



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 650 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUNJAN BYGG AS
Forretningsadresse: Lille Stranden 7
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Josufsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		1 281	
Lønnskostnad	9, 11, 12	1 259 483	
Annen driftskostnad	1	551 836	248 448
Sum kostnader		1 812 600	248 448
Driftsresultat		-1 812 600	-248 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	693
Sum finansinntekter		68	693
Annen rentekostnad		289 769	266 001
Sum finanskostnader		289 769	266 001
Netto finans		-289 702	-265 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 102 302	-513 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 063	-95 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 249 365	-418 443
Årsresultat		-2 249 365	-418 443
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 249 365	-418 443
Sum overføringer og disponeringer		-2 249 365	-418 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		147 063
Sum immaterielle eiendeler			147 063
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	5 800 000	5 800 000
Maskiner og anlegg		19 551 250	12 091 303
Sum varige driftsmidler		25 351 250	17 891 303
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		42 000	
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	
Sum anleggsmidler		25 393 250	18 038 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	300 000	300 000
Andre fordringer		62 500	62 500
Sum fordringer		362 500	362 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	-9 273 986	104 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-9 273 986	104 758
Sum omløpsmidler		-8 911 486	467 258
SUM EIENDELER		16 481 764	18 505 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 3 000,00)	6, 7, 8, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 829 155	579 791
Sum opptjent egenkapital		-2 829 155	-579 791
Sum egenkapital	8	-2 799 155	-549 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 803 000	3 803 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 803 000	3 803 000
Sum langsiktig gjeld		3 803 000	3 803 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		8 559 453	8 080 236
Leverandørgjeld		2 086 057	1 805 099
Skyldige offentlige avgifter		62 772	
Annen kortsiktig gjeld		4 769 636	5 367 079
Sum kortsiktig gjeld		15 477 919	15 252 414
Sum gjeld		19 280 919	19 055 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 481 764	18 505 624



Noter 2017 BUNJAN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 102 302)	(513 755)
+/- Permanente forskjeller		108 000
Arets skattegrunnlag	(2 102 302)	(405 755)
+/- Endring i utsatt skatt	147 063	(95 312)
Skattekostnad i resultatregnskapet	147 063	(95 312)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(612 760)	(2 715 062)	2 102 302
Netto forskjeller	(612 760)	(2 715 062)	2 102 302
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	2 715 062	(2 715 062)
Sum midlertidige forskjeller	(612 760)	0	(612 760)
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	(147 063)	0	(147 063)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 624 464

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	300 000	300 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	300 000	300 000

Note 5 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 24 242.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 10 aksjer, pålydende kr 3 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 7 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Josufsen, Benajmin	10	100,00%
Sum	10	100,00%



Note 8 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	(579 791)	(549 791)
Årets resultat		(2 249 365)	(2 249 365)
Egenkapital 31.12.2017	30 000	(2 829 155)	(2 799 155)

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder/ Daglig leder	Benjamin Josufsen	10

Note 11 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	1 014 719	
Arbeidsgiveravgift	143 075	
Andre relaterte ytelser	101 688	
Sum	1 259 483	

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 12 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	149.436	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	

Note 13 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2017	
Tilgang i året	5 800 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	5 800 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	5 800 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Årsberetning 2017

Bunjan Bygg AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Bunjan Bygg AS virksomhet består av å eie og drive eiendommer og det som faller naturlig innenfor denne virksomheten. Import / eksport av alt innen bygg og byggematerialer. Selskapet har forretningslokale i Lille Stranden 7 i Oslo Kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Styret er av den oppfatning at fremlagt regnskap gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning. Selskapets har i 2017 ikke hatt omsetning da byggeprosjektet ikke er ferdigstilt. Kostnader knyttet til byggeprosjektet er balanseført.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Det er ingen sykefravær. Selskapet har heller ikke hatt noen skader eller ulykker i 2017.

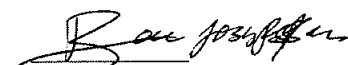
Ytre miljø

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Gjennomsnittlig antall ansatte i Bunjan Bygg AS har vært 10. Styreleder forestår de administrative oppgavene. Styret har hatt 1 medlem. Styremedlemmet er mann.

Oslo, den 30.06.2018


Benjamin Josufsen
Styreleder