



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 460 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVATN INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Geir Henning Kalvatn
Haraldsgata 20
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Kalvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	184 395	92 433
Sum kostnader		184 395	92 433
Driftsresultat		-184 395	-92 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 750	66 818
Annen finansinntekt	2	495 851	809 504
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			29 475
Sum finansinntekter		505 602	905 797
Netto finans		505 602	905 797
Resultat før skattekostnad		321 207	813 363
Årsresultat	3, 4	321 207	813 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 207	813 363
Totalresultat		321 207	813 363
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		21 207	613 363
Sum overføringer og disponeringer		321 207	813 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	6 883 917	7 641 157
Andre finansielle instrumenter		957 072	
Sum investeringer	2	7 840 989	7 641 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 973	147 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 973	147 598
Sum omløpsmidler		7 909 962	7 788 756
SUM EIENDELER		7 909 962	7 788 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100.000 aksjer a kr 1)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 480 202	7 458 995
Sum opptjent egenkapital		7 480 202	7 458 995
Sum egenkapital	4	7 580 202	7 558 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		300 000	215 000
Annen kortsiktig gjeld		29 761	14 761
Sum kortsiktig gjeld		329 761	229 761
Sum gjeld		329 761	229 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 909 962	7 788 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493411

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 460 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVATN INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Geir Henning Kalvatn
Haraldsgata 20
6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Kalvatn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 460 532
KALVATN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	184 395	92 433
Sum kostnader		184 395	92 433
Driftsresultat		-184 395	-92 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 750	66 818
Annen finansinntekt	2	495 851	809 504
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			29 475
Sum finansinntekter		505 602	905 797
Netto finans		505 602	905 797
Resultat før skattekostnad		321 207	813 363
Årsresultat	3, 4	321 207	813 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 207	813 363
Totalresultat		321 207	813 363
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		21 207	613 363
Sum overføringer og disponeringer		321 207	813 363



Organisasjonsnr: 993 460 532
KALVATN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	6 883 917	7 641 157
Andre finansielle instrumenter		957 072	
Sum investeringer	2	7 840 989	7 641 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		68 973	147 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 973	147 598
Sum omløpsmidler		7 909 962	7 788 756
SUM EIENDELER		7 909 962	7 788 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100.000 aksjer a kr 1)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 480 202	7 458 995
Sum opptjent egenkapital		7 480 202	7 458 995
Sum egenkapital	4	7 580 202	7 558 995
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		300 000	215 000
Annen kortsiktig gjeld		29 761	14 761
Sum kortsiktig gjeld		329 761	229 761



Sum gjeld	329 761	229 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 909 962	7 788 756



Organisasjonsnr: 993 460 532
KALVATN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Kalvatn Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til Regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 993 460 532



RESULTATREGNSKAP

KALVATN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	184 395	92 433
Sum driftskostnader		184 395	92 433
Driftsresultat		-184 395	-92 433
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 750	66 818
Annen finansinntekt	2	495 851	809 504
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	29 475
Resultat av finansposter		505 602	905 797
Resultat før skattekostnad		321 207	813 363
Resultat		321 207	813 363
Årsresultat	3, 4	321 207	813 363
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		21 207	613 363
Sum overføringer		321 207	813 363



BALANSE

KALVATN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer, o.l.	2	6 883 917	7 641 157
Andre finansielle instrumenter		957 072	0
Sum investeringer	2	7 840 989	7 641 157
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 973	147 598
Sum omløpsmidler		7 909 962	7 788 756
Sum eiendeler		7 909 962	7 788 756



BALANSE

KALVATN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (100.000 aksjer a kr 1)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	7 480 202	7 458 995
Sum opptjent egenkapital		7 480 202	7 458 995
Sum egenkapital	4	7 580 202	7 558 995
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		300 000	215 000
Annen kortsiktig gjeld		29 761	14 761
Sum kortsiktig gjeld		329 761	229 761
Sum gjeld		329 761	229 761
Sum egenkapital og gjeld		7 909 962	7 788 756

Ørsta, 20.05.2025
Styret i Kalvatn Invest AS

Geir Henning Kalvatn
Daglig leder/styrets leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kalvatn Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Kraft Eiendomsinvest I AS	957 072	957 072
Sum	957 072	957 072
ANLEGGSMIDLER		
Sparebank 1 SMN	1 269 363	1 269 363
Sum	1 269 363	1 269 363
OMLØPSMIDLER		
Portefølge av markb aksjer Allegro	5 614 554	5 614 554
Sum	5 614 554	5 614 554
Sum verdipapirer	7 840 989	7 840 989



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	321 207	813 363
Permanente forskjeller	-255 755	-553 635
Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 451	-259 728
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-98 550	-164 001	-65 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	98 550	164 001	65 451
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	7 458 995	7 558 995
Pr. 01.01.2024	100 000	0	7 458 995	7 558 995
Årets resultat			321 207	321 207
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
Pr. 31.12.2024	100 000	0	7 480 202	7 580 202



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KALVATN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Henning Kalvatn	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære
Geir Henning Kalvatn	Daglig leder/styrets leder	Direkte	100 000
Totalt antall aksjer			100 000