



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 016 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLV TRÆR AS
Forretningsadresse: Børresvågveien 14
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Fjellstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 882	
Sum inntekter		44 882	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 410	10 920
Sum kostnader		11 410	10 920
Driftsresultat		33 472	-10 920
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		33 472	-10 920
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 364	-3 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 108	-7 292
Årsresultat		26 108	-7 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 108	-7 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		-12 862
Overføringer annen egenkapital	3	26 108	5 570
Sum overføringer og disponeringer		26 108	-7 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bolig		4 326 530	
Sum varige driftsmidler		4 326 530	
Sum anleggsmidler		4 326 530	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt		14 027	33 999
Sum varer		14 027	33 999
Fordringer			
Konsernfordringer	4	16 490	16 490
Sum fordringer		16 490	16 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 122	63 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 122	63 510
Sum omløpsmidler		32 639	113 999
SUM EIENDELER		4 359 169	113 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 678	5 570
Sum opptjent egenkapital		31 678	5 570
Sum egenkapital		56 108	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 160 000	
Langsiktig konserngjeld	8	400 200	
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 210 200	
Sum langsiktig gjeld		4 210 200	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 364	
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld		85 497	33 999
Sum kortsiktig gjeld		92 861	83 999
Sum gjeld		4 303 061	83 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 359 169	113 999



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 826240

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 016 415
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLV TRÆR AS
Forretningsadresse: Børresvågveien 14
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Andre Fjellstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 926 016 415
TOLV TRÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 882	
Sum inntekter		44 882	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 410	10 920
Sum kostnader		11 410	10 920
Driftsresultat		33 472	-10 920
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 364	-3 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 108	-7 292
Årsresultat		26 108	-7 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 108	-7 292
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		-12 862
Overføringer annen egenkapital	3	26 108	5 570
Sum overføringer og disponeringer		26 108	-7 292



Organisasjonsnr: 926 016 415
TOLV TRÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bolig		4 326 530	
Sum varige driftsmidler		4 326 530	
Sum anleggsmidler		4 326 530	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt		14 027	33 999
Sum varer		14 027	33 999
Fordringer			
Konsernfordringer	4	16 490	16 490
Sum fordringer		16 490	16 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 122	63 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 122	63 510
Sum omløpsmidler		32 639	113 999
SUM EIENDELER		4 359 169	113 999
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 678	5 570
Sum opptjent egenkapital		31 678	5 570
Sum egenkapital		56 108	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 160 000	



Langsiktig konserngjeld	8	400 200	
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 210 200	
Sum langsiktig gjeld		4 210 200	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		7 364	
Kortsiktig konserngjeld	2		50 000
Annen kortsiktig gjeld		85 497	33 999
Sum kortsiktig gjeld		92 861	83 999
Sum gjeld		4 303 061	83 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 359 169	113 999



Organisasjonsnr: 926 016 415
TOLV TRÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tolv Trær AS**

Organisasjonsnr. 926016415

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 950068523



Tolv Trær AS

Resultatregnskap

	Note	2021	okt-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		44 882	0
Sum driftsinntekter		44 882	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 410	10 920
Sum driftskostnader		11 410	10 920
DRIFTSRESULTAT		33 472	(10 920)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		33 472	(10 920)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 364	(3 628)
ORDINÆRT RESULTAT		26 108	(7 292)
ÅRSRESULTAT		26 108	(7 292)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	3	0	(12 862)
Overføringer annen egenkapital	3	26 108	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		26 108	(7 292)

Årsregnskap for Tolv Trær AS

Organisasjonsnr. 926016415



Tolv Trær AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bolig		4 326 530	0
Sum varige driftsmidler		4 326 530	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 326 530	0
OMLØPSMIDLER			
Prosjekt		14 027	33 999
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	16 490	16 490
Sum fordringer		16 490	16 490
Bankinnskudd		2 122	63 510
SUM OMLØPSMIDLER		32 639	113 999
SUM EIENDELER		4 359 169	113 999
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	31 678	5 570
Sum opptjent egenkapital		31 678	5 570
SUM EGENKAPITAL		56 108	30 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 160 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	400 200	0
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 210 200	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 210 200	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	7 364	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		85 497	33 999
SUM KORTSIKTIG GJELD		92 861	83 999
SUM GJELD		4 303 061	83 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 359 169	113 999

Kristiansand, 30.06. 2022

Tor Andre` Fjellstad

Anna Pasquali

Årsregnskap for Tolv Trær AS

Organisasjonsnr. 926016415



Tolv Trær AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Styrets leder			Styremedlem



Tolv Trær AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med tillegg av byggelånsrenter.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter og boliger avskrives ikke.

Fordringer

Fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til pålydende.

Gjeld

Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet er periodens betalbare skatt.

Grunnlaget for skatteberegningen framkommer i note til regnskapet.

Fortsatt drift

Selskapet har overskudd og positiv egenkapital. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Revisjon er fravalgt.

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller sikkerhetsstillelser for styremedlemmer eller aksjonærer i konsernet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Tolv Trær AS

Organisasjonsnr. 926016415



Tolv Trær AS

Noter 2021

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	33 472
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	33 472
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	33 472
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	33 472

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	7 364
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	7 364
= Skattekostnad i resultatregnskapet	7 364

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	7 364
= Betalbar skatt i balansen	7 364

Note 3 - Overføringer egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	30 000
Tilført fra årsresultat		26 108	26 108
Pr 31.12.	30 000	26 108	56 108

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

	2021	2020
Nye Spire	16 490	16 490
Psykologitjenester AS		

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:



Tolv Trær AS

Noter 2021

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Kudos Investeringselskap AS	916 567 103	30 100,00 %

Note 6 - Selskapskapital

Styreleder eier morselskapet.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner/Pantstillelser

Avgitt pant i bolig kr 4 050 120.

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	2021	2020
Kudos Investeringselskap AS	-400 200	0