



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 596 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGE BYGGEVARER AS  
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 20  
6750 STADLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erling Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1    | 37 267 478        | 48 761 132        |
| Annen driftsinntekt   | 1    |                   |                   |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>37 267 478</b> | <b>48 761 132</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 23 915 572        | 36 162 327        |
| Lønnskostnad  | 2    | 6 917 510         | 7 094 628         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 3    | 578 297           | 503 462           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 254 006           |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 5 350 783         | 4 392 732         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>37 016 168</b> | <b>48 153 149</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>251 310</b>    | <b>607 984</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 82 198            | 2 969             |
| Annen finansinntekt   |      |                   | 441 843           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>82 198</b>     | <b>444 812</b>    |
| Annen rentekostnad  |      | 1 310 458         | 808 390           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>1 310 458</b>  | <b>808 390</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 228 260</b> | <b>-363 578</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    | 4    | <b>-976 950</b>   | <b>244 405</b>    |
| Skattekostnad på resultat                                     | 4    | -206 231          | -43 268           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                 |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                 | 287 673        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -770 719        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-770 719</b> | <b>287 673</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023              | 2022              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                     |          |                   | 366 894           |
| Utsatt skattefordel                            | 4        | 211 961           | 5 730             |
| Goodwill                                       | 3        |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              | <b>3</b> | <b>211 961</b>    | <b>372 624</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1, 3     | 918 790           | 517 555           |
| Maskiner og anlegg                             | 1, 3     | 375 931           | 549 439           |
| Skip og flytende installasjoner                | 1, 3     |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1, 3     | 937 946           | 700 724           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>5</b> | <b>2 232 668</b>  | <b>1 767 718</b>  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6        |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>2 444 629</b>  | <b>2 140 342</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |          |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | <b>1</b> | <b>19 452 753</b> | <b>19 541 690</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 1, 6     | 6 990 806         | 13 256 254        |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1, 6     | 3 465 398         | 1 788 260         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>10 456 204</b> | <b>15 044 514</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 1, 7     | 463 074           | 1 682 175         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>463 074</b>    | <b>1 682 175</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>30 372 032</b> | <b>36 268 379</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>2 000 000</b>  | <b>2 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 808 161           | 1 578 879         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>808 161</b>    | <b>1 578 879</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>2 808 161</b>  | <b>3 578 879</b>  |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 4    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5    | 5 407 273         | 6 554 845         |
| Langsiktig konserngjeld               | 5, 6 | 13 838 580        | 13 564 784        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>19 245 853</b> | <b>20 119 629</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>19 245 853</b> | <b>20 119 629</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5    | 5 921 385         | 6 005 778         |
| Leverandørgjeld                       | 6    | 2 706 349         | 5 549 944         |
| Betalbar skatt                        | 4    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 1 342 524         | 2 076 612         |
| Kortsiktig konserngjeld               |      |                   | 10 000            |
| Annen kortsiktig gjeld                | 6    | 792 389           | 1 067 879         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>10 762 647</b> | <b>14 710 213</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>30 008 500</b> | <b>34 829 842</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>         |      |                   |                   |
| Garantistillelser                     | 5    |                   |                   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
| Pantstillelser      | 5           |             |             |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 596 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAGE BYGGEVARER AS  
Forretningsadresse: Borgundvågvegen 20  
6750 STADLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erling Bøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 926 596 098  
DRAGE BYGGEVARER AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1    | 37 267 478        | 48 761 132        |
| Annen driftsinntekt   | 1    |                   |                   |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>37 267 478</b> | <b>48 761 132</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 23 915 572        | 36 162 327        |
| Lønnskostnad  | 2    | 6 917 510         | 7 094 628         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 3    | 578 297           | 503 462           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 254 006           |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 5 350 783         | 4 392 732         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>37 016 168</b> | <b>48 153 149</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>251 310</b>    | <b>607 984</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt  |      | 82 198            | 2 969             |
| Annen finansinntekt   |      |                   | 441 843           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>82 198</b>     | <b>444 812</b>    |
| Annen rentekostnad  |      | 1 310 458         | 808 390           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>1 310 458</b>  | <b>808 390</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 228 260</b> | <b>-363 578</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                                     | 4    | -976 950          | 244 405           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      |                   | 287 673           |
| Overført fra annen egenkapital                                |      | -770 719          |                   |



