



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Røsslandslia 22  
5460 HUSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 132 000          | 197 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>132 000</b>   | <b>197 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           |      | 133 811          | 68 326          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>133 811</b>   | <b>68 326</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-1 811</b>    | <b>128 674</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Annen finansinntekt                           |      | 1 001 067        | 543             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 001 067</b> | <b>543</b>      |
| Annan rentekostnad                            |      | 78 013           | 100 984         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>78 013</b>    | <b>100 984</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>923 054</b>   | <b>-100 441</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>921 242</b>   | <b>28 233</b>   |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    |                  | 6 215           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |      |                  |                 |
| Tilleggsutbytte                               |      | 1 105 000        | 2 002 500       |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -183 758         | -1 980 482      |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |      | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                  |                  |
| Utsett skattefordel                           | 2    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                    |      |                  |                  |
| Bygninger                                     |      | 2 966 409        | 2 966 409        |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                |      | <b>2 966 409</b> | <b>2 966 409</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>              |      |                  |                  |
| Investeringar i dotterselskap                 | 4    |                  |                  |
| Investeringar i anna føretak i same konsern   | 4    |                  |                  |
| Lån til føretak i same konsern                | 5    |                  |                  |
| Investeringar i tilknytt selskap              | 4    | 124 370          | 124 370          |
| Investeringar i aksjer og andeler             | 4    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>          |      | <b>124 370</b>   | <b>124 370</b>   |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>3 090 779</b> | <b>3 090 779</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                               | 5    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                  | 5    | 1 640 526        | 2 605 040        |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>1 640 526</b> | <b>2 605 040</b> |
| <b>Investeringar</b>                          |      |                  |                  |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern     | 4    |                  |                  |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 158 492          | 174 752          |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>158 492</b>   | <b>174 752</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>1 799 018</b> | <b>2 779 792</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIGEDLAR</b>                    |      | <b>4 889 797</b> | <b>5 870 571</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 6    | 162 000          | 162 000          |
| Annan innskoten eigenkapital           | 6    |                  |                  |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |      | <b>162 000</b>   | <b>162 000</b>   |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |      | 3 532 484        | 3 716 242        |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |      | <b>3 532 484</b> | <b>3 716 242</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                | 3    | <b>3 694 484</b> | <b>3 878 242</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Utsett skatt                           | 2    |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 5    |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 1 195 313        | 1 375 000        |
| Leverandørgjeld                        | 5    |                  |                  |
| Betalbar skatt                         | 2    |                  | 12 815           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      |                  | 604 514          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 195 313</b> | <b>1 992 329</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 195 313</b> | <b>1 992 329</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>4 889 797</b> | <b>5 870 571</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364441

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 035 169  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Røsslandslia 22  
5460 HUSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 989 035 169  
EVEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |             |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                 |
| Annen driftsinntekt                           |             | 132 000          | 197 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>132 000</b>   | <b>197 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                 |
| Lønnskostnad                                  | 1           |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           |             | 133 811          | 68 326          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>133 811</b>   | <b>68 326</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-1 811</b>    | <b>128 674</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                 |
| Annen finansinntekt                           |             | 1 001 067        | 543             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>1 001 067</b> | <b>543</b>      |
| Annan rentekostnad                            |             | 78 013           | 100 984         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>78 013</b>    | <b>100 984</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>923 054</b>   | <b>-100 441</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                 |
| Skattekostnad på resultat                     | 2           | 921 242          | 28 233          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>921 242</b>   | <b>6 215</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3           | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |             |                  |                 |
| Tilleggsutbytte                               |             | 1 105 000        | 2 002 500       |
| Overført fra annen egenkapital                |             | -183 758         | -1 980 482      |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      |             | <b>921 242</b>   | <b>22 018</b>   |



