



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 407 195  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: TEGLVERKSGÅRDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o André Navrud  
Helgesens gate 42E  
0553 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Navrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnad		588 789	609 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 789</b>	<b>609 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		563 813	597 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 813</b>	<b>597 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 976</b>	<b>11 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntek		100	248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100</b>	<b>248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til annen egenapital		25 076	11 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		37 370 000	37 370 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 810	133 048
Andre fordringer		9 831	9 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 641</b>	<b>142 442</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		172 066	123 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 066</b>	<b>123 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 707</b>	<b>265 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-137 774	-162 849



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 774</b>	<b>-162 849</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-87 774</b>	<b>-112 849</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	6, 7	37 370 000	37 370 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		226 636	255 224
Annen kortsiktig gjeld		71 845	123 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 481</b>	<b>378 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 668 481</b>	<b>37 748 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 890650

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 407 195  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: TEGLVERKSGÅRDEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o André Navrud  
Helgesens gate 42E  
0553 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: André Navrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.08.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022



Organisasjonsnr: 912 407 195  
TEGLVERKSGÅRDEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innkrevd felleskostnad		588 789	609 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 789</b>	<b>609 604</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		563 813	597 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 813</b>	<b>597 998</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 976</b>	<b>11 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntek		100	248
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100</b>	<b>248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til annen egenapital		25 076	11 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>



Organisasjonsnr: 912 407 195  
TEGLVERKSGÅRDEN BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		37 370 000	37 370 000
Sum varige driftsmidler		37 370 000	37 370 000
Sum anleggsmidler		37 370 000	37 370 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 810	133 048
Andre fordringer		9 831	9 394
Sum fordringer		38 641	142 442
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		172 066	123 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 066	123 388
Sum omløpsmidler		210 707	265 830
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-137 774	-162 849
Sum opptjent egenkapital		-137 774	-162 849
Sum egenkapital		-87 774	-112 849
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Borettsinnskudd	6, 7	37 370 000	37 370 000
Sum annen langsiktig gjeld		37 370 000	37 370 000



Sum langsiktig gjeld	37 370 000	37 370 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	226 636	255 224
Annen kortsiktig gjeld	71 845	123 455
Sum kortsiktig gjeld	298 481	378 679
Sum gjeld	37 668 481	37 748 679
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>



Organisasjonsnr: 912 407 195  
TEGLVERKSGÅRDEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av borettslagets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

### Inntekter

Driftsinntekter i 2021 var på til sammen kr 588 789. Inntektene består av fakturerte felleskostnader knyttet til boenhetene i borettslaget.

### Kostnader

Driftskostnadene i 2021 var på til sammen kr 563 813. I hovedsak er kostnadene knyttet til tomteleie(festeavgift)

### Resultat

Årets resultat er positivt og beløper seg til pluss kr 25 076. Dette foreslås overført til egenkapital

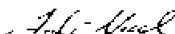
### Disponible midler

Borettslagets disponible midler (ømløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld) var per 31.12.2021 negativ med kr 87 774.

Etersom de disponible midlene til enhver tid bør være positive, må styret iverksette tiltak for å bedre likviditeten. I første omgang betyr det vedtak om å øke felleskostnadene med virkning fra 01.01.2022 for å øke inntektsiden. I andre omgang betyr det fortsatt fokus på å holde kostnadsnivået nede for å styrke egenkapitalen.

