



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 366 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AF GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	196 566	372 736
Sum kostnader		196 566	372 736
Driftsresultat		-196 566	-372 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt utbytte og konsernbidrag	5	239 778 502	383 850 947
Gevinst ved avvikling og salg av selskap	5	16 474 541	160 470 241
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	9 118 012	7 562 134
Annen renteinntekt	5	6 618 401	
Sum finansinntekter		271 989 456	551 883 322
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	30 695 933	42 563 630
Annen rentekostnad	5	291 894	1 860
Tap ved avvikling og salg av selskap	5	597 198	112 892 826
Andre finanskostnader	5		5 673 287
Sum finanskostnader		31 585 025	161 131 603
Netto finans		240 404 431	390 751 719
Ordinært resultat før skattekostnad		240 207 865	390 378 983
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 981 910	-7 000 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 189 775	397 379 358
Årsresultat		244 189 775	397 379 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000 000	500 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-55 810 225	-102 620 642
Sum overføringer og disponeringer		244 189 775	397 379 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 358 628 575	2 272 929 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		17 576 000	17 576 000
Langsiktige fordringer konsernselskaper		218 608 702	219 320 838
Sum finansielle anleggsmidler		2 594 813 277	2 509 826 166
Sum anleggsmidler		2 594 813 277	2 509 826 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			231 410
Konsernfordringer	8	334 451 620	611 232 478
Sum fordringer		334 451 620	611 463 888
Sum omløpsmidler		334 451 620	611 463 888
SUM EIENDELER		2 929 264 897	3 121 290 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	200 000 000	200 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	433 968 951	355 968 951
Sum innskutt egenkapital		633 968 951	555 968 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-41 507 684	14 302 541
Sum opptjent egenkapital		-41 507 684	14 302 541



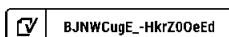
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		592 461 267	570 271 492
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	18 018 090	40 392 192
Utbytte	8	300 000 000	500 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8	2 018 684 554	2 010 564 467
Annen kortsiktig gjeld		100 987	61 903
Sum kortsiktig gjeld		2 336 803 631	2 551 018 562
Sum gjeld		2 336 803 631	2 551 018 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 929 264 898	3 121 290 054



AF Gruppen Holding AS

Årsregnskap 2020





AF Gruppen Holding AS

Styrets årsberetning 2020

Selskapets virksomhet

Selskapets formål er entreprenør- og industrivirksomhet og alt som står i forbindelse med dette.

Dette omfatter også deltakelse i andre foretak.

Selskapets kontorer i Oslo og virksomheten drives herfra.

Selskapet er et holdingselskap i AF Gruppen. Resultat kommer primært fra konsernbidrag og utbytter fra underliggende selskap.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter rettviseende bilde av driften og om stillingen ved årsskiftet.

Selskapets drift eller resultater er i mindre grad påvirket av Covid-19.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte og styret mener derfor at det ikke foregår diskriminering.

Likestilling

Selskapet har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ingen ansatte i selskapet og alle styrets medlemmer er menn.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte og styret mener derfor at det ikke foregår diskriminering.

Miljø

Styret er av den oppfatning at virksomheten ikke forurenser det ytre miljø.

Disponering av årsresultat.

Styret foreslår at årets resultat på NOK 244.189.775 sammen med overføring fra annen egenkapital på NOK 55.810.225 avsettes til utbytte.

Utbetaling av utbytte

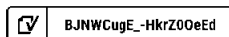
Styret vil foreslå for generalforsamlingen at det utbetales et utbytte på NOK 300.000.000,- for regnskapsåret 2020 til morselskapet AF Gruppen ASA.

Oslo, 22. mars 2021

Amund Tøftum
Styrets leder / daglig leder

Sverre Hærem
Styremedlem

Tormod Solberg
Styremedlem





AF Gruppen Holding AS

Resultatregnskap 01.01.-31.12.

