



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 309 691
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.S.K. BYGG AS
Forretningsadresse:	Altaveien 336 9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hege Irene Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 786 296	39 816 786
Annen driftsinntekt		1 147 702	229 696
Sum inntekter		36 933 999	40 046 482
Kostnader			
Varekostnad		13 382 258	14 303 058
Lønnskostnad	1	13 139 109	10 642 236
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 050 266	1 373 283
Annen driftskostnad	1	4 712 893	4 629 916
Sum kostnader		32 284 526	30 948 492
Driftsresultat		4 649 473	9 097 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 702	34 110
Annen finansinntekt		30 645	29 442
Sum finansinntekter		212 347	63 553
Annen rentekostnad		450 680	347 559
Annen finanskostnad		4 930	2 466
Sum finanskostnader		455 610	350 025
Netto finans		-243 263	-286 472
Ordinært resultat før skattekostnad		4 406 210	8 811 518
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 041 263	1 939 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 364 947	6 871 884
Årsresultat		3 364 947	6 871 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 364 947	6 871 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 364 947	6 871 884



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		3 364 947	6 871 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	412 835	346 851
Sum immaterielle eiendeler		412 835	346 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 529 047	10 795 596
Maskiner og anlegg	2	326 750	740 897
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	687 169	1 016 738
Sum varige driftsmidler		11 542 965	12 553 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 151 031	8 151 031
Andre fordringer		16 000	42 370
Sum finansielle anleggsmidler		8 167 031	8 193 400
Sum anleggsmidler		20 122 832	21 093 482
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		390 640	
Sum varer		390 640	
Fordringer			
Kundefordringer		5 249 113	3 425 107
Andre fordringer		38 956	36 882
Konsernfordringer			147 829
Sum fordringer		5 288 069	3 609 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 109 329	9 964 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 109 329	9 964 464
Sum omløpsmidler		14 788 038	13 574 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		34 910 870	34 667 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 026 973	17 802 026
Sum opptjent egenkapital		19 026 973	17 802 026
Sum egenkapital		19 126 973	17 902 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 443 811	11 239 787
Sum annen langsiktig gjeld		10 443 811	11 239 787
Sum langsiktig gjeld		10 443 811	11 239 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903 262	556 520
Betalbar skatt	3	1 107 247	2 043 377
Skyldig offentlige avgifter		1 922 557	1 890 768
Annen kortsiktig gjeld		1 407 020	1 035 287
Sum kortsiktig gjeld		5 340 085	5 525 952
Sum gjeld		15 783 896	16 765 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 910 870	34 667 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326372

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 309 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.S.K. BYGG AS
Forretningsadresse: Altaveien 336
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Irene Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 309 691
K.S.K. BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 786 296	39 816 786
Annen driftsinntekt		1 147 702	229 696
Sum inntekter		36 933 999	40 046 482
Kostnader			
Varekostnad		13 382 258	14 303 058
Lønnskostnad	1	13 139 109	10 642 236
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 050 266	1 373 283
Annen driftskostnad	1	4 712 893	4 629 916
Sum kostnader		32 284 526	30 948 492
Driftsresultat		4 649 473	9 097 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 702	34 110
Annen finansinntekt		30 645	29 442
Sum finansinntekter		212 347	63 553
Annen rentekostnad		450 680	347 559
Annen finanskostnad		4 930	2 466
Sum finanskostnader		455 610	350 025
Netto finans		-243 263	-286 472
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 041 263	1 939 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 364 947	6 871 884
Årsresultat		3 364 947	6 871 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 364 947	6 871 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 364 947	6 871 884
Sum overføringer og disponeringer		3 364 947	6 871 884



Organisasjonsnr: 991 309 691
K.S.K. BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	412 835	346 851
Sum immaterielle eiendeler		412 835	346 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 529 047	10 795 596
Maskiner og anlegg	2	326 750	740 897
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	687 169	1 016 738
Sum varige driftsmidler		11 542 965	12 553 231
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	8 151 031	8 151 031
Andre fordringer		16 000	42 370
Sum finansielle anleggsmidler		8 167 031	8 193 400
Sum anleggsmidler		20 122 832	21 093 482
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		390 640	
Sum varer		390 640	
Fordringer			
Kundefordringer		5 249 113	3 425 107
Andre fordringer		38 956	36 882
Konsernfordringer			147 829
Sum fordringer		5 288 069	3 609 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 109 329	9 964 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 109 329	9 964 464
Sum omløpsmidler		14 788 038	13 574 283
SUM EIENDELER		34 910 870	34 667 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 026 973	17 802 026
Sum opptjent egenkapital		19 026 973	17 802 026
Sum egenkapital		19 126 973	17 902 026
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 443 811	11 239 787
Sum annen langsiktig gjeld		10 443 811	11 239 787
Sum langsiktig gjeld		10 443 811	11 239 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		903 262	556 520
Betalbar skatt	3	1 107 247	2 043 377
Skyldig offentlige avgifter		1 922 557	1 890 768
Annen kortsiktig gjeld		1 407 020	1 035 287
Sum kortsiktig gjeld		5 340 085	5 525 952
Sum gjeld		15 783 896	16 765 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 910 870	34 667 765



Organisasjonsnr: 991 309 691
K.S.K. BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i K.S.K. Bygg AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K.S.K. Bygg AS som viser et overskudd på NOK 3 364 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 14. mars 2023