Organisasjonsnr: 989 035 169  
EVEN INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                   |      |                  |                  |
| Utsett skattefordel                            | 2    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Bygninger                                      |      | 2 966 409        | 2 966 409        |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                 |      | <b>2 966 409</b> | <b>2 966 409</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>               |      |                  |                  |
| Investeringar i dotterselskap                  | 4    |                  |                  |
| Investeringar i anna føretak i same konsern    | 4    |                  |                  |
| Lån til føretak i same konsern                 | 5    |                  |                  |
| Investeringar i tilknytt selskap               | 4    | 124 370          | 124 370          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>           |      | <b>124 370</b>   | <b>124 370</b>   |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>3 090 779</b> | <b>3 090 779</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 5    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 1 640 526        | 2 605 040        |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>1 640 526</b> | <b>2 605 040</b> |
| <b>Investeringar</b>                           |      |                  |                  |
| Aksjar og partar i føretak i same konsern      | 4    |                  |                  |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 158 492          | 174 752          |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>158 492</b>   | <b>174 752</b>   |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>1 799 018</b> | <b>2 779 792</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>4 889 797</b> | <b>5 870 571</b> |



## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Eigenkapital</b>               |          |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6        | 162 000          | 162 000          |
| Annan innskoten eigenkapital      | 6        |                  |                  |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b> |          | <b>162 000</b>   | <b>162 000</b>   |
| <b>Opptent eigenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 3 532 484        | 3 716 242        |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>   |          | <b>3 532 484</b> | <b>3 716 242</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>           | <b>3</b> | <b>3 694 484</b> | <b>3 878 242</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsett skatt                      | 2        |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>      |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar    | 5        |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 5        |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |          | 1 195 313        | 1 375 000        |
| Leverandørgjeld                   | 5        |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 2        |                  | 12 815           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          |                  | 604 514          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 195 313</b> | <b>1 992 329</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 195 313</b> | <b>1 992 329</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>  |          | <b>4 889 797</b> | <b>5 870 571</b> |



Organisasjonsnr: 989 035 169  
EVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



KPMG AS  
Sæ 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Even Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Even Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bodo    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: CDWEC-QBNFE-4Y4E6-P6DGG-SE7LY-6DVBS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 15. april 2024

KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: CDWEC-QBNFE-4Y4E6-P6DGG-SE7LY-6DV8S



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-15 12:38:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDWEC-QBNFE-4Y4E6-P6DGG-SE7LY-6DVBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Even Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 035 169

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCQHB-2NUNY-PPXLI



### EVEN INVEST AS

#### ÅRSREGNSKAP 2023

#### RESULTATREGNSKAP

|   | Note | 2023           | 2022            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                |                 |
| Annen driftsinntekt                       |      | 132 000        | 197 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>132 000</b> | <b>197 000</b>  |
| Annen driftskostnad                       |      | 133 811        | 68 326          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>133 811</b> | <b>68 326</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-1 811</b>  | <b>128 674</b>  |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                 |
| Annen finansinntekt                       |      | 1 001 067      | 543             |
| Annen rentekostnad                        |      | 78 013         | 100 984         |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>923 054</b> | <b>-100 441</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>921 242</b> | <b>28 233</b>   |
| Skattekostnad på resultat                 | 2    | 0              | 6 215           |
| <b>Resultat</b>                           |      | <b>921 242</b> | <b>22 018</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                        | 3    | <b>921 242</b> | <b>22 018</b>   |
| <b>ANVENDELSE</b>                         |      |                |                 |
| Tilleggsutbytte                           |      | 1 105 000      | 2 002 500       |
| Overført fra annen egenkapital            |      | 183 758        | 1 980 482       |
| <b>Sum anvendelse</b>                     |      | <b>921 242</b> | <b>22 018</b>   |



### EVEN INVEST AS

#### ÅRSREGNSKAP 2023

#### BALANSE

|                                      | Note | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                  |                  |
| Bygninger                            |      | 2 966 409        | 2 966 409        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>2 966 409</b> | <b>2 966 409</b> |
| <b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4    | 124 370          | 124 370          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>124 370</b>   | <b>124 370</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>3 090 779</b> | <b>3 090 779</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         | 5    | 1 640 526        | 2 605 040        |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 640 526</b> | <b>2 605 040</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 158 492          | 174 752          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 799 018</b> | <b>2 779 792</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>4 889 797</b> | <b>5 870 571</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCQHB-2NUNY-PPXLI



