



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 570 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESS & LIND AS
Forretningsadresse: Bårnakkveien 1
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Torbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 616 762	12 529 370
Annen driftsinntekt		241 753	321 516
Sum inntekter		14 858 514	12 850 886
Kostnader			
Varekostnad		7 211 210	6 703 789
Lønnskostnad	1	3 068 726	3 458 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 419	107 419
Annen driftskostnad		2 453 192	1 983 840
Sum kostnader		12 840 547	12 253 062
Driftsresultat		2 017 967	597 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 184	106 010
Annen finansinntekt		96 780	233 991
Sum finansinntekter		346 964	340 001
Annen rentekostnad		92	172
Annen finanskostnad		0	78 400
Sum finanskostnader		92	78 572
Netto finans		346 872	261 429
Resultat før skattekostnad	3, 4	2 364 839	859 254
Årsresultat		2 364 839	859 254
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 364 839	859 254
Sum overføringer og disponeringer		2 364 839	859 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 459 548	3 047 506
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	750 445	857 864
Sum varige driftsmidler		7 209 993	3 905 370
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 651 711	8 651 711
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 458 309	3 657 666
Sum finansielle anleggsmidler		13 110 020	12 309 377
Sum anleggsmidler		20 320 012	16 214 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 775 781	9 139 817
Sum varer		9 775 781	9 139 817
Fordringer			
Kundefordringer		301 553	3 546 165
Andre kortsiktige fordringer		2 146 174	2 201 080
Sum fordringer		2 447 728	5 747 246
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum omløpsmidler		19 449 048	22 627 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		39 769 060	38 842 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 052 000	2 052 000
Sum innskutt egenkapital		2 052 000	2 052 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	36 041 933	33 677 094
Sum opptjent egenkapital		36 041 933	33 677 094
Sum egenkapital		38 093 933	35 729 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	43 663
Sum annen langsiktig gjeld		0	43 663
Sum langsiktig gjeld		0	43 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 341	339 286
Skyldige offentlige avgifter		710 325	614 832
Annen kortsiktig gjeld		641 462	2 115 480
Sum kortsiktig gjeld		1 675 127	3 069 598
Sum gjeld		1 675 127	3 113 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 769 060	38 842 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 739807

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 570 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESS & LIND AS
Forretningsadresse: Bårnakkveien 1
9406 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Torbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 914 570 778
NESS & LIND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 616 762	12 529 370
Annen driftsinntekt		241 753	321 516
Sum inntekter		14 858 514	12 850 886
Kostnader			
Varekostnad		7 211 210	6 703 789
Lønnskostnad	1	3 068 726	3 458 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 419	107 419
Annen driftskostnad		2 453 192	1 983 840
Sum kostnader		12 840 547	12 253 062
Driftsresultat		2 017 967	597 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		250 184	106 010
Annen finansinntekt		96 780	233 991
Sum finansinntekter		346 964	340 001
Annen rentekostnad		92	172
Annen finanskostnad		0	78 400
Sum finanskostnader		92	78 572
Netto finans		346 872	261 429
Resultat før skattekostnad 3, 4		2 364 839	859 254
Årsresultat		2 364 839	859 254
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		2 364 839	859 254
Sum overføringer og disponeringer		2 364 839	859 254



Organisasjonsnr: 914 570 778
NESS & LIND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 459 548	3 047 506
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	750 445	857 864
Sum varige driftsmidler		7 209 993	3 905 370
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 651 711	8 651 711
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 458 309	3 657 666
Sum finansielle anleggsmidler		13 110 020	12 309 377
Sum anleggsmidler		20 320 012	16 214 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 775 781	9 139 817
Sum varer		9 775 781	9 139 817
Fordringer			
Kundefordringer		301 553	3 546 165
Andre kortsiktige fordringer		2 146 174	2 201 080
Sum fordringer		2 447 728	5 747 246
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum omløpsmidler		19 449 048	22 627 609
SUM EIENDELER		39 769 060	38 842 355



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 052 000	2 052 000
Sum innskutt egenkapital		2 052 000	2 052 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	36 041 933	33 677 094
Sum opptjent egenkapital		36 041 933	33 677 094

Sum egenkapital		38 093 933	35 729 094
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		0	43 663
Sum annen langsiktig gjeld		0	43 663

Sum langsiktig gjeld		0	43 663
-----------------------------	--	----------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		323 341	339 286
-----------------	--	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter		710 325	614 832
---------------------------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		641 462	2 115 480
------------------------	--	---------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		1 675 127	3 069 598
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		1 675 127	3 113 261
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 769 060	38 842 355
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 570 778
NESS & LIND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2767947.00	3122221.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	149166.00	171775.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48225.00	50073.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103388.00	113945.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3068726.00	3458014.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4100962.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4100962.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3350518.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	750444.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	107419.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4458309.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Det er gitt ulovlig lån til følgende nærstående selskap: Bårnakkveien 1 AS
kr 2 641 467,- Lind Eiendom AS kr 3 599 865,-



