



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 652 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ MINILAGER AS
Forretningsadresse: Burøyveien 12A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Gunnar Bersvendsen Toftesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 619 865	778 239
Annen driftsinntekt		64	
Sum inntekter		1 619 929	778 239
Kostnader			
Varekostnad		86 676	58 970
Lønnskostnad	3		37 092
Avskrivning	5, 7	169 952	71 759
Annen driftskostnad	3	828 361	551 963
Sum kostnader		1 084 989	719 784
Driftsresultat		534 940	58 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		245	798
Sum finansinntekter		245	798
Annen finanskostnad		150 674	218 644
Sum finanskostnader		150 674	218 644
Netto finans		-150 429	-217 846
Ordinært resultat før skattekostnad		384 511	-159 391
Skattekostnad på ordinært resultat	9	52 301	
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 210	-159 391
Årsresultat		332 210	-159 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	332 210	-159 391
Sum overføringer og disponeringer		332 210	-159 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	5	27 921	36 512
Sum immaterielle eiendeler		27 921	36 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 193 735	2 355 097
Sum varige driftsmidler		2 193 735	2 355 097
Sum anleggsmidler		2 221 656	2 391 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 088
Andre fordringer		5 163	147 519
Sum fordringer		5 163	169 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4, 10	828 154	380 605
Sum omløpsmidler		833 317	550 212
SUM EIENDELER		3 054 973	2 941 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		474 430	474 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-374 181	-159 391
Sum opptjent egenkapital		-374 181	-159 391
Sum egenkapital		100 249	315 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	2 271 135	2 482 395
Sum annen langsiktig gjeld		2 271 135	2 482 395
Sum langsiktig gjeld		2 271 135	2 482 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 607	192 660
Betalbar skatt	9	52 301	
Skyldige offentlige avgifter	4	18 405	-58 276
Annen kortsiktig gjeld		578 276	10 003
Sum kortsiktig gjeld		683 589	144 387
Sum gjeld		2 954 724	2 626 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 973	2 941 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356292

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 652 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØ MINILAGER AS
Forretningsadresse: Burøyveien 12A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svern Gunnar Bersvendsen Toftesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 652 446
BODØ MINILAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 619 865	778 239
Annen driftsinntekt		64	
Sum inntekter		1 619 929	778 239
Kostnader			
Varekostnad		86 676	58 970
Lønnskostnad	3		37 092
Avskrivning	5, 7	169 952	71 759
Annen driftskostnad	3	828 361	551 963
Sum kostnader		1 084 989	719 784
Driftsresultat		534 940	58 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		245	798
Sum finansinntekter		245	798
Annen finanskostnad		150 674	218 644
Sum finanskostnader		150 674	218 644
Netto finans		-150 429	-217 846
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	52 301	
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 210	-159 391
Årsresultat		332 210	-159 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	332 210	-159 391
Sum overføringer og disponeringer		332 210	-159 391



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 10	2 271 135	2 482 395
Sum annen langsiktig gjeld		2 271 135	2 482 395
Sum langsiktig gjeld		2 271 135	2 482 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 607	192 660
Betalbar skatt	9	52 301	
Skyldige offentlige avgifter	4	18 405	-58 276
Annen kortsiktig gjeld		578 276	10 003
Sum kortsiktig gjeld		683 589	144 387
Sum gjeld		2 954 724	2 626 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 973	2 941 821



Organisasjonsnr: 924 652 446
BODØ MINILAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johannes Høyen Vembre	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Runar Berg Holding AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Svenn Gunnar Toftesund	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Svenns Transport AS	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		33942.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2681.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		469.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		37092.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig Leder			
Styrets Leder			

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ikke opprettet pensjonsordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bodø Minilager AS

Org.nr: 924 652 446

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Leasing / leieavtaler

Selskapet leier lokaler som den driver sin virksomhet fra. Utgiften på leien bokføres løpende.

