



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Ullevålsveien 107A
0359 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 018 839	2 495 764
Sum inntekter		3 018 839	2 495 764
Kostnader			
Varekostnad		475	5 278
Lønnskostnad	1	2 084 066	1 601 030
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 610	744
Annen driftskostnad		533 564	453 462
Sum kostnader		2 629 714	2 060 515
Driftsresultat		389 125	435 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		1 849	1 748
Sum finansinntekter		1 849	1 801
Annen rentekostnad		72 106	16 424
Sum finanskostnader		72 106	16 424
Netto finans		-70 257	-14 623
Ordinært resultat før skattekostnad		318 869	420 627
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 151	92 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 718	328 091
Årsresultat		248 718	328 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 718	328 091
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		190 210
Overføringer annen egenkapital	4	248 718	137 881
Sum overføringer og disponeringer		248 718	328 090



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 619 940	1 093 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 536	34 968
Sum varige driftsmidler		2 675 476	1 128 662
Sum anleggsmidler		2 675 476	1 128 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		459 451	373 746
Andre kortsiktige fordringer		24 254	20 536
Sum fordringer		483 705	394 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667 275	441 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 275	441 324
Sum omløpsmidler		1 150 980	835 606
SUM EIENDELER		3 826 456	1 964 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	66 600	66 600
Overkurs	4	39 966	39 966
Sum innskutt egenkapital		106 566	106 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	386 598	137 881
Sum opptjent egenkapital		386 598	137 881
Sum egenkapital		493 165	244 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 412	2 193
Sum avsetninger for forpliktelser		3 412	2 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 290 273	
Øvrig langsiktig gjeld			1 093 743
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 273	1 093 743
Sum langsiktig gjeld		2 293 685	1 095 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 148	22 461
Betalbar skatt	3	68 932	35 901
Skyldig offentlige avgifter		272 251	226 490
Annen kortsiktig gjeld	6	660 275	339 034
Sum kortsiktig gjeld		1 039 606	623 885
Sum gjeld		3 333 291	1 719 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 456	1 964 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802052

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Ullevålsveien 107A
0359 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Dyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 018 839	2 495 764
Sum inntekter		3 018 839	2 495 764
Kostnader			
Varekostnad		475	5 278
Lønnskostnad	1	2 084 066	1 601 030
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 610	744
Annen driftskostnad		533 564	453 462
Sum kostnader		2 629 714	2 060 515
Driftsresultat		389 125	435 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Annen finansinntekt		1 849	1 748
Sum finansinntekter		1 849	1 801
Annen rentekostnad		72 106	16 424
Sum finanskostnader		72 106	16 424
Netto finans		-70 257	-14 623
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 151	92 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 718	328 091
Årsresultat		248 718	328 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 718	328 091
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		190 210
Overføringer annen egenkapital	4	248 718	137 881
Sum overføringer og disponeringer		248 718	328 090



Organisasjonsnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 619 940	1 093 694
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 536	34 968
Sum varige driftsmidler		2 675 476	1 128 662

Sum anleggsmidler 2 675 476 1 128 662

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		459 451	373 746
Andre kortsiktige fordringer		24 254	20 536
Sum fordringer		483 705	394 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		667 275	441 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		667 275	441 324

Sum omløpsmidler 1 150 980 835 606

SUM EIENDELER 3 826 456 1 964 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6	66 600	66 600
Overkurs	4	39 966	39 966
Sum innskutt egenkapital		106 566	106 566

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	386 598	137 881
Sum opptjent egenkapital		386 598	137 881

Sum egenkapital 493 165 244 447



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 412	2 193
Sum avsetninger for forpliktelses		3 412	2 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 290 273	
Øvrig langsiktig gjeld			1 093 743
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 273	1 093 743
Sum langsiktig gjeld		2 293 685	1 095 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 148	22 461
Betalbar skatt	3	68 932	35 901
Skyldig offentlige avgifter		272 251	226 490
Annen kortsiktig gjeld	6	660 275	339 034
Sum kortsiktig gjeld		1 039 606	623 885
Sum gjeld		3 333 291	1 719 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 456	1 964 268