Beløp i NOK	Note	2020	2019
Driftsinntekter	2	0	0
Annen driftskostnad	4	-196 566	-372 736
Driftskostnader		-196 566	-372 736
Driftsresultat		-196 566	-372 736
Renteinntekter konsernselskap	5	9 118 012	7 562 134
Mottatt utbytte og konsernbidrag	5	239 778 502	383 850 947
Gevinst ved avvikling og salg av selskap	5	16 474 541	160 470 241
Andre finansinntekter	5	6 618 400	0
Tap ved avvikling og salg av selskap	5	-597 198	-112 892 826
Rentekostnader konsernkonto	5	-30 695 933	-42 563 630
Andre rentekostnader	5	-291 894	-1 860
Andre finanskostnader	5	0	-5 673 287
Netto finansposter		240 404 431	390 751 719
Resultat før skatt		240 207 865	390 378 984
Skattekostnad	6	3 981 910	7 000 375
Årets resultat		244 189 775	397 379 358
Overføringer			
Avsatt utbytte		300 000 000	500 000 000
Avsatt konsernbidrag		0	0
Overført annen egenkapital		-55 810 225	-102 620 642
Sum disponert		244 189 775	397 379 358



AF Gruppen Holding AS

Balanse pr. 31.12.

Beløp i NOK

2020

2019

EIENDELER**Finansielle anleggsmidler**

Investering i datterselskap	7	2 358 628 575	2 272 929 328
Investering i felleskontrollert virksomhet		17 576 000	17 576 000
Langsiktige rentebærende fordringer på konsernselskap		218 608 703	219 320 838
Sum finansielle anleggsmidler		2 594 813 277	2 509 826 166

Omløpsmidler

Kortsiktige rentebærende fordringer		0	231 410
Kortsiktige ikke rentebærende fordringer på konsernselsk	8	334 451 620	611 232 478
Sum omløpsmidler		334 451 620	611 463 888
SUM EIENDELER		2 929 264 898	3 121 290 054


EGENKAPITAL OG GJELD**Egenkapital**

Aksjekapital	9,10	200 000 000	200 000 000
Annen innskutt egenkapital	9	433 968 951	355 968 951
Sum innskutt egenkapital		633 968 951	555 968 951
Annen egenkapital	9	-41 507 684	14 302 541
Sum egenkapital		592 461 267	570 271 492

Gjeld

Annen kortsiktig gjeld		100 987	61 903
Betalbar skatt	6	18 018 090	40 392 192
Kortsiktig rentebærende gjeld til konsernselskap	8	2 018 684 554	2 010 564 467
Kortsiktig ikke rentebærende gjeld til konsernselskap	8	300 000 000	500 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 336 803 631	2 551 018 562
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 929 264 898	3 121 290 054

Oslo, 22. mars 2021

Amund Tøftum
Styrets leder/ daglig lederSverre Hærem
StyremedlemTormod Solberg
Styremedlem BJNWCugE_-HkrZ00eEd



AF Gruppen Holding AS

Kontantstrømoppstilling

Beløp i NOK	2020	2019
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
+ Resultat før skattekostnad	240 207 865	390 378 984
- Inntektsført konsernbidrag /utbytte	-239 778 502	-383 850 947
- Inntektsført gevinst ved avvikling og salg av selskap	-16 474 541	0
- Periodens betalte skatt	-40 391 493	-475 627
+/- Endring i konsernmellomværende	0	-7 562 134
+/- Endring tidsavgrensede poster	771 346	-41 831 476
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-55 665 325	-43 341 201
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetaling ved salg av selskap	126 247 632	347 736 808
- Utbetaling ved investering i selskap	-247 654 878	-349 640 592
+ Innbetaling ved avvikling av selskap	0	3 424 476
= Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter	-121 407 246	1 520 692
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetaling av utlån	40 540 301	0
- Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-96 166 886
- Utbetaling ved utlån	-29 115 670	-142 484 000
+ Netto endring i kassekreditt	8 120 087	325 772 181
+ Mottatt utbytte / konsernbidrag	657 527 853	244 699 213
- Avgitt utbytte / konsernbidrag	-500 000 000	-290 000 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	177 072 571	41 820 508
Netto endring i likvider gjennom året	0	0
+ Bank, kontanter o.l. pr. 01.01	0	0
= Bank, kontanter o.l. pr. 31.12.	1	0



AF Gruppen Holding AS

Noter 2020

Noté 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge etter reglene for øvrige foretak. AF Gruppen Holding AS er et heleid datterselskap av AF Gruppen ASA og utarbeider ikke konsernregnskap, jfr RL §3-7. AF Gruppen ASA har forretningskontor i Oslo og konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til AF Gruppen ASA.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrøm er satt opp etter indirekte metode.

