



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		105 600	104 200
Sum inntekter		105 600	104 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	74 053	90 177
Sum kostnader		84 053	100 177
Driftsresultat		21 547	4 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246	232
Sum finansinntekter		246	232
Netto finans		246	232
Ordinært resultat før skattekostnad		21 793	4 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 793	4 255
Årsresultat		21 793	4 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	762 000	772 000
Sum varige driftsmidler		762 000	772 000
Sum anleggsmidler		762 000	772 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		502 504	470 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 504	470 711
Sum omløpsmidler		502 504	470 711
SUM EIENDELER		1 264 504	1 242 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		1 322 000	1 322 000
Sum innskutt egenkapital		1 322 000	1 322 000
Opptjent egenkapital			
Fonds		-57 496	-79 289
Sum opptjent egenkapital		-57 496	-79 289
Sum egenkapital		1 264 504	1 242 711
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 264 504	1 242 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357621

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 579 730
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN BJELLAND
SANITETSFORENING ELDREBYGG
Forretningsadresse: c/o Kari Turid Abelseth
Marnarveien 4410A
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gidske Rue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 971 579 730
STIFTELSEN BJELLAND
SANITETSFORENING ELDREBYGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		105 600	104 200
Sum inntekter		105 600	104 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	10 000	10 000
Annen driftskostnad	2	74 053	90 177
Sum kostnader		84 053	100 177
Driftsresultat		21 547	4 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246	232
Sum finansinntekter		246	232
Netto finans		246	232
Ordinært resultat før skattekostnad			
		21 793	4 255
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		21 793	4 255
Årsresultat		21 793	4 255



Organisasjonsnr: 971 579 730
STIFTELSEN BJELLAND
SANITETSFORENING ELDREBYGG

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	762 000	772 000
Sum varige driftsmidler		762 000	772 000
Sum anleggsmidler		762 000	772 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		502 504	470 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		502 504	470 711
Sum omløpsmidler		502 504	470 711
SUM EIENDELER		1 264 504	1 242 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		1 322 000	1 322 000
Sum innskutt egenkapital		1 322 000	1 322 000
Opptjent egenkapital			
Fonds		-57 496	-79 289
Sum opptjent egenkapital		-57 496	-79 289
Sum egenkapital		1 264 504	1 242 711
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 264 504	1 242 711



Organisasjonsnr: 971 579 730
STIFTELSEN BJELLAND
SANITETSFORENING ELDREBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Lohne Revisjon AS

Til styret i Stiftelsen Bjelland Sanitetsforening Eldrebygg

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Bjelland Sanitetsforening Eldrebygg som viser et overskudd på NOK 21 793. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern



Lohne Revisjon AS

kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Lohne Revisjon AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lindesnes, 21. mars 2023

Lohne Revisjon AS

Lars Lohne
Statsautorisert revisor



STYRET INFORMERER 2022
STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

Virksomhet

Virksomhetsområdet til Stiftelsen Bjelland Sanitetsforening Eldrebygg er utleie av leiligheter. Stiftelsen er lokalisert i Marnardal i Lindesnes kommune.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det er ingen ansatte i stiftelsen. Stiftelsen har som mål å være et selskap der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Stiftelsen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av 4 kvinner.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Annet

Stiftelsen har i 2022 gjennomført moderat vedlikeholdsarbeid på trygdeboligen, som har bidratt til et positivt årsresultat på kr 21 793.

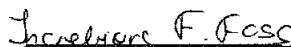
Stiftelsen har ingen ekstern gjeld, og har pr. 31.12.2022 en bankbeholdning på kr 502 504.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Stiftelsen Bjelland Sanitetsforening Eldrebygg sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bjelland, 21. mars 2023



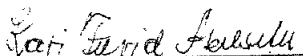
Gidske Rue
Styrets leder



Ingebjørg Færdal Foss
Nestleder



Oddrun Hennie Kaspersen
Styremedlem



Kari Turid Abelseth
Styremedlem



STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

RESULTATREGNSKAP 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Husleie		105 600	104 200
		105 600	104 200
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjon og honorarer	2	25 328	23 265
Vedlikehold		12 502	11 761
Andre driftsutgifter		36 223	55 151
Avskrivning bygg	3	10 000	10 000
		84 052	100 177
Renteinntekter		246	232
Rentekostnader		0	0
		21 793	4 255
ARETS RESULTAT OVERFØRT TIL FOND		21 793	4 255



STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

BALANSE PR 31.12.2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygning - trygdebolig	3	762 000	772 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		502 504	470 711
SUM EIENDELER		1 264 504	1 242 711



STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

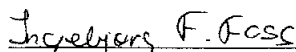
BALANSE PR 31.12.2022	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Grunnkapital		1 322 000	1 322 000
Fonds		-57 496	-79 289
SUM EGENKAPITAL		1 264 504	1 242 711
GJELD			
Korstsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-	-
SUM GJELD		-	-
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 264 504	1 242 711

I styret for Stiftelsen Bjelland Sanitetsforening Eldrebygg

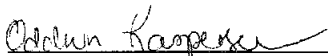
Bjelland 21. mars 2023



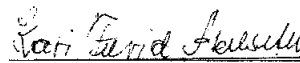
Gidske Rue
(styrets leder)



Irgebjørg Fardal Foss
(nestleder)



Oddrun Hennie Kaspersen
(styremedlem)



Kari Turid Abelseth
(styremedlem)



STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFORENING ELDREBYGG

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Stiftelsen er en privat stiftelse, opprettet av Bjelland Sanitetsforening. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Noter til regnskapet 2022



STIFTELSEN BJELLAND SANITETSFØRENING ELDREBYGG

Note 2 Lønn og honorarer

Det er ingen ansatte i stiftelsen.
I posten administrasjon og honorarer inngår utgifter til kasserer, revisor og årsavgift til Lotteri-og stiftelsestilsynet.

Note 3 Bygninger

	Trygdebolig
	Marnarvn. 4410 A og B
Anskaffelseskost 1.1.	1 304 397
Avskrevet m. tilskudd 1995	-180 000
Akkumulerte avskrivninger	362 397
Avgang	-
Tilgang	-
Bokført verdi 31.12.	<u>762 000</u>
Årets avskrivning	10 000