



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	967 383 872
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG
Forretningsadresse:	Hagevegen 6B 6387 VÅGSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre J Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		648 021	606 370
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	3 750
Sum inntekter		655 681	610 120
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1	28 026	37 371
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	195 800	194 300
Annen driftskostnad	1	163 159	195 645
Sum kostnader		386 985	427 316
Driftsresultat		268 696	182 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		155 765	179 546
Annen finanskostnad		1 514	2 428
Sum finanskostnader		157 279	181 974
Netto finans		-157 279	-181 957
Ordinært resultat før skattekostnad		111 417	848
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 417	848
Årsresultat		111 417	848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 417	848
Totalresultat		111 417	848
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	111 417	848
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		111 417	848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	5 910 465	6 097 105
Maskiner og anlegg	3	45 500	
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		5 955 965	6 097 105
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 955 965	6 097 105
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 850	
Sum fordringer		34 850	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	195 559	92 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 559	92 322
Sum omløpsmidler		230 409	92 322
SUM EIENDELER		6 186 374	6 189 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	285 132	173 715
Sum opptjent egenkapital		285 132	173 715
Sum egenkapital		485 132	373 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 683 908	5 787 708
Sum annen langsiktig gjeld		5 683 908	5 787 708
Sum langsiktig gjeld		5 683 908	5 787 708
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Skyldig offentlige avgifter			10 670
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		17 334	28 004
Sum gjeld		5 701 242	5 815 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 186 374	6 189 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 191132

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 383 872
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG
Forretningsadresse: Hagevegen 6B
6387 VÅGSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre J Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		648 021	606 370
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	3 750
Sum inntekter		655 681	610 120
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	1	28 026	37 371
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	195 800	194 300
Annen driftskostnad	1	163 159	195 645
Sum kostnader		386 985	427 316
Driftsresultat		268 696	182 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		155 765	179 546
Annen finanskostnad		1 514	2 428
Sum finanskostnader		157 279	181 974
Netto finans		-157 279	-181 957
Ordinært resultat før skattekostnad		111 417	848
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 417	848
Årsresultat		111 417	848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 417	848
Totalresultat		111 417	848
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	111 417	848



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		111 417	848



Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3, 6	5 910 465	6 097 105
Maskiner og anlegg	3	45 500	
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		5 955 965	6 097 105
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	6		
Sum anleggsmidler		5 955 965	6 097 105
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	6		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		34 850	
Sum fordringer		34 850	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	4	195 559	92 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 559	92 322
Sum omløpsmidler		230 409	92 322
SUM EIENDELER		6 186 374	6 189 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	5	200 000	200 000



Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	285 132	173 715
Sum opptjent egenkapital		285 132	173 715
Sum egenkapital		485 132	373 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 683 908	5 787 708
Sum annen langsiktig gjeld		5 683 908	5 787 708
Sum langsiktig gjeld		5 683 908	5 787 708
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Skyldig offentlige avgifter			10 670
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		17 334	28 004
Sum gjeld		5 701 242	5 815 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 186 374	6 189 427



Organisasjonsnr: 967 383 872
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG
UTLEIEBYGG

Organisasjonsnr: 967 383 872



Resultatregnskap

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		648 021	606 370
Annen driftsinntekt	2, 3	7 660	3 750
Sum driftsinntekter		655 681	610 120
Lønnskostnad	1	28 026	37 371
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	195 800	194 300
Annen driftskostnad	1	163 159	195 645
Sum driftskostnader		386 985	427 316
Driftsresultat		268 696	182 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad		155 765	179 546
Annen finanskostnad		1 514	2 428
Resultat av finansposter		-157 279	-181 957
Ordinært resultat før skattekostnad		111 417	848
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		111 417	848
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	111 417	848
Sum overføringer		111 417	848



Balanse

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 6	5 910 465	6 097 105
Maskiner og anlegg	3	45 500	0
Sum varige driftsmidler		5 955 965	6 097 105
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		5 955 965	6 097 105
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		34 850	0
Sum fordringer		34 850	0
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	195 559	92 322
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		195 559	92 322
Sum omløpsmidler		230 409	92 322
Sum eiendeler		6 186 374	6 189 427



