



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 641 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Taglugnveien 4B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALPHA FORRETNINGSFØRSEL AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 988641812

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 910	180 000
Sum inntekter		385 910	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 382	
Annen driftskostnad	1	406 733	192 801
Sum kostnader		408 115	192 801
Driftsresultat		-22 205	-12 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 557	112 350
Annen finansinntekt		5 770 579	698 858
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 475	4 912
Sum finansinntekter		5 801 611	816 120
Annen rentekostnad		126 068	25 717
Annen finanskostnad		23 890	86
Sum finanskostnader		149 958	25 803
Netto finans		5 651 653	790 317
Ordinært resultat før skattekostnad		5 629 448	777 516
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 629 448	777 516
Årsresultat	3	5 629 448	777 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 629 448	777 516
Totalresultat		5 629 448	777 516
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	3	5 629 448	777 516
Sum overføringer og disponeringer		5 629 448	777 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	20 443 369	4 790 943
Sum varige driftsmidler		20 443 369	4 790 943
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	87 500	108 708
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 547 498	6 070 545
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	5 176 368
Sum finansielle anleggsmidler		9 634 998	11 355 622
Sum anleggsmidler		30 078 367	16 146 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	7 366 111	7 408 225
Sum fordringer		7 366 111	7 408 225
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 812 400	1 484 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 812 400	1 484 598
Sum omløpsmidler		15 178 511	8 892 822
SUM EIENDELER		45 256 878	25 039 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	135 000	135 000
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		138 000	138 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 918 559	23 289 111
Sum opptjent egenkapital		27 918 559	23 289 111
Sum egenkapital	3	28 056 559	23 427 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	14 560 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	14 560 000	
Sum langsiktig gjeld		14 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 756 033	509 054
Betalbar skatt	6		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	884 286	1 103 222
Sum kortsiktig gjeld		2 640 319	1 612 276
Sum gjeld		17 200 319	1 612 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 256 878	25 039 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696574

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 641 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Taglugnveien 4B
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ALPHA FORRETNINGSFØRSEL AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 641 812
HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		385 910	180 000
Sum inntekter		385 910	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 382	
Annen driftskostnad	1	406 733	192 801
Sum kostnader		408 115	192 801
Driftsresultat		-22 205	-12 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 557	112 350
Annen finansinntekt		5 770 579	698 858
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 475	4 912
Sum finansinntekter		5 801 611	816 120
Annen rentekostnad		126 068	25 717
Annen finanskostnad		23 890	86
Sum finanskostnader		149 958	25 803
Netto finans		5 651 653	790 317
Ordinært resultat før skattekostnad		5 629 448	777 516
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 629 448	777 516
Årsresultat	3	5 629 448	777 516
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 629 448	777 516
Totalresultat		5 629 448	777 516
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 4		
Avsatt til annen egenkapital	3	5 629 448	777 516
Sum overføringer og disponeringer		5 629 448	777 516



Organisasjonsnr: 988 641 812
HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	20 443 369	4 790 943
Sum varige driftsmidler		20 443 369	4 790 943
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	87 500	108 708
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 547 498	6 070 545
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	5 176 368
Sum finansielle anleggsmidler		9 634 998	11 355 622
Sum anleggsmidler		30 078 367	16 146 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	7 366 111	7 408 225
Sum fordringer		7 366 111	7 408 225
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 812 400	1 484 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 812 400	1 484 598
Sum omløpsmidler		15 178 511	8 892 822
SUM EIENDELER		45 256 878	25 039 388



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	135 000	135 000
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		138 000	138 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		27 918 559	23 289 111
Sum opptjent egenkapital		27 918 559	23 289 111

Sum egenkapital	3	28 056 559	23 427 111
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	14 560 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	14 560 000	
Sum langsiktig gjeld		14 560 000	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 756 033	509 054
Betalbar skatt	6		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	884 286	1 103 222
Sum kortsiktig gjeld		2 640 319	1 612 276

Sum gjeld		17 200 319	1 612 276
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 256 878	25 039 388
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 641 812
HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



RESULTATREGNSKAP

HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		385 910	180 000
Sum driftsinntekter		385 910	180 000
Lønnskostnad	1	1 382	0
Annen driftskostnad	1	406 733	192 801
Sum driftskostnader		408 115	192 801
Driftsresultat		-22 205	-12 801
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 557	112 350
Annen finansinntekt		5 770 579	698 858
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 475	4 912
Annen rentekostnad		126 068	25 717
Annen finanskostnad		23 890	86
Resultat av finansposter		5 651 653	790 317
Ordinært resultat før skattekostnad		5 629 448	777 516
Ordinært resultat		5 629 448	777 516
Årsresultat	3	5 629 448	777 516
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	5 629 448	777 516
Sum overføringer		5 629 448	777 516