Årsregnskap for
NESS & LIND AS
914570778
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NESS & LIND AS
914 570 778

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 616 762	12 529 370
Annen driftsinntekt		241 753	321 516
Sum driftsinntekter		14 858 514	12 850 886
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 211 210	-6 703 789
Lønnskostnad	1	-3 068 726	-3 458 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-107 419	-107 419
Annen driftskostnad		-2 453 192	-1 983 840
Sum driftskostnader		-12 840 547	-12 253 062
Driftsresultat		2 017 967	597 824
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		250 184	106 010
Annen finansinntekt		96 780	233 991
Sum finansinntekter		346 964	340 001
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-92	-172
Annen finanskostnad		0	-78 400
Sum finanskostnader		-92	-78 572
Netto finans		346 872	261 429
Resultat før skattekostnad	3, 4	2 364 839	859 254
Årsresultat		2 364 839	859 254
Overføringer			
Annen egenkapital		2 364 839	859 254
Sum overføringer		2 364 839	859 254



NESS & LIND AS
914 570 778

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 459 548	3 047 506
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	750 445	857 864
Sum varige driftsmidler		7 209 993	3 905 370
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		8 651 711	8 651 711
Andre langsiktige fordringer	5, 6	4 458 309	3 657 666
Sum finansielle anleggsmidler		13 110 020	12 309 377
Sum anleggsmidler		20 320 012	16 214 747
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 775 781	9 139 817
Sum varer		9 775 781	9 139 817
Fordringer			
Kundefordringer		301 553	3 546 165
Andre kortsiktige fordringer		2 146 174	2 201 080
Sum fordringer		2 447 728	5 747 246
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 539	7 740 546
Sum omløpsmidler		19 449 048	22 627 609
SUM EIENDELER		39 769 060	38 842 355



NESS & LIND AS
914 570 778

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 052 000	2 052 000
Sum innskutt egenkapital		2 052 000	2 052 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	36 041 933	33 677 094
Sum opptjent egenkapital		36 041 933	33 677 094
Sum egenkapital		38 093 933	35 729 094
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	43 663
Sum annen langsiktig gjeld		0	43 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		323 341	339 286
Skyldige offentlige avgifter		710 325	614 832
Annen kortsiktig gjeld		641 462	2 115 480
Sum kortsiktig gjeld		1 675 127	3 069 598
Sum gjeld		1 675 127	3 113 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 769 060	38 842 355

Harstad, 30.06.2024

Tove Lind
styrets leder

Stig Lind
styremedlem / daglig leder



NESS & LIND AS
914 570 778

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NESS & LIND AS
914 570 778

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 767 947	3 122 221
Arbeidsgiveravgift	149 166	171 775
Pensjonskostnader	48 225	50 073
Andre relaterte ytelser	103 388	113 945
Sum	3 068 726	3 458 014

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 100 962
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 100 962
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 350 518
Balansført verdi per 31.12.	750 444
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	107 419

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 364 839	0
Permanente forskjeller	895	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	12 633	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 378 367	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	264 089	251 456	12 633
Omløpsmidler	-20 000	-20 000	0
Fremførbart underskudd	-4 945 129	-2 566 762	-2 378 367
Netto forskjeller	-4 701 040	-2 335 306	-2 365 734
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 701 040	2 335 306	2 365 734
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



NESS & LIND AS
914 570 778

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 458 309
---	-----------

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt ulovlig lån til følgende nærstående selskap:

Bårnakkveien 1 AS kr 2 641 467,-

Lind Eiendom AS kr 3 599 865,-

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	7	108	756
B-aksjer	18 993	108	2 051 244
Sum	19 000		2 052 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stig Lind	2	0,01	A-aksjer
Tove Lind	1	0,01	A-aksjer
Agnar Lind	4	0,02	A-aksjer
Stig Lind	10 759	56,63	B-aksjer
Tove Lind	8 234	43,34	B-aksjer
Totalt antall aksjer	19 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 052 000	33 677 094	35 729 094
Årsresultat	0	2 364 839	2 364 839
Egenkapital 31.12.2023	2 052 000	36 041 933	38 093 933

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

8



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ness & Lind AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ness & Lind AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har gitt lån på kr 6 241 332 til nærstående selskap av aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8MZEX-WZ3MP-TFBEE-SWH35-0EEEG-FSDVI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugen, Knut Aksel

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-28 11:55:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8MZEX-WZ3MP-TFBEE-SWH35-0EEBG-FSDVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>