



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 049 044
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse:	Kubbhågen 13 8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 402 054	1 483 133
Annen driftsinntekt		50 245	110 967
Sum inntekter		1 452 299	1 594 100
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		400	3 400
Varekostnad		71 408	72 706
Lønnskostnad	1	606 524	557 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 800	186 600
Annen driftskostnad	1	584 683	566 278
Sum kostnader		1 490 815	1 386 477
Driftsresultat		-38 516	207 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	67
Sum finansinntekter		764	67
Annen rentekostnad		186 645	131 396
Sum finanskostnader		186 645	131 396
Netto finans		-185 881	-131 330
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 396	76 293
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-224 396	76 293
Årsresultat	4	-224 396	76 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 396	76 293
Totalresultat		-224 396	76 293



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-224 396	76 293
Sum overføringer og disponeringer		-224 396	76 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 781 712	2 993 004
Maskiner og anlegg	2	23 319	32 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	243 381	248 048
Sum varige driftsmidler	2, 8	4 048 412	3 273 571
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		4 078 412	3 303 571
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	4 150	4 550
Fordringer			
Kundefordringer	8	62 236	60 130
Andre kortsiktige fordringer		36 440	93 963
Konsernfordringer	6	125 000	100 000
Sum fordringer		223 676	254 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	180 327	433 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 327	433 218
Sum omløpsmidler		408 152	691 862
SUM EIENDELER		4 486 564	3 995 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	490 989	266 593
Sum opptjent egenkapital		-490 989	-266 593
Sum egenkapital	4	639 011	863 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 615 000	2 803 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 615 000	2 803 878
Sum langsiktig gjeld		3 615 000	2 803 878
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		58 216	47 399
Skyldig offentlige avgifter		21 270	28 906
Kortsiktig konserngjeld	6	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		137 373	236 148
Sum kortsiktig gjeld		232 553	328 148
Sum gjeld		3 847 553	3 132 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 486 564	3 995 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410413

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRÆNA OVERNATTING AS
Forretningsadresse: Kubbhågen 13
8770 TRÆNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Izabela Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 402 054	1 483 133
Annen driftsinntekt		50 245	110 967
Sum inntekter		1 452 299	1 594 100
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		400	3 400
Varekostnad		71 408	72 706
Lønnskostnad	1	606 524	557 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 800	186 600
Annen driftskostnad	1	584 683	566 278
Sum kostnader		1 490 815	1 386 477
Driftsresultat		-38 516	207 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		764	67
Sum finansinntekter		764	67
Annen rentekostnad		186 645	131 396
Sum finanskostnader		186 645	131 396
Netto finans		-185 881	-131 330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-224 396	76 293
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-224 396	76 293
Årsresultat	4	-224 396	76 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 396	76 293
Totalresultat		-224 396	76 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-224 396	76 293
Sum overføringer og disponeringer		-224 396	76 293



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	4	490 989	266 593
Sum opptjent egenkapital		-490 989	-266 593
Sum egenkapital	4	639 011	863 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 615 000	2 803 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 615 000	2 803 878
Sum langsiktig gjeld		3 615 000	2 803 878
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		58 216	47 399
Skyldig offentlige avgifter		21 270	28 906
Kortsiktig konserngjeld	6	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		137 373	236 148
Sum kortsiktig gjeld		232 553	328 148
Sum gjeld		3 847 553	3 132 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 486 564	3 995 433



Organisasjonsnr: 920 049 044
TRENA OVERNATTING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

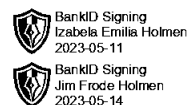
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Træna Overnatting AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 049 044



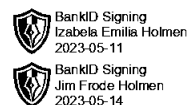
BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2023-05-11

BankID Signing
Jim Frode Holmen
2023-05-14

RESULTATREGNSKAP

TRÆNA OVERNATTING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 402 054	1 483 133
Annen driftsinntekt		50 245	110 967
Sum driftsinntekter		1 452 299	1 594 100
Varekostnad		71 408	72 706
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		400	3 400
Lønnskostnad	1	606 524	557 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 800	186 600
Annen driftskostnad	1	584 683	566 278
Sum driftskostnader		1 490 815	1 386 477
Driftsresultat		-38 516	207 623
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		764	67
Annen rentekostnad		186 645	131 396
Resultat av finansposter		-185 881	-131 330
Resultat før skattekostnad		-224 396	76 293
Resultat	3	-224 396	76 293
Årsresultat	4	-224 396	76 293
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	76 293
Overført til udekket tap		224 396	0
Sum overføringer		-224 396	76 293