BALANSE

HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	20 443 369	4 790 943
Sum varige driftsmidler		20 443 369	4 790 943
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	87 500	108 708
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 547 498	6 070 545
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	5 176 368
Sum finansielle anleggsmidler		9 634 998	11 355 622
Sum anleggsmidler		30 078 367	16 146 565
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4, 7	7 366 111	7 408 225
Sum fordringer		7 366 111	7 408 225
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 812 400	1 484 598
Sum omløpsmidler		15 178 511	8 892 822
Sum eiendeler		45 256 878	25 039 388



BALANSE

HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	135 000	135 000
Overkurs		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		138 000	138 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		27 918 559	23 289 111
Sum opptjent egenkapital		27 918 559	23 289 111
Sum egenkapital	3	28 056 559	23 427 111
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	14 560 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	9	14 560 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 756 033	509 054
Annen kortsiktig gjeld	4	884 286	1 103 222
Sum kortsiktig gjeld		2 640 319	1 612 276
Sum gjeld		17 200 319	1 612 276
Sum egenkapital og gjeld		45 256 878	25 039 388

25.08.2021

Styret i Halvorsens Bygg Og Eiendom AS

Hans Kristian Aamodt
styreleder/daglig leder



HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

988 641 812

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

988 641 812

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2020.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 094.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Eierandel	Antall aksjer
Hans Kristian Aamodt	100%	1 350
Sum	100%	1 350

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	135 000	3 000	23 289 111	23 427 111
Årets resultat			5 629 448	5 629 448
Utbytte 2020			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2020	135 000	3 000	27 918 559	28 056 559

Note 4 Andre kortsiktige fordringer og gjeld

Selskapets fordringer vurderes til pålydende og består av lån til tilknyttede selskaper.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr. 783 520. Mellomværende er renteberegnet med kr. 4.534 for 2020.



HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

988 641 812

Note 5 Tilknyttede selskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap						
Kanalhølen Orkla AS	Oslo	50%	25 000	25 000	43 658	-44 518
Strømsveien 228 AS	Kristiansand	50%	20 000	20 000	571 892	225 808
Bogstadveien Utvikling AS	Asker	50 %	27 500	27 500	677 002	1 281 904
Nytthus AS	Hvalstad	50 %	15 000	15 000	-251 292	-175 933
Sum			87 500	87 500	997 602	1 331 779

Selskapet har ytet lån til Kanalhølen Orkla AS på kr. 5 014 111.

Selskapet har ytet et lån til Bogstadveien Utvikling AS på kr. 168 750

Selskapet har ytet et lån til Nytthus AS på kr. 1 364 637

Lånene er ikke rentebegnet pr. 31.12.2020.

Andre aksjer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andre aksjer				
Rælingen Utvikling AS	Oslo	15%	3 000 000	3 000 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 629 448	777 516
Permanente forskjeller	-5 722 003	-697 570
Endring i midlertidige forskjeller	-182 838	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 945
Skattepliktig inntekt	-275 392	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

**HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS****988 641 812**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	182 838	0	-182 838
Sum	182 838	0	-182 838
Akkumulert fremførbart underskudd	-950 619	-675 226	275 392
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	767 781	675 226	-92 555
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har i samarbeid med Behdad Malakan kjøpt Haslevangen 11. Eiendommen består av en tomannsbolig på en tomt 1800 kvm. Eiendommen er lånefinansiert i DNB med 14,5 millioner. Det er 50/50 eierskap mellom Behdad Malakan og Halvorsens Bygg Og Eiendom AS. Begge har skutt inn 2 millioner i EK. Det er rammesøkt om 2 eneboliger på resterende del av tomten, som skal selges i 2022. Behdad Malakan skal flytte inn i den ene boligen. Den andre bolig skal selges. Tomten på 1,8 mål skal seksjoneres, slik at det blir 4 seksjoner bestående av eksisterende tomannsbolig og to nye eneboliger.

Pr. 31.12.2020 er halvparten av den regnskapsmessig verdien av tomt og bolig ført mot Behdad Malakan som en kortsiktig fordring.

Note 8 Tomter, bygninger, fast eiendom og pantestillelser

Kostnader knyttet til bygningene gjelder utvikling av tomter og bygg. Disse byggene skal selges så snart de står ferdig. Byggene blir derfor ikke avskrevet.

Selskapet har følgende panteheftelser

	Pantebeløp	Bokført verdi pantesikrede eiendeler	Bokført verdi pantesikret gjeld
Pant i eiendom til DNB Bank ASA	30 000 000	20 443 369	14 560 000



HALVORSENS BYGG OG EIENDOM AS

988 641 812

Note 9 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til DNB på kr. 14 560 000 pr. 31.12.2020. Lånet er tatt opp ifm. kjøp av Haslevangen 11. Lånet løper avdragsfritt i 2 år, med full innfrielse innen 01.08.2022. Rentesats er på 3,30 %



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Halvorsens Bygg og Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Halvorsens Bygg og Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AV645-6NQGE-AJTCE-GSEES-KNYLE-0POZQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-26 14:11:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: AV645-6NQGE-AJTCE-GSEES-KNYLE-0POZQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>