Sum overføringer og  
disponeringer

-770 719

287 673



Organisasjonsnr: 926 596 098  
DRAGE BYGGEVARER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |          |                |                |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Konsesjoner, patenter o.l.        |          |                | 366 894        |
| Utsatt skattefordel               | 4        | 211 961        | 5 730          |
| Goodwill                          | 3        |                |                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> | <b>3</b> | <b>211 961</b> | <b>372 624</b> |

##### Varige driftsmidler

|                                |          |                  |                  |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.         |          |                  |                  |
| fast eiendom                   | 1, 3     | 918 790          | 517 555          |
| Maskiner og anlegg             | 1, 3     | 375 931          | 549 439          |
| Skip og flytende               |          |                  |                  |
| installasjoner                 | 1, 3     |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.      |          |                  |                  |
| a. utstyr                      | 1, 3     | 937 946          | 700 724          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> | <b>5</b> | <b>2 232 668</b> | <b>1 767 718</b> |

Andre langsiktige  
fordringer

|                          |   |                  |                  |
|--------------------------|---|------------------|------------------|
|                          | 6 |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b> |   | <b>2 444 629</b> | <b>2 140 342</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                  |          |                   |                   |
|------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum varer</b> | <b>1</b> | <b>19 452 753</b> | <b>19 541 690</b> |
|------------------|----------|-------------------|-------------------|

##### Fordringer

|                                 |      |                   |                   |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer                 | 1, 6 | 6 990 806         | 13 256 254        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 1, 6 | 3 465 398         | 1 788 260         |
| <b>Sum fordringer</b>           |      | <b>10 456 204</b> | <b>15 044 514</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |      |                |                  |
|--|------|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 1, 7 | 463 074        | 1 682 175        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>463 074</b> | <b>1 682 175</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>30 372 032</b> | <b>36 268 379</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



|                                   |      |                   |                   |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                      |      | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>2 000 000</b>  | <b>2 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 808 161           | 1 578 879         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>808 161</b>    | <b>1 578 879</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 808 161</b>  | <b>3 578 879</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 4    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til                         |      |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5    | 5 407 273         | 6 554 845         |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 6 | 13 838 580        | 13 564 784        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>19 245 853</b> | <b>20 119 629</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>19 245 853</b> | <b>20 119 629</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til                         |      |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5    | 5 921 385         | 6 005 778         |
| Leverandørgjeld                   | 6    | 2 706 349         | 5 549 944         |
| Betalbar skatt                    | 4    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 1 342 524         | 2 076 612         |
| Kortsiktig konserngjeld           |      |                   | 10 000            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6    | 792 389           | 1 067 879         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>10 762 647</b> | <b>14 710 213</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>30 008 500</b> | <b>34 829 842</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |      |                   |                   |
| Garantistillelser                 | 5    |                   |                   |
| Pantstillelser                    | 5    |                   |                   |



Organisasjonsnr: 926 596 098  
DRAGE BYGGEVARER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### DRAGE BYGGEVARER AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt   | 1    | 37 267 478        | 48 761 132        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                             |      | <b>37 267 478</b> | <b>48 761 132</b> |
| Varekostnad  |      | 23 915 572        | 36 162 327        |
| Lønnskostnad   | 2    | 6 917 510         | 7 094 628         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler  | 3    | 578 297           | 503 462           |
| Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 254 006           | 0                 |
| Annen driftskostnad                                    |      | 5 350 783         | 4 392 732         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                             |      | <b>37 016 168</b> | <b>48 153 149</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                  |      | <b>251 310</b>    | <b>607 984</b>    |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                     |      | 82 198            | 2 969             |
| Annen finansinntekt                                    |      | 0                 | 441 843           |
| Annen rentekostnad                                     |      | 1 310 458         | 808 390           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                        |      | <b>-1 228 260</b> | <b>-363 578</b>   |
| Resultat før skattekostnad                             | 4    | -976 950          | 244 405           |
| Skattekostnad på resultat                              | 4    | -206 231          | -43 268           |
| <b>Årsresultat</b>                                     |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                    |      |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                           |      | 0                 | 287 673           |
| Overført fra annen egenkapital                         |      | 770 719           | 0                 |
| <b>Sum overføringer</b>                                |      | <b>-770 719</b>   | <b>287 673</b>    |

