



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 577 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Syrevegen 2
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Melhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 910 774	0
Annen driftsinntekt		-9 165	0
Sum inntekter		1 901 609	0
Kostnader			
Varekostnad		800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		740 390	0
Annen driftskostnad		502 801	0
Sum kostnader		1 243 991	0
Driftsresultat		657 618	0
Annen rentekostnad		473 430	0
Sum finanskostnader		473 430	0
Netto finans		-473 430	0
Ordinært resultat før skattekostnad		184 188	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 773 956	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 589 768	0
Årsresultat		-1 589 768	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 589 768	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 700 000	0
Udekket tap		-1 438 253	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 851 515	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 589 768	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 633 245	14 675 708
Maskiner og anlegg		939 004	1 173 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 849 190	0
Sum varige driftsmidler		17 421 439	15 849 462
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 601 101	11 185
Sum finansielle anleggsmidler		1 601 101	11 185
Sum anleggsmidler		19 022 540	15 860 647
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		213 924	513 606
Andre fordringer		0	4 908
Sum fordringer		213 924	518 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531 114	1 941 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531 114	1 941 925
Sum omløpsmidler		745 039	2 460 439
SUM EIENDELER		19 767 578	18 321 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 851 515
Udekket tap		1 438 253	0
Sum opptjent egenkapital		-1 438 253	1 851 515
Sum egenkapital		-1 413 823	1 875 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 761 844	28 409
Sum avsetninger for forpliktelser		1 761 844	28 409
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		13 092 327	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 639 088	16 008 162
Sum annen langsiktig gjeld		16 731 415	16 008 162
Sum langsiktig gjeld		18 493 259	16 036 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		992 544	387 199
Betalbar skatt		40 434	264 535
Skyldige offentlige avgifter		-49 036	-243 164
Utbytte		1 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 200	0
Sum kortsiktig gjeld		2 688 142	408 570
Sum gjeld		21 181 401	16 445 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 767 578	18 321 086



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728266

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 577 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Syrevegen 2
4280 SKUDENESHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Melhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 825 577 882
MELHUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 910 774	0
Annen driftsinntekt		-9 165	0
Sum inntekter		1 901 609	0
Kostnader			
Varekostnad		800	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		740 390	0
Annen driftskostnad		502 801	0
Sum kostnader		1 243 991	0
Driftsresultat		657 618	0
Annen rentekostnad		473 430	0
Sum finanskostnader		473 430	0
Netto finans		-473 430	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 773 956	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 589 768	0
Årsresultat		-1 589 768	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 589 768	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 700 000	0
Udekket tap		-1 438 253	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 851 515	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 589 768	0



Organisasjonsnr: 825 577 882
MELHUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 633 245	14 675 708
Maskiner og anlegg	939 004	1 173 754
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 849 190	0
Sum varige driftsmidler	17 421 439	15 849 462

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	1 601 101	11 185
Sum finansielle anleggsmidler	1 601 101	11 185

Sum anleggsmidler 19 022 540 15 860 647

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	213 924	513 606
Andre fordringer	0	4 908
Sum fordringer	213 924	518 514

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	531 114	1 941 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	531 114	1 941 925

Sum omløpsmidler 745 039 2 460 439

SUM EIENDELER 19 767 578 18 321 086

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	1 851 515
Udekket tap	1 438 253	0
Sum opptjent egenkapital	-1 438 253	1 851 515
Sum egenkapital	-1 413 823	1 875 945
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 761 844	28 409
Sum avsetninger for forpliktelser	1 761 844	28 409
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	13 092 327	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 639 088	16 008 162
Sum annen langsiktig gjeld	16 731 415	16 008 162
Sum langsiktig gjeld	18 493 259	16 036 571
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	992 544	387 199
Betalbar skatt	40 434	264 535
Skyldige offentlige avgifter	-49 036	-243 164
Utbytte	1 700 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4 200	0
Sum kortsiktig gjeld	2 688 142	408 570
Sum gjeld	21 181 401	16 445 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 767 578	18 321 086



Organisasjonsnr: 825 577 882
MELHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

