TOPSITT TOFTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i
Topsitt Toften AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Topsitt Toften AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 24. juni 2023

REVICOM AS

Solfrid Andersen
Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap

2022

TOPSITT TOFTEN AS

Org.nr.:988 960 020

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

TOPSITT TOFTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 049 112	622 600
Annen driftsinntekt		438 000	505 000
Sum driftsinntekter		1 487 112	1 127 600
Lønnskostnad	1	108 443	120 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	278 441	278 441
Annen driftskostnad		635 071	500 660
Sum driftskostnader		1 021 955	899 793
Driftsresultat		465 157	227 807
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt	3	617 891	760 000
Annen rentekostnad		497 609	312 007
Annen finanskostnad	3	15	0
Resultat av finansposter		120 267	447 996
Resultat før skattekostnad		585 424	675 804
Skattekostnad på resultat	4	-2 763	-13 507
Resultat		588 187	689 311
Årsresultat	5	588 187	689 311
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		588 187	689 311
Sum overføringer		588 187	689 311



BALANSE

TOPSITT TOFTEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	<u>861 962</u>	<u>859 199</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>861 962</u>	<u>859 199</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>12 647 218</u>	<u>12 925 659</u>
Sum varige driftsmidler	2, 6	<u>12 647 218</u>	<u>12 925 659</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 160 000	8 160 000
Investeringer i aksjer og andeler		<u>3 213 104</u>	<u>3 213 104</u>
Sum finansielle anleggsmidler	3	<u>11 373 104</u>	<u>11 373 104</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 882 284</u>	<u>25 157 962</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	100 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>104 053</u>	<u>104 780</u>
Sum fordringer		<u>108 053</u>	<u>204 780</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	599 933	792 105
Sum omløpsmidler		<u>707 985</u>	<u>996 884</u>
Sum eiendeler		<u>25 590 269</u>	<u>26 154 846</u>



BALANSE

TOPSITT TOFTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	556 680	556 680
Sum innskutt egenkapital		556 680	556 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum opptjent egenkapital		14 547 841	14 759 654
Sum egenkapital	5	15 104 521	15 316 334
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 200 000	9 944 552
Sum annen langsiktig gjeld		10 200 000	9 944 552
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 014	22 276
Skyldig offentlige avgifter		60 142	45 950
Annen kortsiktig gjeld		197 592	825 735
Sum kortsiktig gjeld		285 748	893 960
Sum gjeld		10 485 748	10 838 512
Sum egenkapital og gjeld		25 590 269	26 154 846

Sortland,, 24.06.2023
Styret i Topsitt Toften AS

Oddbjørn Toften
Styrets leder

Thomas Toften
Styremedlem

Peter Oddbjørnson Toften
Styremedlem

Tonje Toften
styremedlem

Simen Firing-Toften
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**TOPSITT TOFTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****LØNSKOSTNADER**

	2022	2021
Lønninger	98 880	98 880
Arbeidsgiveravgift	6 115	5 921
Andre ytelser	3 448	15 890
Sum	108 443	120 691

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke etablert en slik ordning

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 883 435	209 424	14 092 859
= Anskaffelseskost 31.12.22	13 883 435	209 424	14 092 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 236 218	209 424	1 445 642
= Bokført verdi 31.12.22	12 647 218	0	12 647 218
Årets ordinære avskrivninger	278 441		278 441
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
AS Bulldozer Maskinlag	20,8%	20,8%	8 160 000	8 160 000
KRONSTEINGRUPPEN AS	18,3%	18,3%	2 100 000	2 100 000
Markveien 16 AS	7,1%	7,1%	10 000	10 000
Sigerfjord Fisk AS	19,6%	19,6%	1 002 604	1 103 104
Sum			11 272 604	11 373 104

**TOPSITT TOFTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 763	-13 507
Skattekostnad ordinært resultat	-2 763	-13 507
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	585 424	675 804
Permanente forskjeller	-600 566	-737 200
Endring i midlertidige forskjeller	278 441	266 816
Anvendelse av fremførbart underskudd	-263 300	-205 420
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 236 218	-957 777	278 441
Sum	-1 236 218	-957 777	278 441
Inntektsført avsatt utbytte	2 580	0	-2 580
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 684 373	-2 947 673	-263 300
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 918 011	-3 905 450	12 561
Utsatt skattefordel (22 %)	-861 962	-859 199	2 764

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	556 680	14 759 654	15 316 334
Pr. 01.01.2022	556 680	14 759 654	15 316 334
Årets overskudd		588 187	588 187
Tilleggsutbytte		-800 000	-800 000
Pr. 31.12.2022	556 680	14 547 841	15 104 521

**TOPSITT TOFTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 200 000	9 944 552
Sum	10 200 000	9 944 552

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Investering i tilknyttet selskap	8 160 000	8 160 000
Aksjer	3 213 104	3 213 104
Sum	11 373 104	11 373 104

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er kr.0 gjeld i utenlandsk valuta (CHF).

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 20.

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I TOPSITT TOFTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	55 668	10,0	556 680
Sum	55 668		556 680

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddbjørn Toften	33 400	60,0	60,0
Petof AS	5 567	10,0	10,0
Thomtof AS	5 567	10,0	10,0
Toften S Invest AS	5 567	10,0	10,0
Tonje Toften AS	5 567	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	55 668	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Oddbjørn Toften	Styrets leder	33 400
Simen Firing-Toften via Toften S Invest AS	Daglig leder	5 567
Thomas Toften via Thomtof AS	Styremedlem	5 567
Peter Oddbjørnson Toften via Petof AS	Styremedlem	5 567
Tonje Toften via Tonje Toften AS	Styremedlem	5 567
Totalt antall aksjer		55 668