Immaterielle eiendeler

Selskapet har kjøpt hjemmeside fra eksternt leverandør, og den avskrives linært over den antatte økonomiske levetiden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Høyen Vembre, Styremedlem	30	30 %	30 %



Bodø Minilager AS

Org.nr: 924 652 446

Noter til regnskapet for 2021

Runar Berg Holding AS	30	30 %	30 %
Svenn Gunnar Toftesund, Styremedlem	30	30 %	30 %
Svenns Transport AS	10	10 %	10 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	33 942
Arbeidsgiveravgift	0	2 681
Andre ytelser	0	469
Sum	0	37 092

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig Leder			
Styrets Leder			
Total ytelse			

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har ikke opprettet pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	5 439

Note 5 - Immaterielle eiendeler

	Hjemmeside
Anskaffelseskost pr 01.01.2021	42 956
Anskaffelseskost 31.12.2021	42 956
Akk.avskrivninger 31.12.2021	-15 035
Balanseført verdi pr.31.12.2021	27 921
Avskrivningsplan	Lineær



Bodø Minilager AS

Org.nr: 924 652 446

Noter til regnskapet for 2021

5 år

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Restgjeld DNB etter 5 år	0	1 214 835

Note 7 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 420 412	2 420 412
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 420 412	2 420 412
Akk.avskrivning 31.12.2021	-226 677	-226 677
Balanseført pr. 31.12.2021	2 193 735	2 193 735

Økonomisk levetid	15 år
Avskrivningsplan	Lineær

Dette gjelder fastmontert innredning i leide lokaler, og de avskrives linært over leietiden, som er 15 år.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	380 000	0	-159 390	320 610
Årsresultat	0	0	0	332 210	332 210
Avsatt utbytte	0	0	0	-547 000	-547 000
Andre endringer	0	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2021	100 000	380 000	-5 570	-374 180	100 250

Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	52 301	0
Årets totale skattekostnad	52 301	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	384 511	-159 390
Permanente forskjeller	14 792	-2 184



Bodø Minilager AS

Org.nr: 924 652 446

Noter til regnskapet for 2021

Endring i midlertidige forskjeller	412	-411
Alminnelig inntekt	399 715	-161 985
Anvendt fremførbart underskudd	-161 985	0
Årets skattegrunnlag	237 730	-161 985
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	52 301	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-1	0
Utestående fordringer	0	411
Sum	-1	411
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-161 985
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1	-161 574
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1	-161 574
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	84 592
Permanente forskjeller (22%)	3 254
Beregnet skattekostnad	87 846

Effektiv skattesats *) 22,8 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 10 - Pant og garantier

Som sikkerhetstillelse for lån i DNB kr 2.482.395
og som sikkerhetstillelse for kassakredittlimit kr 500.000

er panterett i driftstilbehør på kr 5.000.000
og panterett i leierett 1804/138/3309 kr 3.000.000

I tillegg er det stilt kausjon fra følgende:

Johannes Vembre kr 200.000
Svenn Toftesund kr 300.000
Runar Berg kr 400.000

**Bodø Minilager AS**


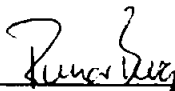
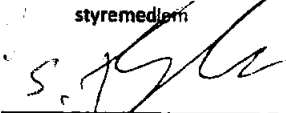
Org.nr: 924 652 446

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>474 430</u>	<u>474 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	-374 181	-159 391
Sum opptjent egenkapital		<u>-374 181</u>	<u>-159 391</u>
Sum egenkapital		<u>100 249</u>	<u>315 039</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	<u>2 271 135</u>	<u>2 482 395</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 271 135</u>	<u>2 482 395</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		34 607	192 660
Betalbar skatt	9	52 301	0
Skyldige offentlige avgifter	4	18 405	-58 276
Annen kortsiktig gjeld		<u>578 276</u>	<u>10 003</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>683 589</u>	<u>144 387</u>
Sum gjeld		<u>2 954 724</u>	<u>2 626 782</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 054 973</u>	<u>2 941 821</u>

31. desember 2021

Bodø, .


Johannes Høyen Vembre
styremedlem
Runar Berg
styremedlem
Jens Kristian Hansen
styreleder
Svann Gunnar Toftesund
styremedlem/ Daglig leder