



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 460 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHEIMBAKKEN 28 AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7 B
0110 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 900	18 125
Sum kostnader		18 900	18 125
Driftsresultat		-18 900	-18 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 467	547
Sum finansinntekter		64 467	547
Annen rentekostnad		17 802	67 016
Annen finanskostnad		514	
Sum finanskostnader		18 316	67 016
Netto finans		46 151	-66 469
Ordinært resultat før skattekostnad		27 251	-84 594
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 996	-1 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 255	-83 099
Årsresultat		21 255	-83 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 255	-83 099
Totalresultat		21 255	-83 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		21 255	-83 099
Sum overføringer og disponeringer	4	21 255	-83 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		395 171
Sum immaterielle eiendeler			395 171
Sum anleggsmidler		0	395 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	343 031	
Sum fordringer		343 031	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 121	532 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		515 121	532 399
Sum omløpsmidler		858 152	532 399
SUM EIENDELER		858 152	927 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 379 804	
Sum innskutt egenkapital		1 479 804	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		621 652	642 907
Sum opptjent egenkapital		-621 652	-642 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	4	858 152	-542 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		1 470 477
Sum kortsiktig gjeld			1 470 477
Sum gjeld		0	1 470 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		858 152	927 570



NORDHEIMBAKKEN 28 AS
ORG. NR. 997 460 111

ÅRSOPPGJØR 2019

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Nordheimbakken 28 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	18 900	18 125
Sum driftskostnader		18 900	18 125
Driftsresultat		-18 900	-18 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 467	547
Annen rentekostnad		17 802	67 016
Annen finanskostnad		514	0
Resultat av finansposter		46 151	-66 469
Ordinært resultat før skattekostnad		27 251	-84 594
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 996	-1 495
Ordinært resultat		21 255	-83 099
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		21 255	-83 099
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		21 255	0
Overført til udekket tap		0	83 099
Sum overføringer	4	21 255	-83 099
Nordheimbakken 28 AS		Side 1	



Balanse			
Nordheimbakken 28 AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	0	395 171
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>395 171</u>
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>395 171</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	343 031	0
Sum fordringer		<u>343 031</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		515 121	532 399
Sum omløpsmidler		<u>858 152</u>	<u>532 399</u>
Sum eiendeler		<u>858 152</u>	<u>927 570</u>

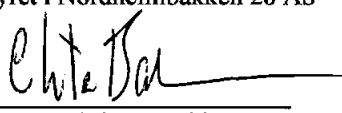
Nordheimbakken 28 AS

Side 2



Balanse			
Nordheimbakken 28 AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 379 804	0
Sum innskutt egenkapital		1 479 804	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-621 652	-642 907
Sum opptjent egenkapital		-621 652	-642 907
Sum egenkapital	4	858 152	-542 907
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	0	1 470 477
Sum kortsiktig gjeld		0	1 470 477
Sum gjeld		0	1 470 477
Sum egenkapital og gjeld		858 152	927 570

Oslo, 31.08.2020
Styret i Nordheimbakken 28 AS


Christen Bakke
styreleder

Nordheimbakken 28 AS Side 3



NORDHEIMBAKKEN 28 AS NOTER 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Bokføres etter hvert som de opptjenes. Opptjeningstidspunktet er definert som tidspunkt for signering av slagskontrakt.

Ettergivelse av inntekt er bokført som negativ inntekt i årsregnskapet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Chriba AS (Christen Bakke/styreleder)	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2019	2018
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon	7 000	8 000
Revisor, annet	6 500	6 500
Sum	13 500	14 500

Honrar til revisor er ekskl. mva.

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2019	2018
Resultat før skattekostnad	27 251	-84 594
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	1 768 979	-
Bruk av fremførbart underskudd	-1 796 230	-
Årets skattegrunnlag	-	-84 594

22%/23% betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	-389 175	-
Endring utsatt skatt	395 170	-1 495
= årets skattekostnad	5 995	-1 495

Oversikt over midlertidige forskjeller:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Positive midlertidige forskjeller:	0	0	0
Sum positive forskjeller	0	0	0
Negative midlertidige forskjeller:	0	0	0
Sum negative forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	-1 796 230	0	1 796 230
Netto midlertidige forskjeller	1 796 230	0	-1 796 230
22 % skatt av netto midlertidige forskjeller	395 171	0	-395 170

Positive midlertidige forskjeller er motregnet i negative midlertidige forskjeller i tråd med norsk regnskapsstandard.

**Note 4****Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
01.01.2019	100 000	-	-642 907	-542 907
Årets resultat	-	-	21 255	21 255
Mottatt konsernbidrag	-	1 379 804	-	1 379 804
31.12.2019	100 000	1 379 804	-621 652	858 152

Note 5**Fordringer & gjeld**

Selskapet har en fordring pålydende kr 343 031,- på Chriba AS. Chriba AS er 100 % eier Nordheimbakken 28 AS. Fordringen har oppstått som følge av konsernbidrag fra Chriba AS og er således ikke renteberegnet.



Partner Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer.
Org.nr: 922 829 845 MVA

Til generalforsamlingen i Nordheimbakken 28 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Nordheimbakken 28 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 21 255**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET

Side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for Nordheimbakken 28 AS



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsoplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsoplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsoplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2020

PARTNER REVISJON AS


Ellen Austenå
Registrert revisor

Adresse: Postb. 1942 Vikå 0125 Oslo	Besøksadresse: Dronning Mauds gate 10 0250 Oslo	Telefon: +47 2193 9300	E-post: firma@partnerrevisjon.no	Nettside: www.partnerrevisjon.no
---	---	---------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISJONSFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET

Side 2 av 2