



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 726 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABW AS
Forretningsadresse: Nordahl Bruns gate 18A
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Andrea Berger Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 132	11 326
Sum kostnader		14 132	11 326
Driftsresultat		-14 132	-11 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 414 980
Annen finansinntekt		247	100 144
Sum finansinntekter		247	1 515 124
Annen finanskostnad		152	17
Sum finanskostnader		152	17
Netto finans		95	1 515 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 037	1 503 782
Skattekostnad på ordinært resultat	2		28 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 037	1 474 903
Årsresultat		-14 037	1 474 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 037	1 474 903
Totalresultat		-14 037	1 474 903
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		-914 037	1 474 903
Sum overføringer og disponeringer	3	-14 037	1 474 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 286 519	2 286 519
Sum finansielle anleggsmidler		2 286 519	2 286 519
Sum anleggsmidler		2 286 519	2 286 519
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	663 400	1 617 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 400	1 617 176
Sum omløpsmidler		663 400	1 617 176
SUM EIENDELER		2 949 919	3 903 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	87 906	87 906
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		87 906	87 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 472 763	3 386 800
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		2 472 763	3 386 800
Sum egenkapital		2 560 669	3 474 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		28 879
Annen kortsiktig gjeld	1	389 250	400 110
Sum kortsiktig gjeld		389 250	428 989
Sum gjeld		389 250	428 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 949 919	3 903 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629689

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 726 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABW AS
Forretningsadresse: Nordahl Bruns gate 18A
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Andrea Berger Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 915 726 410
SABW AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 132	11 326
Sum kostnader		14 132	11 326
Driftsresultat		-14 132	-11 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 414 980
Annen finansinntekt		247	100 144
Sum finansinntekter		247	1 515 124
Annen finanskostnad		152	17
Sum finanskostnader		152	17
Netto finans		95	1 515 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 037	1 503 782
Skattekostnad på ordinært resultat	2		28 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 037	1 474 903
Årsresultat		-14 037	1 474 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 037	1 474 903
Totalresultat		-14 037	1 474 903
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	
Avsatt til annen egenkapital		-914 037	1 474 903
Sum overføringer og disponeringer	3	-14 037	1 474 903



Organisasjonsnr: 915 726 410
SABW AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

2 286 519

2 286 519

Sum finansielle

anleggsmidler

2 286 519

2 286 519

Sum anleggsmidler

2 286 519

2 286 519

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

663 400

1 617 176

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

663 400

1 617 176

Sum omløpsmidler

663 400

1 617 176

SUM EIENDELER

2 949 919

3 903 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6

87 906

87 906

Beholdning av egne aksjer 3, 6

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital

87 906

87 906

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

2 472 763

3 386 800

Udekket tap 3

Sum opptjent egenkapital

2 472 763

3 386 800



Sum egenkapital		2 560 669	3 474 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		28 879
Annen kortsiktig gjeld	1	389 250	400 110
Sum kortsiktig gjeld		389 250	428 989
Sum gjeld		389 250	428 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 949 919	3 903 695



Organisasjonsnr: 915 726 410
SABW AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Rådmann Siras vei 2
1712 Grålum

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sabw AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sabw AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 25.08.2021.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 28. juni 2022

BDO AS

Vidar Såheim

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Sabw AS

Penneo Dokumentnøkkel: JQ0PV-LY5GD-CXJLE-LIQ0P-0HFX6-1 W4EE



Resultatregnskap

Sabw AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	14 132	11 326
Sum driftskostnader		14 132	11 326
Driftsresultat		-14 132	-11 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 414 980
Annen finansinntekt		247	100 144
Annen finanskostnad		152	17
Resultat av finansposter		95	1 515 107
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 037	1 503 782
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	28 879
Årsresultat		-14 037	1 474 903
Overføringer			
Tilleggsutbytte		900 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-914 037	1 474 903
Sum overføringer	3	-14 037	1 474 903

Penneo Dokumentnøkkel: JQ0PV-LY5GD-CXJLE-LIQOP-0HFY6-1 W4EE



Balanse

Sabw AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 286 519	2 286 519
Sum finansielle anleggsmidler		2 286 519	2 286 519
Sum anleggsmidler		2 286 519	2 286 519
Omløpsmidler			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	663 400	1 617 176
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		663 400	1 617 176
Sum omløpsmidler		663 400	1 617 176
Sum eiendeler		2 949 919	3 903 695

Penneo Dokumentnøkkel: JQ0PV-LY5GD-CXJLE-LIQOP-0HFY6-1W4EE



Balanse

Sabw AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	87 906	87 906
Sum innskutt egenkapital		87 906	87 906
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 472 763	3 386 800
Sum opptjent egenkapital		2 472 763	3 386 800
Sum egenkapital		2 560 669	3 474 706
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	0	28 879
Annen kortsiktig gjeld	1	389 250	400 110
Sum kortsiktig gjeld		389 250	428 989
Sum gjeld		389 250	428 989
Sum egenkapital og gjeld		2 949 919	3 903 695

28.06.2022
Styret i Sabw AS

Silje Andrea Berger Wahl
styreleder

Penneo Dokumentnr: JQ0PV-LY5GD-CXJLE-LIQOP-0HFX6-1 W4EE



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Sabw AS

Side 5

Pennco Dokumentnr: JQ0PV-LYSGD-CXJLE-LQOP-0HFV6-1 W4EE



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021
Per 31.12.2021 har selskapet en gjeld til aksjonær på kr 389 250.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	28 879
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	28 879
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 037	1 503 782
Permanente forskjeller	152	-1 372 513
Skattepliktig inntekt	-13 885	131 268
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	28 879
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 879

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 885	0	13 885
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 885	0	-13 885
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	87 906	3 386 800	3 474 706
Tilleggsutbytte		-900 000	-900 000
Årets resultat		-14 037	-14 037
Pr 31.12	87 906	2 472 763	2 560 669



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Investering i datterselskap og konsolidering

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Balanseført verdi
M8 Eiendom AS	17,69 %	2 286 519	2 286 519
Balanseført verdi 31.12		2 286 519	2 286 519

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankmidler per 31.12.21.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sabw AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	43 953	2,0	87 906
Sum	43 953		87 906

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Slje Andrea Berger Wahl	43 953	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Slje Andrea Berger Wahl	styreleder	43 953
Totalt antall aksjer		43 953

Penneo Dokumentnøkkel: JQ0PV-LY5GD-CXJLE-LIQOP-0HFY6-1 W4EE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Silje Andrea Berger Wahl

Styreleder

På vegne av: Sabw AS

Serienummer: 9578-5997-4-762713

IP: 110.78.xxx.xxx

2022-06-28 15:33:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JQ0PV-LYSGD-CXJLE-LIQOP-0HFYG-1W4EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>