Penneo Dokumentnøkkel: ZEEM1-OCCL3-IML1B-2HFOX-UEYEC-XV4NG



### BALANSE

#### DRAGE BYGGEVARER AS

| EIENDELER                           | Note     | 2023              | 2022              |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.          |          | 0                 | 366 894           |
| Utsatt skattefordel                 | 4        | 211 961           | 5 730             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   | <b>3</b> | <b>211 961</b>    | <b>372 624</b>    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 3     | 918 790           | 517 555           |
| Maskiner og anlegg                  | 1, 3     | 375 931           | 549 439           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1, 3     | 937 946           | 700 724           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>5</b> | <b>2 232 668</b>  | <b>1 767 718</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>2 444 629</b>  | <b>2 140 342</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning  | 1        | 19 452 753        | 19 541 690        |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                   |                   |
| Kundefordringer                     | 1, 6     | 6 990 806         | 13 256 254        |
| Andre kortsiktige fordringer        | 1, 6     | 3 465 398         | 1 788 260         |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>10 456 204</b> | <b>15 044 514</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 1, 7     | 463 074           | 1 682 175         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>30 372 032</b> | <b>36 268 379</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: ZEEM1-OCCL3-IML1B-2HFOX-UEYEC-XV4NG



### BALANSE

#### DRAGE BYGGEVARER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      |      | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>2 000 000</b>  | <b>2 000 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 808 161           | 1 578 879         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>808 161</b>    | <b>1 578 879</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 808 161</b>  | <b>3 578 879</b>  |
| <b>GJELD</b>                      |      |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |      |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 5 407 273         | 6 554 845         |
| Langsiktig konserngjeld           | 5, 6 | 13 838 580        | 13 564 784        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>19 245 853</b> | <b>20 119 629</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 5 921 385         | 6 005 778         |
| Leverandørgjeld                   | 6    | 2 706 349         | 5 549 944         |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 1 342 524         | 2 076 612         |
| Konserngjeld                      |      | 0                 | 10 000            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6    | 792 389           | 1 067 879         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>10 762 647</b> | <b>14 710 213</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>30 008 500</b> | <b>34 829 842</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>32 816 661</b> | <b>38 408 721</b> |

Stadlandet den 31.12.2023/  
Styret i Drage Byggevare AS

Rolf Erling Bøe  
styreleder

Dag Petter Heggland  
daglig leder

Per Harald Halsebakke  
styremedlem

Heming Erling Drage  
styremedlem

DRAGE BYGGEVARER AS

SIDE 3

Penneo Dokumentnøkkel: ZEEM1-OCCL3-IML1B-2HFOX-UEYEC-XV4NG



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

|                    | 2023             | 2022             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 6 015 599        | 6 206 653        |
| Arbeidsgiveravgift | 705 007          | 689 973          |
| Pensjonskostnader  | 118 584          | 112 349          |
| Andre ytelser      | 78 319           | 85 653           |
| <b>Sum</b>         | <b>6 917 510</b> | <b>7 094 628</b> |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 9 årsverk.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 3 Varige driftsmidler

|   | Tomter,<br>bygninger o.a.<br>fast eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar o.a.<br>utstyr | Totalt           |
|---|---|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01                                    | 517 556                                   | 1 511 982             | 1 005 347                                | 3 034 885        |
| Tilgang   | 435 738                                   | 0                     | 494 620                                  | 930 358          |
| Avgang  | 0   | 0                     | 0  | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>                             | <b>953 294</b>                            | <b>1 511 982</b>      | <b>1 499 967</b>                         | <b>3 965 243</b> |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12                             | -34 504                                   | -1 136 051            | -562 020                                 | -1 732 575       |
| <b>Balanseført verdi 31.12</b>                            | <b>918 790</b>                            | <b>375 931</b>        | <b>937 947</b>                           | <b>2 232 668</b> |
| <b>Årets avskrivning,<br/>nedskrivning og reversering</b> | <b>34 504</b>                             | <b>286 395</b>        | <b>257 398</b>                           | <b>578 297</b>   |
| Nedskrivning  | 0   | 254 006               | 0  | 254 006          |