## EVEN INVEST AS

ÅRSREGNSKAP 2023

### BALANSE

|  | Note               | 2023                       | 2022                       |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL OG GJELD</strong>        |                    |                            |                            |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Aksjekapital                                 | 6                  | 162 000                    | 162 000                    |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>162 000</strong>   | <strong>162 000</strong>   |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Annen egenkapital                            |                    | 3 532 484                  | 3 716 242                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>3 532 484</strong> | <strong>3 716 242</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>3</strong> | <strong>3 694 484</strong> | <strong>3 878 242</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                            |                            |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                            |                            |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                            |                            |
| Gjeld til kredittinstitusjoner               |                    | 1 195 313                  | 1 375 000                  |
| Betalbar skatt                               | 2                  | 0                          | 12 815                     |
| Annen kortsiktig gjeld                       |                    | 0                          | 604 514                    |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>1 195 313</strong> | <strong>1 992 329</strong> |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>1 195 313</strong> | <strong>1 992 329</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>4 889 797</strong> | <strong>5 870 571</strong> |

Husnes,  
Styret i Even Invest AS

Even Teigen  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCOHB-2NUNY-PPXL1



**EVEN INVEST AS**

**989 035 169**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Note 1 Lønnskostnader**

Even Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCOHB-2NUNY-PPXLI

**EVEN INVEST AS**

**SIDE 5**



EVEN INVEST AS

989 035 169

## Note 2 Skatt

| <b>ÅRETS SKATTEKOSTNAD</b>               | <b>2023</b>    | <b>2022</b>   |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 0              | 12 815        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | -6 600        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>6 215</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Resultat før skatt                       | 921 242        | 28 233        |
| Permanente forskjeller                   | -969 934       | 30 017        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-48 692</b> | <b>58 250</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 12 815        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>12 815</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b>    | <b>2022</b> | <b>ENDRING</b> |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -48 692        | 0           | 48 692         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 48 692         | 0           | -48 692        |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b> | <b>-10 712</b> | <b>0</b>    | <b>10 712</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2023        | 162 000             | 3 716 242                | 3 878 242              |
| Årets resultat       |                     | 921 242                  | 921 242                |
| Utbytte              |                     | -1 105 000               | -1 105 000             |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>162 000</b>      | <b>3 532 484</b>         | <b>3 694 484</b>       |

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZIZH-HCQHB-2NUNY-PPXLI

EVEN INVEST AS

SIDE 6



EVEN INVEST AS

989 035 169

## Note 4 Tilknyttet selskap

| Selskap           | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi | Egenkapital<br>2023 | Resultat<br>2023 |
|-------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------|
| Teigen Holding AS | Kvinnherad         | 50%            | 124 370              | 124 370              | 3 010 633           | 46 403           |
| <b>Sum</b>        |                    |                | <b>124 370</b>       | <b>124 370</b>       | <b>3 010 633</b>    | <b>46 403</b>    |

Selskapet har 90 B-aksjer og 10 A-aksjer i Teigen Holding AS, hvilket gir en eierandel og stemmeandel på 50 %.

## Note 5 Mellomværende med aksjonær og nærstående selskap

|                              | 2023           | 2022           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fordringer</b>            |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer | 840 526        | 605 040        |
| <b>Sum</b>                   | <b>840 526</b> | <b>605 040</b> |

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EVEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | ANTALL    | PÅLYDENDE | BOKFØRT        |
|-----------------|-----------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 90        | 1 800,0   | 162 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>90</b> |           | <b>162 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|             | ORDINÆRE | EIERANDEL | STEMMEANDEL |
|-------------|----------|-----------|-------------|
| Even Teigen | 90       | 100,0     | 100,0       |

### AKSJER BÆT AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| NAVN                        | VERV                     | ORDINÆRE  |
|-----------------------------|--------------------------|-----------|
| Even Teigen                 | styreleder/ daglig leder | 90        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                          | <b>90</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCOHB-2NUNY-PPXLI

EVEN INVEST AS

SIDE 7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Teigen, Even

Daglig leder

På vegne av: Teigen Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1026817

IP: 185.221.xxx.xxx

2024-04-10 15:49:38 UTC



## Teigen, Even

Styreleder

På vegne av: Teigen Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1026817

IP: 185.221.xxx.xxx

2024-04-10 15:49:38 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OZCPK-8KYCO-WZJZH-HCQHB-2NUNY-PPXLI