



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 574 676  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: TRONSHOLEN HAGESENTER ANS  
Forretningsadresse: Tronsholen  
4325 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Enoksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 680 000	1 470 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 680 000</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	547 086	330 928
Annen driftskostnad		455 241	399 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 002 327</b>	<b>730 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>677 673</b>	<b>739 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		355	172
Annen finansinntekt			1 451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>1 623</b>
Annen rentekostnad		426 970	185 849
Annen finanskostnad			39 229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>426 970</b>	<b>225 079</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-426 615</b>	<b>-223 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		251 059	515 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 910 786	14 074 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 910 786</b>	<b>14 074 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 910 786</b>	<b>14 074 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		175 000	174 900
Andre fordringer		6 000	171 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>181 000</b>	<b>346 791</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 000</b>	<b>346 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 091 786</b>	<b>14 421 676</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	4 700 318	4 941 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 700 318</b>	<b>4 941 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 700 318</b>	<b>4 941 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 026 247	8 221 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 247</b>	<b>8 221 247</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 247</b>	<b>8 221 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-178 683	146 357
Leverandørgjeld			679 113
Skyldige offentlige avgifter		103 684	
Annen kortsiktig gjeld	4	440 220	433 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>365 221</b>	<b>1 259 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 391 468</b>	<b>9 480 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 091 786</b>	<b>14 421 676</b>



**Årsregnskap for 2018**

**Tronsholen Hagesenter ANS**

Tronsholen, 4325 Sandnes  
Org.nr. 956 574 676

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

**Dataplan**

Vågsgt. 41, 4306 Sandnes



## Resultatregnskap

Tronsholen Hagesenter ANS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftsinntekt		1 680 000	1 470 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 680 000</b>	<b>1 470 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	547 086	330 928
Annen driftskostnad		455 241	399 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 002 327</b>	<b>730 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>677 673</b>	<b>739 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		355	172
Annen finansinntekt		0	1 451
Annen rentekostnad		426 970	185 849
Annen finanskostnad		0	39 229
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-426 615</b>	<b>-223 455</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		251 059	515 778
<b>Ordinært resultat</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		251 059	515 778
<b>Sum overføringer</b>		<b>251 059</b>	<b>515 778</b>



## Balanse

Tronsholen Hagesenter ANS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 910 786	14 074 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 910 786</b>	<b>14 074 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 910 786</b>	<b>14 074 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		175 000	174 900
Andre kortsiktige fordringer		6 000	171 891
<b>Sum fordringer</b>		<b>181 000</b>	<b>346 791</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>181 000</b>	<b>346 791</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 091 786</b>	<b>14 421 676</b>



## Balanse

Tronsholen Hagesenter ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	4 700 318	4 941 260
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 700 318</b>	<b>4 941 260</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 700 318</b>	<b>4 941 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 026 247	8 221 247
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 026 247</b>	<b>8 221 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-178 683	146 357
Leverandørgjeld		0	679 113
Skyldig offentlige avgifter		103 684	0
Annen kortsiktig gjeld	4	440 220	433 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>365 221</b>	<b>1 259 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 391 468</b>	<b>9 480 416</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 091 786</b>	<b>14 421 676</b>

Sandnes, 23 / 5 - 2019

Håvard Enoksen  
Daglig leder/ styrets leder



## Noter 2018

### Tronsholen Hagesenter ANS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer er dette leveringstidspunktet. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføring etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter enendeler til bestemt varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto saigsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Mask/anlegg Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 489 812	574 904	18 064 716
Tilgang	1 382 987	-	1 382 987
Avgang			-
Anskaffelseskost 31.12.	18 872 799	574 904	19 447 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 384 512	-152 404	-4 536 916
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.			-
Balanseført verdi pr. 31.12.	14 488 287	422 500	14 910 786
Årets avskrivninger	498 360	48 726	547 086
Årets nedskrivninger			-
Avskrivningsplan	4-10%	4-20%	

#### Note 2 Annen Egenkapital

##### Deltakere i selskapet:

	Eierandel
Håvar Enoksen	50,0 %
Tronsholen Invest AS	50,0 %

#### Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

	Dette år	Forrige år
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 026 247	8 221 247
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 910 786	14 074 885

#### Note 4 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld er inkludert gjeld til Tronsholen Hagesenter AS kr 299 070.