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor



K.S.K. Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2022 er 22%. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



K.S.K. Bygg AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 11 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	11 907 066	9 662 538
Arbeidsgiveravgift	63 669	133 644
Pensjonskostnader	216 459	278 972
Andre lønnsrelaterte ytelser	951 915	567 082
Totalt	13 139 109	10 642 236

Ytelser revisor

Revisjonshonorar, ekskl mva består av:

Revisjon	70 000
Samlet honorar til revisor	70 000

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 328 694	4 006 819	5 179 092	20 514 606
+ Tilgang	0	0	40 000	40 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 328 694	4 006 819	5 219 092	20 554 606
Akk. av/nedskr. pr 1/1	533 098	3 265 923	4 162 354	7 961 375
+ Ordinære avskrivninger	266 549	414 147	369 569	1 050 266
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	799 647	3 680 070	4 531 923	9 011 640
Balansført verdi pr 31/12	10 529 047	326 749	687 169	11 542 965
Prosentstans for ord.avskr	4-4	20-100	20-100	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	4 406 210
Permanente og andre forskjeller	326 803
Endring i midlertidige forskjeller	299 928
Inntekt	5 032 941

Noter for K.S.K. Bygg AS

Organisasjonsnr. 991309691



K.S.K. Bygg AS

Noter 2022

	2022	2021
Betalbar skatt	1 107 247	2 043 377
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-65 984	-103 743
Samlede ordinære skattekostnader	1 041 263	1 939 634

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	17 802 026	17 902 026
Tilført fra årsresultat	0	3 364 947	3 364 947
Andre transaksjoner:	0	-2 140 000	-2 140 000
Pr 31.12.	100 000	19 026 973	19 126 973

Andre transaksjoner består av utbytte.

Note 5 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 876 525	-1 579 361
+ Utestående fordringer	0	2 764
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	2 764
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 876 525	1 579 361

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel -1 876 525 -1 576 597

Balanseført utsatt skattefordel 412 835 346 851

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Arne Rasmussen Eiendom AS	100	100	282 723	766 537
Totalt			282 723	766 537

Noter for K.S.K. Bygg AS

Organisasjonsnr. 991309691



K.S.K. Bygg AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 887 323 og pr 31.12. i fjor kr 7 467 343.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 443 811	11 239 787
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	9 000 000	9 000 000
Inventar, maskiner, utstyr	1 013 919	1 604 495
Kundefordringer	2 500 000	2 500 000
Sum pantsatte eiendeler	12 513 919	13 104 495



K.S.K. Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		35 786 296	39 816 786
Annen driftsinntekt		1 147 702	229 696
Sum driftsinntekter		36 933 999	40 046 482
Driftskostnader			
Varekostnad		13 382 258	14 303 058
Lønnskostnad	1	13 139 109	10 642 236
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 050 266	1 373 283
Annen driftskostnad	1	4 712 893	4 629 916
Sum driftskostnader		32 284 526	30 948 492
DRIFTSRESULTAT		4 649 473	9 097 990
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		181 702	34 110
Annen finansinntekt		30 645	29 442
Sum finansinntekter		212 347	63 553
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		450 680	347 559
Annen finanskostnad		4 930	2 466
Sum finanskostnader		455 610	350 025
NETTO FINANSPOSTER		-243 263	-286 472
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 406 210	8 811 518
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 041 263	1 939 634
ORDINÆRT RESULTAT		3 364 947	6 871 884
ÅRSRESULTAT		3 364 947	6 871 884
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 364 947	6 871 884
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 364 947	6 871 884

Årsregnskap for K.S.K. Bygg AS

Organisasjonsnr. 991309691



K.S.K. Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	412 835	346 851
Sum immaterielle eiendeler		412 835	346 851
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 529 047	10 795 596
Maskiner og anlegg	2	326 750	740 897
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	687 169	1 016 738
Sum varige driftsmidler		11 542 965	12 553 231
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	8 151 031	8 151 031
Andre fordringer		16 000	42 370
Sum finansielle anleggsmidler		8 167 031	8 193 400
SUM ANLEGGSMIDLER		20 122 832	21 093 482
OMLØPSMIDLER			
Varer		390 640	0
Fordringer			
Kundefordringer		5 249 113	3 425 107
Andre fordringer		38 956	36 882
Fordringer på konsernselskap		0	147 829
Sum fordringer		5 288 069	3 609 818
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 109 329	9 964 465
SUM OMLØPSMIDLER		14 788 038	13 574 283
SUM EIENDELER		34 910 870	34 667 765



K.S.K. Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 026 973	17 802 026
Sum opptjent egenkapital		19 026 973	17 802 026
SUM EGENKAPITAL		19 126 973	17 902 026
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 443 811	11 239 787
Sum annen langsiktig gjeld		10 443 811	11 239 787
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 443 811	11 239 787
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		903 262	556 520
Betalbar skatt	3	1 107 247	2 043 377
Skyldig offentlige avgifter		1 922 557	1 890 768
Annen kortsiktig gjeld		1 407 020	1 035 287
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 340 085	5 525 952
SUM GJELD		15 783 896	16 765 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 910 870	34 667 765

Alta, den

Karl Gustav Olsen
styremedlem/daglig lederSvein Fredrik Hågensen
styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
K.S.K. Bygg AS**

Organisasjonsnr. 991309691

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142