Inntektsføring

Selskapet er et holdingselskap og mottatt utbytte og konsernbidrag føres som finansinntekt, i den grad dette representerer opptjente resultater i eiertiden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

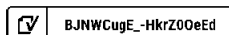
Likvider

Likvider inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan utnyttes.





AF Gruppen Holding AS

Note 2 - Inntekter

Selskapet har ikke hatt driftsinntekter i 2020.

Note 3 - Lønnskostnad og ansatteforhold

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Daglig leder er formelt ansatt i søsterselskapet AF Gruppen Norge AS.

Lønn og ytelser til daglig leder	2020	2019
Lønn	2 923 931	4 353 995
Bonus	3 313 391	5 770 000
Pensjon	24 591	73 758
Andre ytelser	214 669	237 708
Totalt	6 476 582	10 435 461

Note 4 - Annen driftskostnad

	2020	2019
Revisjonshonorar	104 242	65 713
Sum annen driftskostnad	104 242	65 713

Honorar til revisor

Honorar for lovpålagt revisjon	64 542	65 713
Andre tjenester utenfor revisjon	39 700	0
Sum honorar til revisor (ekskl. mva)	104 242	65 713

Note 5 - Finansinntekter og kostnader

	2020	2019
Finansinntekter		
Mottatt utbytte	239 778 502	383 850 947
Renteinntekter konsernselskaper	9 118 012	7 562 134
Andre finansinntekter	6 618 400	0
Gevinst fra avvikling og salg av selskaper	16 474 541	160 470 241
Sum finansinntekter	271 989 455	551 883 322

Finanskostnader

Annen rentekostnad	291 894	1 860
Rentekostnad konsernkonto	30 695 933	42 563 630
Nedskrivning investering i datterselskap og tilknyttede selskap		43 059 674
Tap fra avvikling og salg av selskaper	597 198	69 833 152
Annen finanskostnad - valutaeffekt på utbytte		5 673 287
Sum finanskostnader	31 585 025	161 131 603



AF Gruppen Holding AS

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	18 018 090	-
Effekt av mottatt konsernbidrag	-22 000 000	-
Endring utsatt skatt	0	-7 000 375
Skattekostnad	-3 981 910	-7 000 375

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	22 000 000	53 529 530
Skatteeffekt av fremførte avskårene renter	-	-5 712 332
Skatteeffekten av årets underskudd	-3 981 910	-7 425 006
Betalbar skatt i balansen	18 018 090	40 392 192

Resultat før skatt	240 207 865	390 378 984
--------------------	-------------	-------------

Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	52 845 730	85 883 376
Ikke fradragsberettigede kostnader	195 600	24 838 867
Ikke skattepliktige inntekter	-5 080 447	-35 305 489
Ikke skattepliktig utbytte	-52 751 270	-83 199 085
3% skatt på utbytte	808 477	781 957
Skattekostnad	-3 981 910	-7 000 375
Effektiv skattesats	-1,66 %	-1,79 %
Nominell skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til framføring	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Netto utsatt skatt	0	0	0
---------------------------	----------	----------	----------



AF Gruppen Holding AS

Note 7 - Datterselskaper

Selskaps navn	Dato	Kontor- anskaffet adresse	Eier- / Stemme- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat 2020
Rolvstrud Utbygging AS	31.10.2008	Lørenskog	100,0 %	305 933	245 143	-26 464
Kilen Brygge AS	17.08.2007	Sandefjord	100,0 %	7 731 234	8 918 144	32 296 557
Pålpintar i Sverige AB	16.12.1999	Nykvarn	100,0 %	0	40 699 200	-817 400
JR Anlegg AS	01.10.2010	Oslo	100,0 %	39 181 307	25 318 300	2 123 200
Strøm Gundersen Gruppen AS	03.11.2011	Oslo	100,0 %	479 774 617	94 750 632	131 500 001
AF Gruppen Sverige AB	31.03.2016	Göteborg	100,0 %	452 165 837	597 951 390	163 277 328
LAB AS	11.03.2015	Bergen	72,4 %	727 537 014	39 766 356	73 752 995
Målselv Maskin og Transport AS	04.06.2015	Karlstad	70,0 %	154 960 441	91 608 440	22 578 430
AF Håndverk AS	09.04.2019	Oslo	66,0 %	106 260 000	129 703 776	9 297 113
Nye Haga & Berg Holding AS	27.06.2019	Oslo	77,8 %	16 182 400	56 039 651	28 993 493
Eiqon Holding AS	23.03.2018	Tranby	60,0 %	100 806 125	62 390 888	-6 223 010
VSP Holding AS ¹⁾	03.11.2011	Nedre Eiker	93,0 %	273 723 667	157 100 959	2 407 657

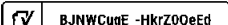
¹⁾ Det direkte eierskapet i VSP Holding AS har i 2020 økt fra 14,68% til 93%, hovedsakelig ved kjøp av aksjeposten på 77,79% fra Strøm Gundersen AS.

Andel egenkapital og resultat som er satt opp i tabellen over er egenkapital og resultat i selskapene som eies direkte av AF Gruppen Holding, og ikke i underliggende konsern.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Langsiktig rentebærende fordring AF Håndverk AS	102 231 897	117 836 838
Langsiktig rentebærende fordring Thorendahl Holding AS	8 644 295	14 903 000
Langsiktig rentebærende fordring Nye Haga Berg Holding AS	4 500 000	0
Langsiktig rentebærende fordring Storo Blikkenslagerverksted Holding AS	20 615 670	0
Langsiktig rentebærende fordring Kirkestuen Holding AS	82 616 841	86 581 000
Totalt langsiktig rentebærende fordring på konsernselskaper	218 608 703	219 320 838
	2020	2019
Kortsiktig ikke rentebærende fordring AF Gruppen Norge AS	100 000 000	243 316 044
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Målselv Maskin og Transport AS	22 400 000	14 000 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Strøm Gundersen Gruppen AS	75 000 000	150 000 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Strøm Gundersen Holding AS	0	25 368 667
Kortsiktig ikke rentebærende fordring JR Anlegg AS	0	13 000 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Kilen Brygge AS	27 000 000	0
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Nye Haga & Berg Holding AS	5 712 884	3 703 280
Kortsiktig ikke rentebærende fordring VSP Holding AS	14 085 000	1 468 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring LAB AS	72 398 000	70 000 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring AF Anlegg Rognerud AS	12 000 000	0
Kortsiktig ikke rentebærende fordring AF Gruppen Sverige AB	0	75 536 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Eiqon Holding AS	0	7 500 000
Kortsiktig ikke rentebærende fordring AF Håndverk AS	1 307 420	3 938 656
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Kirkestuen Holding AS	3 397 001	2 893 940
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Thorendahl Holding AS	427 548	498 128
Kortsiktig ikke rentebærende fordring Storo Blikkenslagerverk. Holding AS	708 315	
Kortsiktig ikke rentebærende fordring AF Gruppen ASA		9 763
Totalt kortsiktig ikke rentebærende fordring på konsernselskaper	334 436 168	611 232 478
Kortsiktig ikke rentebærende gjeld til AF Gruppen ASA (utbytte)	300 000 000	500 000 000
Kortsiktig rentebærende gjeld til AF Gruppen Norge AS (konsernkonto 1*)	2 018 684 554	2 010 564 467

1*) Selskapet inngår i en konsernkontoordning med AF Gruppen Norge AS. Selskapene som inngår i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort. Innstående og trekk i konsernkontoordningen blir klassifisert som konsernmellomværende i regnskapet.

Konsernet hadde netto innstående på konsern  2020.



AF Gruppen Holding AS

Note 9 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	200 000 000	283 105 620	0	483 105 620
Årets resultat	0	0	397 379 358	397 379 358
Mottatt konsernbidrag	0	0	189 786 514	189 786 514
Reklassifisering	0	72 863 331	-72 863 331	0
Avgitt utbytte	0	0	-500 000 000	-500 000 000
Egenkapital 31.12.2019	200 000 000	355 968 951	14 302 541	570 271 492
Årets resultat	0	0	244 189 775	244 189 775
Mottatt konsernbidrag	0	78 000 000	0	78 000 000
Avgitt utbytte	0	0	-300 000 000	-300 000 000
Egenkapital 31.12.2020	200 000 000	433 968 951	-41 507 684	592 461 267

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	20 000	200 000 000

Eierstruktur

AF Gruppen ASA	100 %
----------------	-------

Note 11 - Kausjonsansvar og pant

Selskapet har ikke stilt selvskyldnerkausjoner og har ingen pantsatte eiendeler.



AF Gruppen Holding AS

Note 12 - Transaksjoner med selskap i samme konsern

	2020	2019
Mottatt utbytte Målselv Maskin og Transport AS	22 400 000	14 000 000
Mottatt utbytte Strøm Gundersen Gruppen AS	75 000 000	150 000 000
Mottatt utbytte Strøm Gundersen Holding AS	0	25 368 667
Mottatt utbytte JR Anlegg AS	0	13 000 000
Mottatt utbytte AFGN Invest 1 AS	0	23 275 000
Mottatt utbytte AF Anlegg Rognerud AS	12 000 000	0
Mottatt utbytte Nye Haga & Berg Holding AS	5 586 040	3 703 280
Mottatt utbytte VSP Holding AS	3 282 000	1 468 000
Mottatt utbytte LAB AS	47 493 000	70 000 000
Mottatt utbytte AF Gruppen Sverige AB		75 536 000
Mottatt utbytte Construct Venture AS	43 500 000	0
Mottatt utbytte Kilen Brygge AS	27 000 000	0
Mottatt utbytte AF Håndverk	3 517 462	0
Mottatt utbytte Eiqon Holding AS	0	7 500 000
Totalt mottatt utbytte	239 778 502	383 850 947
Rentekostnader konsernkonto til AF Gruppen Norge AS	-30 695 933	-42 563 630
Renteinntekter konsernkonto	523	0
Renteinntekter AF Håndverk AS	4 335 560	4 181 215
Renteinntekter Kirkestuen Holding AS	3 397 001	2 893 940
Renteinntekter Thorendahl Holding AS	427 548	255 569
Renteinntekter Storo Blikk Holding AS	708 315	0
Renteinntekter Nye Haga Berg Holding	126 844	0
Renteinntekter Construct Venture AS	122 222	231 410
Totalt renteinntekter konsernselskap	9 118 013	7 562 134



Verification

Transaction ID	BJNWCugE_-HkrZ00eEd
Document	Årsregnskap AF Gruppen Holding AS 2020 usignert.pdf
Pages	11
Sent by	Øystein Brun

Attachments

- Årsregnskap AF Gruppen Holding AS 2020 usignert.pdf-pAdES-Hy4f0ueNu.pdf
- Årsregnskap AF Gruppen Holding AS 2020 usignert.pdf-pAdES-HyamRdxNu.pdf
- Årsregnskap AF Gruppen Holding AS 2020 usignert.pdf-pAdES-HkJHAux4u.pdf

Signing parties

Sverre Hærem	sverre.herem@afgruppen.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Amund Tøftum	amund.toftum@afgruppen.no	Action: Sign	Method: BankID NO
Tormod Solberg	tormod.solberg@afgruppen.no	Action: Sign	Method: BankID NO

Activity log

E-mail invitation sent to sverre.herem@afgruppen.no
2021-03-18 08:16:38 CET,

Clicked invitation link Sverre Hærem
Amazon CloudFront,2021-03-18 08:56:40 CET,IP address: 51.175.101.232

Document and its attachments signed by Sverre Alf Hærem
Birth date: 65/05/28,2021-03-18 08:57:39 CET,

E-mail invitation sent to amund.toftum@afgruppen.no
2021-03-18 08:57:39 CET,

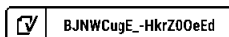
Clicked invitation link Amund Tøftum
Amazon CloudFront,2021-03-19 08:19:06 CET,IP address: 31.45.79.216

Document and its attachments signed by Amund Tøftum
Birth date: 78/12/16,2021-03-19 08:22:40 CET,

E-mail invitation sent to tormod.solberg@afgruppen.no
2021-03-19 08:22:42 CET,

Clicked invitation link Tormod Solberg
Amazon CloudFront,2021-03-19 08:50:43 CET,IP address: 193.69.134.11


Document and its attachments signed by Tormod Solberg
Birth date: 71/10/09,2021-03-19 09:01:46 CET,





Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.



 BJNWCugE_-HkrZ00eEd



Til generalforsamlingen i AF Gruppen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AF Gruppen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - AF Gruppen Holding AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Whyte Gaardsø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID_MOBILE	2021-03-24 23:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.