



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 116 970
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAYA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Klingenberggata 7 0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cathrine Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	237 219	169 640
Sum kostnader		237 219	169 640
Driftsresultat		-237 219	-169 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		16 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 181 927	675 044
Annen renteinntekt	2	47 004	16 146
Annen finansinntekt	3	25 554 631	23 390 741
Sum finansinntekter		42 783 562	24 081 931
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		26 978 641	
Sum finanskostnader		26 978 641	
Netto finans		15 804 921	24 081 931
Resultat før skattekostnad		15 567 702	23 912 291
Skattekostnad på resultat	4	1 858 140	1 981 534
Årsresultat	5	13 709 562	21 930 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 709 562	21 930 757
Totalresultat		13 709 562	21 930 757
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		31 650 927	
Avsatt til annen egenkapital			21 930 757
Overført fra annen egenkapital		-17 941 365	
Sum overføringer og disponeringer		13 709 562	21 930 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	98 200 347	115 178 988
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 105 423	102 105 423
Sum finansielle anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Sum anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	31 650 927	19 048 788
Sum fordringer		31 650 927	19 048 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 167	830 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 167	830 928
Sum omløpsmidler		31 687 094	19 879 716
SUM EIENDELER		231 992 864	237 164 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		143 593 871	143 593 871
Sum innskutt egenkapital		143 638 871	143 638 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum opptjent egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum egenkapital	5	198 273 750	216 215 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 804	
Betalbar skatt	4	1 858 141	1 900 225
Kortsiktig konserngjeld	2, 5	31 676 170	19 048 788
Sum kortsiktig gjeld		33 719 115	20 949 013
Sum gjeld		33 719 115	20 949 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 992 864	237 164 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511915

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 116 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 922 116 970
CAYA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	237 219	169 640
Sum kostnader		237 219	169 640
Driftsresultat		-237 219	-169 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		16 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 181 927	675 044
Annen renteinntekt	2	47 004	16 146
Annen finansinntekt	3	25 554 631	23 390 741
Sum finansinntekter		42 783 562	24 081 931
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		26 978 641	
Sum finanskostnader		26 978 641	
Netto finans		15 804 921	24 081 931
Resultat før skattekostnad		15 567 702	23 912 291
Skattekostnad på resultat	4	1 858 140	1 981 534
Årsresultat	5	13 709 562	21 930 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 709 562	21 930 757
Totalresultat		13 709 562	21 930 757
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		31 650 927	
Avsatt til annen egenkapital			21 930 757
Overført fra annen egenkapital		-17 941 365	
Sum overføringer og disponeringer		13 709 562	21 930 757



Organisasjonsnr: 922 116 970
CAYA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	98 200 347	115 178 988
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 105 423	102 105 423
Sum finansielle anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Sum anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	31 650 927	19 048 788
Sum fordringer		31 650 927	19 048 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 167	830 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 167	830 928
Sum omløpsmidler		31 687 094	19 879 716
SUM EIENDELER		231 992 864	237 164 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		143 593 871	143 593 871
Sum innskutt egenkapital		143 638 871	143 638 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum opptjent egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum egenkapital	5	198 273 750	216 215 114



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 804	
Betalbar skatt	4	1 858 141	1 900 225
Kortsiktig konserngjeld	2, 5	31 676 170	19 048 788
Sum kortsiktig gjeld		33 719 115	20 949 013
Sum gjeld		33 719 115	20 949 013
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 992 864	237 164 127



Organisasjonsnr: 922 116 970
CAYA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Preben Brecke
2025-05-29

 BankID Signing
Christen Bakke
2025-05-29

 BankID Signing
Cathrine Bakke
2025-05-30

Årsregnskap 2024 Caya Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 922 116 970



Resultatregnskap			
Caya Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	237 219	169 640
Sum driftskostnader		237 219	169 640
Driftsresultat		-237 219	-169 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		16 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 181 927	675 044
Annen renteinntekt	2	47 004	16 146
Annen finansinntekt	3	25 554 631	23 390 741
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		26 978 641	0
Resultat av finansposter		15 804 921	24 081 931
Resultat før skattekostnad		15 567 702	23 912 291
Skattekostnad på resultat	4	1 858 140	1 981 534
Resultat		13 709 562	21 930 757
Årsresultat	5	13 709 562	21 930 757
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		31 650 927	0
Avsatt til annen egenkapital		0	21 930 757
Overført fra annen egenkapital		17 941 365	0
Sum overføringer		13 709 562	21 930 757
Caya Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Caya Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	98 200 347	115 178 988
Investeringer i aksjer og andeler	3	102 105 423	102 105 423
Sum finansielle anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Sum anleggsmidler		200 305 770	217 284 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	31 650 927	19 048 788
Sum fordringer		31 650 927	19 048 788
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 167	830 928
Sum omløpsmidler		31 687 094	19 879 716
Sum eiendeler		231 992 864	237 164 127
Caya Eiendom AS			Side 3