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2021 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

28 juni 2022  
Oslo,

  
André Navrud

styrets leder

  
Linda Wickmann

styremedlem

  
Ulrik Müller

styremedlem



Årsregnskap 2021  
Teglverksgården Borettslag  
*Organisasjonsnummer: 912 407 195*



## Teglverksgården borettslag

Org.nr 912 407 195

### RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Innkrevd felleskostnad		588 789	609 604
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3,8	563 813	597 998
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>24 976</b>	<b>11 606</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		100	248
Annen finanskostnad		0	0
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>100</b>	<b>248</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>25 076</b>	<b>11 854</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføring til annen egenkapital	4	25 076	11 854



## Teglverksgården borettslag

Org.nr 912 407 195

Balanse pr 31.desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygning	5	37 370 000	37 370 000
Sum varige driftsmidler		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	28 810	133 048
Andre fordringer		9 831	9 394
Sum fordringer		<b>38 641</b>	<b>142 442</b>
<b>Bankinnskudd</b>		<b>172 066</b>	<b>123 388</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>210 707</b>	<b>265 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>



## Teglverksgården borettslag

Org.nr 912 407 195

Balanse pr 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelskapital	2,4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-137 774	-162 849
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-137 774</b>	<b>-162 849</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-87 774</b>	<b>-112 849</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Borettsinnskudd	6,7	37 370 000	37 370 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		226 636	255 224
Annen kortsiktig gjeld		71 845	123 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 481</b>	<b>378 679</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>37 668 481</b>	<b>37 748 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 580 707</b>	<b>37 635 830</b>

28.juni 2022,

Oslo

Tekst

Andre Navrud

styrets leder

Linda Wickmann

styremedlem

Ulrik Müller

styremedlem



## Teglverksgården borettslag

Org.nr 912 407 195

NOTER 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Note 2 - Andelskapital og eierinformasjon

Andelskapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Andeler	10	5 000 kr	50 000



## Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelser til revisor

### Ytelser til ledende personer

Foretaket har ikke hatt ansatte i året

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

## Note 4 - Egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	-162 849	-112 849
Årsresultat	0	25 076	25 076
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>50 000</b>	<b>-137 774</b>	<b>-87 774</b>

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien av bygninger fastsettes på basis av historisk kost. Virkelig verdi av bygningsmassen er vurdert høyere enn den balanseførte verdien av gjelden

### Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede

## Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygning	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01</b>	<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Anskaffelseskost 31.01</b>	<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>
<b>Balanseført pr 31.12</b>	<b>37 370 000</b>	<b>37 370 000</b>

Byggene har anskaffelses år 2014, og adressene er Helgesens gate 42E og Teglverksgata 2. Byggene står på festet tomt. Forsikring for 2021 beløper seg til kr 30 745.

Det er for borettslag ikke krav om å gjennomføre avskrivning av byggene. Iflg forskriftens § 4 kan avskrivningene settes til kr 0. Det betinger at man årlig gjennomfører nødvendig vedlikehold og dermed oppveier verdiforringelsen av bygningene. Det er ikke utført vedlikehold av betydning i 2021

## Note 6 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler 01.01	-112 849	-124 703
<i>B. Endring i disponible midler</i>		
Årets resultat	25 076	11 854
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>-87 774</b>	<b>-112 849</b>

## Note 7 - Fordringer og gjeld

### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2021	2020
Borettsinnskudd	-37 370 000	-37 370 000

Borettsinnskuddet er pantsikret gjeld til pansatt eiendom med bokført verdi kr 37 370 000

**Note 8 - Driftskostnader**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomteleie	359 127	354 038
Energikostnad	8 882	4 956
Vedlikehold/annen kostnad lokaler	8 951	21 598
Regskap	-	-
Forretningsførerhonorar	-	-
Revisjon	13 250	43 750
Bredbånd/TV	25 424	25 000
Forsikring	30 745	28 713
Annen kostnad	10 842	35 447
Kommunale avgifter	50 897	84 118
Tap på fordringer	55 694	379
<b>SUM</b>	<b>563 813</b>	<b>597 998</b>

**Note 9 - Tap på fordringer**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Avsetninger 31.12</b>	<b>-15 000</b>	<b>-15 000</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Teglverksgården Borettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Teglverksgården Borettslag.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: YAXHA-KSYUC-KK4FC-2BSLU-IHBQB-AQJEX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-01 05:21:45 UTC



Penneo DokumentInnøktet: YAXHA-KSYUC-KK4FC-2BSLU-IHBQB-AQJEX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>