Balanse

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	285 132	173 715
Sum opptjent egenkapital		<u>285 132</u>	<u>173 715</u>
Sum egenkapital		<u>485 132</u>	<u>373 715</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 683 908	5 787 708
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 683 908</u>	<u>5 787 708</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		0	10 670
Annen kortsiktig gjeld		17 334	17 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 334</u>	<u>28 004</u>
Sum gjeld		<u>5 701 242</u>	<u>5 815 712</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 186 374</u>	<u>6 189 427</u>

Vågstranda, 11.03.2022

Styret i STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Anne-Britt Løvik Kormeset
styremedlem

Vidar Klypen
styremedlem

Sverre A Pedersen
styremedlem

Irene Kormeset
styremedlem

Kåre J Straume
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved eventuell salg av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Salg inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Leieinntekter inntektsføres fortløpende når de opptjenes dvs inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Stiftelsen er en alminnelig stiftelse uten erverv til formål. Stiftelsen er ikke skattepliktig.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	25 340	31 882
Arbeidsgiveravgift	2 686	5 489
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	28 026	37 371

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	0	7 990
Sum	0	7 990

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 23 594,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	17 031
Andre tjenester	6 563
Sum honorar til revisor	23 594

Note 2 Offentlige tilskudd

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG har i forbindelse med oppføringen av 4 nye boenheter i 2016-2017 fått tildelt og utbetalt 500.000,- i bygdeutviklingsmidler fra Rauma Kommune.

Bydeutviklingsmidler	2021	2020
IB	-360 000	-363 750
Mottatt	0	
Andel inntektsført i forbindelse med salg av 1 av 4 boenheter	0	
Årets inntektsføring	7 660	3 750
Sum	-352 340	-360 000

Netto føring. Eiendelen vises i balansen til kostpris korrigert for avskrivninger samt inntektsført andel av tilskuddet. Grunnlag for avskrivninger er eks tilskudd og avskrives over estimert levetid som er satt til 50 år. Tilskuddet er bokført som en forskuddsbetalt inntekt og inntektsføres over estimert levetid på bygget som er satt til 50 år.

For lavt inntektsført beløp for årene 2018-2020 er korrigert og justert til korrekt inntektsføring for 2021.

STIFTELSEN VÅGSTRANDA ALDERS OG UTLEIEBYGG

Side 6



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 699 416		8 699 416
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		47 000	47 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 699 416	47 000	8 746 416
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 436 610	1 500	2 438 110
= Bokført verdi 31.12.21	6 262 806	45 500	6 308 306
Årets ordinære avskrivninger	194 300	1 500	195 800
Økonomisk levetid	34-50 år	5 år	

En av boenhet som er presentert som anleggsmiddel har en netto bokført verdi hensyntatt andel tilskudd fra Rauma kommune på 2.078.808,-. Se note 2 for informasjon om tilskudd fra Rauma Kommune.

Note 4 Bundne bankinnskudd, skattetrekk.

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	0	0
Skyldig skattetrekk	0	-5 181

Note 5 Egenkapital

	Stiftelseskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	-200 000	0	-173 715	-373 715
Årets resultat			-111 417	-111 417
Pr 31.12	-200 000	0	-285 132	-485 132

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 692 528	4 794 708
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020



Noter til regnskapet 2021

Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 683 908	-5 787 708
Sum	-5 683 908	-5 787 708

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 910 465	6 097 105
Sum	5 910 465	6 097 105

Finansieringsavtale / langsiktig lån reforhandlet i 2021.

Avtalt nedbetalt over 29 år, fra 01.09.2021.

Årlige avdrag er på 198.276,-.

Gjeld til forfall om mer enn 5 år er pr 31.12.2021 på kr. 4.692.528,-.

Lånet reforhandles / fornyes i sin helhet hvert 5 år, første gang senest innen 01.09.2026.
Rest gjeld på det tidspunktet er iflg nedbetalingsplan på 4.758.620,-.



BDO AS
Strandvegen 106
Postboks 110
6301 Åndalsnes

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Vågstranda Alders og Utleiebygg

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Vågstranda Alders og Utleiebygg.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Åndalsnes, 31.03.2022

BDO AS

Morten Sekkesæter
statsautorisert revisor