BALANSE

TRÆNA OVERNATTING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 781 712	2 993 004
Maskiner og anlegg	2	23 319	32 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	243 381	248 048
Sum varige driftsmidler	2, 8	4 048 412	3 273 571
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		4 078 412	3 303 571
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	8	4 150	4 550
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	62 236	60 130
Andre kortsiktige fordringer		36 440	93 963
Konsernfordringer	6	125 000	100 000
Sum fordringer		223 676	254 093
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	180 327	433 218
Sum omløpsmidler		408 152	691 862
Sum eiendeler		4 486 564	3 995 433



BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2023-05-11

BankID Signing
Jim Frode Holmen
2023-05-14

BALANSE

TRÆNA OVERNATTING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 9	1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	1 130 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-490 989	-266 593
Sum opptjent egenkapital		-490 989	-266 593
Sum egenkapital	4	639 011	863 407
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 615 000	2 803 878
Sum annen langsiktig gjeld		3 615 000	2 803 878
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		58 216	47 399
Skyldig offentlige avgifter		21 270	28 906
Konserngjeld	6	15 694	15 694
Annen kortsiktig gjeld		137 373	236 148
Sum kortsiktig gjeld		232 553	328 148
Sum gjeld		3 847 553	3 132 026
Sum egenkapital og gjeld		4 486 564	3 995 433

Træna, 10.05.2023
Styret i Træna Overnatting AS

Jim Frode Holmen
styreleder

Izabela Holmen
styremedlem



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Klassifisering

Fordringer



Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022

 BankID Signing
Izabela Emilia Holmen
2023-05-11
 BankID Signing
Jim Frode Holmen
2023-05-14

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	555 338	529 643
Arbeidsgiveravgift	35 140	23 340
Andre ytelser	16 046	4 510
Sum	606 524	557 493

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har følgelig ikke etablert slik ordning.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisor jfr. AL §7-6.

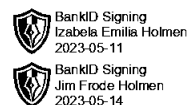
Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 528 204	46 319	394 248	3 968 771
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	963 908		38 733	1 002 640
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 492 112	46 319	432 981	4 971 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	710 400	23 000	189 600	923 000
= Bokført verdi 31.12.22	3 781 712	23 319	243 381	4 048 412
Årets ordinære avskrivninger	175 200	9 200	43 400	227 800
Økonomisk levetid	15-30 år	5 år	5-10 år	

Mottatt investeringstilskudd er ført som reduksjon investering.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-224 396	76 293
Permanente forskjeller	3 600	1 400
Endring i midlertidige forskjeller	-44 426	-1 137
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-76 556
Skattepliktig inntekt	-265 223	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	272 900	222 644	-50 257
Fordringer	-10 830	-5 000	5 830
Sum	262 070	217 644	-44 426
Akkumulert fremførbart underskudd	-748 059	-482 836	265 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	485 989	265 193	-220 796
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

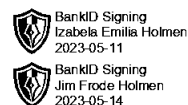
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 130 000	-266 593	863 407
Årets resultat		-224 396	-224 396
Pr 31.12.2022	1 130 000	-490 989	639 011



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Aloha Træna AS	Kubbhågen	100,0 %	30 000	30 000	-62 794	-61 568
		13, 8770				
		TRÆNA				
Sum			30 000	30 000	-62 794	-61 568
Sum verdipapirer			30 000	30 000	-62 794	-61 568

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

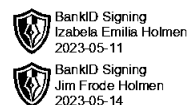
	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	125 000	100 000
Sum	125 000	100 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 694	15 694
Sum	15 694	15 694

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 11 595.
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 utgjør 11 594.



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022



Note 8 Lån og Pantestillelser

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 615 000	2 803 878
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	3 615 000	2 803 878
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Varige driftsmidler	4 048 412	3 273 571
Varelager/kundefordringer	77 385	69 680
Sum	4 125 796	3 343 251

Avdragsprofil:

2023	2024	2025	2026	2026	Deretter	Sum
230 000	230 000	230 000	230 000	230 000	2 465 000	3 615 000

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRÆNA OVERNATTING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 130	1 000,0	1 130 000
Sum	1 130		1 130 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

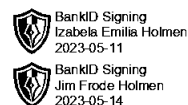
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Izabela Holmen	565	50,0	50,0
Jim Frode Holmen	565	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 130	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Izabela Holmen	styremedlem	565
Jim Frode Holmen	styreleder	565
Totalt antall aksjer		1 130



Træna Overnatting AS
Noter til årsregnskapet for 2022



Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.