### Note 4 Skatt

|  |                 |                 |                |
|--|-----------------|-----------------|----------------|
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |                |
| Endring i utsatt skatt                         | -206 231        | -43 268         |                |
| <b>Sum skattekostnad</b>                       | <b>-206 231</b> | <b>-43 268</b>  |                |
| <b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>      | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |                |
| Ordinært resultat før skattekostnad            | -976 950        | 244 405         |                |
| Permanente forskjeller                         | 39 537          | -441 079        |                |
| Endring i midlertidige forskjeller             | 245 382         | 51 628          |                |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>-692 031</b> | <b>-145 045</b> |                |
| <b>Betalbar skatt i balansen:</b>              | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |                |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>           | <b>0</b>        | <b>0</b>        |                |
| <b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     | <b>Endring</b> |
| Varige driftsmidler                            | -100 652        | 178 975         | 279 627        |
| Fordringer                                     | -25 732         | -59 977         | -34 245        |
| <b>Sum</b>                                     | <b>-126 384</b> | <b>118 999</b>  | <b>245 382</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd              | -837 076        | -145 045        | 692 031        |
| <b>Sum</b>                                     | <b>-963 459</b> | <b>-26 047</b>  | <b>937 413</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>              | <b>-211 961</b> | <b>-5 730</b>   | <b>206 231</b> |



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 5 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2023         | 31.12.2022         |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                    |                    |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | -5 407 273         | -6 554 845         |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | -5 921 385         | -6 005 778         |
| <b>Sum</b>   | <b>-11 328 658</b> | <b>-12 560 623</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                    |                    |
| Varige driftsmidler                                  | 2 232 668          | 1 767 718          |
| Varelager  | 19 452 753         | 19 541 690         |
| Kundefordringer                                      | 6 959 058          | 13 256 254         |
| <b>Sum</b>   | <b>28 644 479</b>  | <b>34 565 662</b>  |

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer  |               | Andre fordringer       |                   |
|-------------------------|------------------|---------------|------------------------|-------------------|
|                         | 2023             | 2022          | 2023                   | 2022              |
| Foretak i samme konsern | 3 213 651        | 35 189        | 325 485                | 325 485           |
| <b>Sum</b>              | <b>3 213 651</b> | <b>35 189</b> | <b>325 485</b>         | <b>325 485</b>    |
|                         | Leverandørgjeld  |               | Annen langsiktig gjeld |                   |
|                         | 2023             | 2022          | 2023                   | 2022              |
| Foretak i samme konsern | 42 788           | 0             | 0                      | 10 000            |
| Gjeld til Dragebygg AS  | 0                | 0             | 13 838 580             | 13 564 784        |
| <b>Sum</b>              | <b>42 788</b>    | <b>0</b>      | <b>13 838 580</b>      | <b>13 574 784</b> |

I forbindelse med virksomhetsoverdragelsen i 2021, ble det ytt en selgerkreditt fra Dragebygg AS. Dragebygg AS har samme eiere som Strandtorget AS. Strandtorget eier 80% av aksjene i Drage Byggevarer AS. I mai 2023 ble gjelden omgjort til ansvarlig lån.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2023

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 441 588.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halsebakke, Per Harald

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1434047

IP: 185.45.xxx.xxx

2024-05-14 12:22:12 UTC



## Bøe, Rolf Erling

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1382671

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-14 12:23:09 UTC



## Drage, Heming Erling

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4088767

IP: 217.149.xxx.xxx

2024-05-15 05:38:47 UTC



## Heggelund, Dag Petter

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1869228

IP: 217.149.xxx.xxx

2024-05-15 06:20:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEEM1-OCCL3-INL1B-2HFOX-UEYEC-XV4NG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Gate 1 nr. 80  
6700 Måløy

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Drage Byggevarer AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Drage Byggevarer AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 15. mai 2024  
BDO AS

  
Geir Kvalheim  
statsautorisert revisor