



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 736 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK PRESSE AS  
Forretningsadresse: Nils Lassons vei 5  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Fjellskaalnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			11 673
<b>Sum inntekter</b>			<b>11 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		75 579
Annen driftskostnad		81 350	321 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 350</b>	<b>396 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 350</b>	<b>-385 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 605	27 628
Annen finansinntekt		4 468	5 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 073</b>	<b>32 934</b>
Annen rentekostnad		264	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 810</b>	<b>32 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-73 540	-352 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 941 080	3 802 579
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 941 080</b>	<b>3 802 579</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 941 080</b>	<b>3 802 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	25 217	4 008
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 217</b>	<b>4 008</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 830 740	10 021 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 830 740</b>	<b>10 021 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 855 956</b>	<b>10 025 831</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 797 036</b>	<b>13 828 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 20 000,00)	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 853 120	11 926 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 853 120</b>	<b>11 926 660</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 053 120</b>	<b>12 126 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 671 832	1 671 832
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 671 832</b>	<b>1 671 832</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 671 832</b>	<b>1 671 832</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 084	29 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>72 084</b>	<b>29 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 743 916</b>	<b>1 701 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 797 036</b>	<b>13 828 410</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755742

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 886 736 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK PRESSE AS  
Forretningsadresse: Nils Lassons vei 5  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Fjellskaalnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 736 002  
TEKNISK PRESSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			11 673
<b>Sum inntekter</b>			<b>11 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		75 579
Annen driftskostnad		81 350	321 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 350</b>	<b>396 950</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 350</b>	<b>-385 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 605	27 628
Annen finansinntekt		4 468	5 306
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 073</b>	<b>32 934</b>
Annen rentekostnad		264	5
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 810</b>	<b>32 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	-73 540	-352 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 540</b>	<b>-352 349</b>



Organisasjonsnr: 886 736 002  
TEKNISK PRESSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2  
Sum varige driftsmidler

4 941 080	3 802 579
<b>4 941 080</b>	<b>3 802 579</b>

Sum anleggsmidler

4 941 080	3 802 579
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 6  
Sum fordringer

25 217	4 008
<b>25 217</b>	<b>4 008</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

8 830 740	10 021 823
<b>8 830 740</b>	<b>10 021 823</b>

Sum omløpsmidler

8 855 956	10 025 831
-----------	------------

SUM EIENDELER

13 797 036	13 828 410
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (10 aksjer à  
kr 20 000,00) 4  
Sum innskutt egenkapital

200 000	200 000
<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 4  
Sum opptjent egenkapital

11 853 120	11 926 660
<b>11 853 120</b>	<b>11 926 660</b>

Sum egenkapital 4

12 053 120	12 126 660
------------	------------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 5

1 671 832	1 671 832
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	1 671 832	1 671 832
Sum langsiktig gjeld	1 671 832	1 671 832
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	72 084	29 918
Sum kortsiktig gjeld	72 084	29 918
Sum gjeld	1 743 916	1 701 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 797 036	13 828 410



Organisasjonsnr: 886 736 002  
TEKNISK PRESSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tilskudd fra det offentlige Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra det offentlige i 2021. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

5

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant  
dddd

Mer om gjeld

### Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Teknisk Presse AS Noter 2021

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Tilskudd fra det offentlige

Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra det offentlige i 2021.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 630 292	3 778 952	280 278	5 689 522
Tilgang i året	1 138 501	0	0	1 138 501
	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 768 793</b>	<b>3 778 952</b>	<b>280 278</b>	<b>6 828 023</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 606 665)	(280 278)	(1 886 943)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 768 793</b>	<b>2 172 287</b>	<b>0</b>	<b>4 941 080</b>

Økonomisk levetid

5-15 år

### Avskrivningsplan

2%

6,67 - 20%

Tilgang i året gjelder utviklingskostnader.

Bygning er revet i 2022, og det skal settes opp nye bygg for boligformål.



## Teknisk Presse AS

### Noter 2021

---

#### Note 3 - Aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lisbeth Fjellskaalnes	10	100%

#### Note 4 - Egenkapital

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes at fortsatt drift er tilstede. I 2022 ble bygget revet, og det settes opp boliger som skal selges.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	11 926 660	12 126 660
Årets resultat		(73 540)	(73 540)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>11 853 120</b>	<b>12 053 120</b>

#### Note 5 - Gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til aksjonær med kr 1.671.832,- Denne renteberegnes ikke.

#### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Noter 2021 TEKNISK PRESSE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Tilskudd fra det offentlige

Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra det offentlige i 2021.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 630 292	3 778 952	280 278	5 689 522
Tilgang i året	1 138 501	0	0	1 138 501
	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 768 793</b>	<b>3 778 952</b>	<b>280 278</b>	<b>6 828 023</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 606 665)	(280 278)	(1 886 943)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 768 793</b>	<b>2 172 287</b>	<b>0</b>	<b>4 941 080</b>
Økonomisk levetid			5-15 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>2%</b>	<b>6,67 - 20%</b>	

Tilgang i året gjelder utviklingskostnader.

Bygning er revet i 2022, og det skal settes opp nye bygg for boligformål.



## Note 3 - Aksjonærer

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Lisbeth Fjellskaalnes	10	100%

---

---

## Note 4 - Egenkapital

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes at fortsatt drift er tilstede.

I 2022 ble bygget revet, og det settes opp boliger som skal selges.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	11 926 660	12 126 660
Årets resultat		(73 540)	(73 540)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>11 853 120</b>	<b>12 053 120</b>

## Note 5 - Gjeld

Selskapet har en langsiktig gjeld til aksjonær med kr 1.671.832,- Denne renteberegnes ikke.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.