Balanse			
Caya Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	45 000	45 000
Overkurs		143 593 871	143 593 871
Sum innskutt egenkapital		143 638 871	143 638 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum opptjent egenkapital		54 634 878	72 576 243
Sum egenkapital	5	198 273 750	216 215 114
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 804	0
Betalbar skatt	4	1 858 141	1 900 225
Konserngjeld	2, 5	31 676 170	19 048 788
Sum kortsiktig gjeld		33 719 115	20 949 013
Sum gjeld		33 719 115	20 949 013
Sum egenkapital og gjeld		231 992 864	237 164 127
Oslo, 27.05.2025 Styret i Caya Eiendom AS			
_____ Preben Brecke styreleder	_____ Cathrine Bakke styremedlem/daglig leder	_____ Christen Bakke styremedlem	
Caya Eiendom AS			Side 4



Caya Eiendom AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet gjennom en fisjon av Dynamis AS (org.nr 921 631 693) med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2019

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler i andre selskap (anleggsmidler)

Aksjer som er klassifisert som langsiktige vurderes til kostpris og nedskrives dersom verdifallet ikke anses å være forbigående. Verdijusteringer og gevinst/tap klassifiseres som netto driftsinntekter eller driftskostnader. Utbytte og andre utdelinger klassifiseres som finansinntekt.

Note 1 Lønnskostnader

Caya Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ytt søsterselskapet Caya Invest AS et rammelån på kr. 50 000 000,-. Per 31.12.2024 er saldoen kr. 3 095 944,-. Lånet er renteberegnet med kr. 222 944,- i 2024.

Caya Eiendom AS har en fordring på morselskapet Dynamis AS på kr. 28 554 983,- per 31.12.2024. Lånet er et rammelån med øvre grense 40 mnok og er renteberegnet med kr. 958 983,- i 2024.

Lånene gjøres opp med konsernbidrag.



Caya Eiendom AS Noter 2024

Note 3 Investering i deltakerlignede selskap

Selskap	Eierandel	Utbetalt 2024	Kostpris	Bokført verdi
Vestre Vika DA	12,083 %	6 041 667	58 568 367	58 568 367
Kirkegaten 15 DA	1,778 %	355 556	3 865 230	3 865 230
Klingenberggaten 7 DA	16,296 %	2 607 407	33 619 880	33 619 880
Hegdehaugsveien 31 ANS	33,33%	10 700 000	3 834 108	3 834 108
Sandakerveien 114 ANS	33,33%	0	1 007 636	1 007 636
Parkveien 61 ANS	33,33%	5 850 000	1 210 202	1 210 202
Sum		25 554 630	102 105 423	102 105 423

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 858 140	1 981 534
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 858 140	1 981 534
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 567 702	23 912 291
Permanente forskjeller	-7 121 606	-14 905 320
Avgitt konsernbidrag	0	-369 587
Skattepliktig inntekt	8 446 096	8 637 384
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 858 141	1 981 534
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-81 309
Sum betalbar skatt i balansen	1 858 141	1 900 225

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Resultatforskjeller på andeler medtas ikke i utsatt skatt da det anses som usannsynlig.



Caya Eiendom AS Noter 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	45 000	143 593 871	72 576 243	216 215 114
Årets resultat			13 709 562	13 709 562
Avgitt konsernbidrag			-31 650 927	-31 650 927
Pr. 31.12.2024	45 000	143 593 871	54 634 878	198 273 750

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Grensen 13 Holding AS	OSLO	33,3%	53 011 000	26 032 359
Toppen1 AS	Oslo	66,7%	72 167 988	72 167 988
Sum			125 178 988	98 200 347

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Caya Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	15,0	45 000
Sum	3 000		45 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dynamis AS	3 000	100,0	100,0

Daglig leder og styremedlem Cathrine Bakke eier alle aksjene i Dynamis AS.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Caya Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Caya Eiendom AS** som viser et overskudd på **NOK 13 709 562**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 2. juni 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS