



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 156 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jølsenveien 1
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Noshewan Khan Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Sum inntekter | 1 | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 568 069 | -1 417 487 |
| Sum kostnader | | 573 069 | -1 413 487 |
| Driftsresultat | | 876 696 | 2 785 048 |
| Annen rentekostnad | | 195 207 | 195 723 |
| Sum finanskostnader | | 195 207 | 195 723 |
| Netto finans | | -195 207 | -195 723 |
| Resultat før skattekostnad | | 681 490 | 2 589 325 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 146 404 | 569 652 |
| Årsresultat | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 535 086 | 2 019 673 |
| Totalresultat | | 535 086 | 2 019 673 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 535 086 | 2 019 673 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 8 527 111 | 7 590 485 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | 16 018 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 8 527 111 | 7 606 503 |
| Sum anleggsmidler | | 8 527 111 | 7 606 503 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 42 572 | |
| Sum fordringer | | 42 572 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 722 948 | 2 240 102 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 722 948 | 2 240 102 |
| Sum omløpsmidler | | 1 765 520 | 2 240 102 |
| SUM EIENDELER | | 10 292 631 | 9 846 605 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 622 250 | 622 250 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 622 250 | 622 250 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 177 010 | 2 641 924 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 396 000 | 399 524 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 396 000 | 399 524 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 613 487 | 2 625 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 851 206 | 3 867 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 464 693 | 6 492 529 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 860 693 | 6 892 053 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 149 928 | 170 128 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 105 000 | 142 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 254 928 | 312 628 |
| Sum gjeld | | 7 115 621 | 7 204 681 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 292 631 | 9 846 605 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 386707

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 156 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REAL BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jølsenveien 1
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Noshervan Khan Khan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 156 389
REAL BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Sum inntekter | 1 | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 568 069 | -1 417 487 |
| Sum kostnader | | 573 069 | -1 413 487 |
| Driftsresultat | | 876 696 | 2 785 048 |
| Annen rentekostnad | | 195 207 | 195 723 |
| Sum finanskostnader | | 195 207 | 195 723 |
| Netto finans | | -195 207 | -195 723 |
| Resultat før skattekostnad | | 681 490 | 2 589 325 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 146 404 | 569 652 |
| Årsresultat | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 535 086 | 2 019 673 |
| Totalresultat | | 535 086 | 2 019 673 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 535 086 | 2 019 673 |



Organisasjonsnr: 933 156 389
REAL BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 8 527 111 | 7 590 485 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | 16 018 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 8 527 111 | 7 606 503 |
| Sum anleggsmidler | | 8 527 111 | 7 606 503 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | | 42 572 | |
| Sum fordringer | | 42 572 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 722 948 | 2 240 102 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 722 948 | 2 240 102 |
| Sum omløpsmidler | | 1 765 520 | 2 240 102 |

SUM EIENDELER 10 292 631 9 846 605

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 622 250 | 622 250 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 622 250 | 622 250 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |

Sum egenkapital 4 3 177 010 2 641 924

Gjeld



| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 396 000 | 399 524 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 396 000 | 399 524 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 613 487 | 2 625 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 851 206 | 3 867 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 464 693 | 6 492 529 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 860 693 | 6 892 053 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 149 928 | 170 128 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 105 000 | 142 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 254 928 | 312 628 |
| Sum gjeld | | 7 115 621 | 7 204 681 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 292 631 | 9 846 605 |



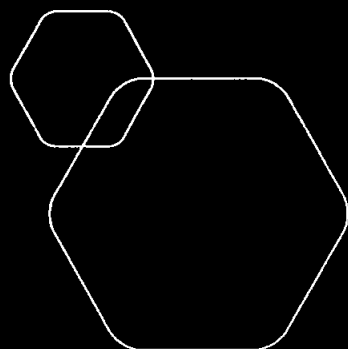
Organisasjonsnr: 933 156 389
REAL BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

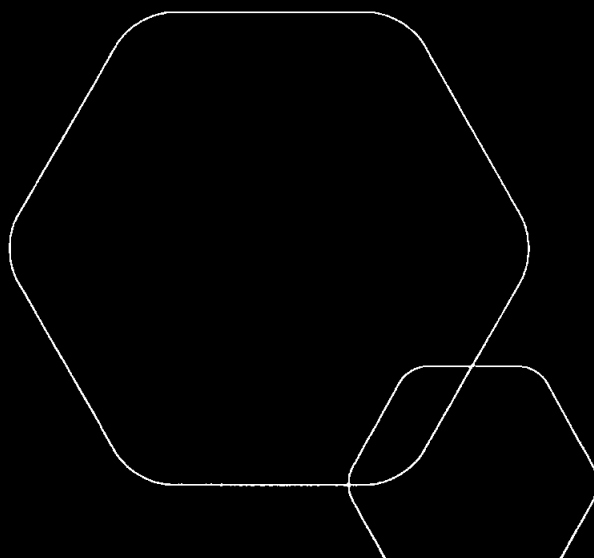
Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Real Bygg & Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 156 389



RESULTATREGNSKAP

REAL BYGG & EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Sum driftsinntekter | 1 | 1 449 765 | 1 371 561 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 000 | 4 000 |
| Annen driftskostnad | | 568 069 | -1 417 487 |
| Sum driftskostnader | | 573 069 | -1 413 487 |
| Driftsresultat | | 876 696 | 2 785 048 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 195 207 | 195 723 |
| Resultat av finansposter | | -195 207 | -195 723 |
| Resultat før skattekostnad | | 681 490 | 2 589 325 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 146 404 | 569 652 |
| Årsresultat | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 535 086 | 2 019 673 |
| Sum overføringer | 4 | 535 086 | 2 019 673 |



BALANSE

REAL BYGG & EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 8 527 111 | 7 590 485 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 0 | 16 018 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 8 527 111 | 7 606 503 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 8 527 111 | 7 606 503 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 42 572 | 0 |
| Sum fordringer | | 42 572 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 722 948 | 2 240 102 |
| Sum omløpsmidler | | 1 765 520 | 2 240 102 |
| Sum eiendeler | | 10 292 631 | 9 846 605 |




BALANSE

REAL BYGG & EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 622 250 | 622 250 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 622 250 | 622 250 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 554 760 | 2 019 674 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 177 010 | 2 641 924 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 396 000 | 399 524 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 613 487 | 2 625 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 3 851 206 | 3 867 529 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 464 693 | 6 492 529 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 149 928 | 170 128 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 105 000 | 142 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 254 928 | 312 628 |
| Sum gjeld | | 7 115 621 | 7 204 681 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 292 631 | 9 846 605 |

Lillestrøm, 15.03.2026
Styret i Real Bygg & Eiendom AS


Noshewari Khan Khan
styreleder


Ghazanfar Ali Khan
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Real Bygg & Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsnote – rapportnote

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 7 590 485 | 20 018 | 7 610 503 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 936 626 | 65 000 | 1 001 626 |
| - Avgang i året | | 85 018 | 85 018 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 8 527 111 | 0 | 8 527 111 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 8 527 111 | 0 | 8 527 111 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 5 000 | 5 000 |



Økonomisk levetid 5 år

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 149 928 | 170 128 |
| Endring i utsatt skatt | -3 524 | 399 524 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 146 404 | 569 652 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 681 490 | 2 589 325 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | -1 816 018 |
| Skattepliktig inntekt | 681 489 | 773 307 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 149 928 | 170 128 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 149 928 | 170 128 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------|
| Avsetninger mv | 1 800 000 | 1 800 000 | 0 |
| Sum | 1 800 000 | 1 800 000 | 0 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 1 800 000 | 1 800 000 | 0 |
| Utsatt skatt (22 %) | 396 000 | 396 000 | 0 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2024 | 622 250 | 0 | 0 | 0 | 2 019 674 | 2 641 924 |
| Årets resultat | | | | | 535 086 | 535 086 |
| Pr 31.12.2025 | 622 250 | 0 | 0 | 0 | 2 554 760 | 3 177 010 |

Styre bekrefter at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 2 613 487 | 2 625 000 |
| Sum | 2 613 487 | 2 625 000 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 8 527 111 | 7 590 485 |
| Sum | 8 527 111 | 7 590 485 |
| Eiendommene er pantsatt. | | |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REAL BYGG & EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 6 222,5 | 622 250 |
| Sum | 100 | | 622 250 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Nosherwan Khan Khan | 55 | 55,0 | 55,0 |
| Ghazanfar Ali Khan | 45 | 45,0 | 45,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Nosherwan Khan Khan | styreleder | 55 |
| Ghazanfar Ali Khan | styremedlem | 45 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



REAL BYGG & EIENDOM AS Generalforsamlingsprotokoll

Generalforsamling ble avholdt den 15 mars 2026 i Lillestrøm.

Tilstede var Ghazanfar Ali Khan og Noshewan Khan som aksjonærer i selskapet.

Til behandling foreslå:

Valg av møteleder

Noshewan Khan valgt til å lede møtet.

Godkjenning av innkalling

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

Godkjenning av styres forslag til årsregnskap

Styres forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Disponering av årets resultat ble vedtatt i overensstemmelse med styrets forslag.

Lillestrøm, 15.03.2026

Noshewan Khan

Møteleder

Ghazanfar Ali Khan



Styreprotokoll - REAL BYGG & EIENDOM AS

Sted: I selskapets lokaler

Dato: 15.03.2026

Kl.: KL 1000

Tilstede var:

Nosherwan Khan Khan (Styreleder)

Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat, herunder utbytte. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Lillestrøm, 15/03-2026

Nosherwan Khan Khan
Styreleder