Organisasjonsnr: 999 560 857
DYVIK & FASTING ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Dyvik & Fasting Arkitekter AS**

Foretaksnr. 999560857

BD



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 018 839	2 495 764
Sum driftsinntekter		3 018 839	2 495 764
Driftskostnader			
Varekostnad		475	5 278
Lønnskostnad	1	2 084 066	1 601 030
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 610	744
Annen driftskostnad		533 564	453 463
Sum driftskostnader		2 629 714	2 060 515
DRIFTSRESULTAT		389 125	435 250
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	53
Annen finansinntekt		1 849	1 748
Sum finansinntekter		1 849	1 801
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		72 106	16 424
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		72 106	16 425
NETTO FINANSPOSTER		(70 257)	(14 624)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		318 869	420 626
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 151	92 536
ORDINÆRT RESULTAT		248 718	328 090
ÅRSRESULTAT		248 718	328 090
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	248 718	137 881
Fremføring av udekket tap	4	0	190 210
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		248 718	328 090

Årsregnskap for Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 999560857

30



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 619 940	1 093 695
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	55 537	34 968
Sum varige driftsmidler		2 675 476	1 128 663
SUM ANLEGGSMIDLER		2 675 476	1 128 663
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		459 451	373 746
Andre kortsiktige fordringer		24 254	20 536
Sum fordringer		483 705	394 282
Bankinnskudd, kontanter o.l.		667 275	441 324
SUM OMLØPSMIDLER		1 150 980	835 606
SUM EIENDELER		3 826 456	1 964 268

BD



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	66 600	66 600
Overkurs	4	39 967	39 967
Sum innskutt egenkapital		106 567	106 567
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	386 598	137 881
Sum opptjent egenkapital		386 598	137 881
SUM EGENKAPITAL		493 165	244 447
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 412	2 193
Sum avsetning for forpliktelser		3 412	2 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 290 273	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 093 743
Sum annen langsiktig gjeld		2 290 273	1 093 743
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 293 685	1 095 936
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		38 148	22 461
Betalbar skatt	3	68 932	35 901
Skyldig offentlige avgifter		272 251	226 490
Annen kortsiktig gjeld	6	660 275	339 034
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 039 606	623 885
SUM GJELD		3 333 291	1 719 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 826 456	1 964 268

Oslo, 16.06.22

Bjørn Dyvik
StyrelederOle Henrik Hiorth
Styremedlem

BD



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

BD



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Noter 2021

Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	35 712
+ Tilgang	32 178
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	67 890
Akk. av/nedskr. pr 1/1	744
+ Ordinære avskrivninger	11 610
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 354
Balanseført verdi pr 31/12	55 537
Prosentats for ord.avskr	25-25

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	68 932
= Sum betalbar skatt	68 932
+ endring i utsatt skatt	1 219
= Ordinær skattekostnad	70 151
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	68 932
= Betalbar skatt i balansen	68 932

Noter for Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 999560857

BD



Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 513	9 970
Sum positive skatteøkende forskjeller	15 513	9 970
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	15 513	9 970
Balanseført utsatt skatt	3 412	2 193

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	66 600	39 967	137 881	244 447
+Fra årets resultat			248 718	248 718
Pr 31.12.	66 600	39 967	386 598	493 165

Note 5 - Pantstillelse

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 1 822 213,06.

Pantsettelse

	2021
Gjeld sikret med pant i Cultura Bank	2 290 273
Pantsatt Eiendeler	
Næringslokaler i Ullevållsveien 107A	2 619 940

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 3 330 aksjer pålydende kr 20 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 66 600.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Bjørn Dyvik, styreleder og dagl.leder	1 665	50%
Ole Henrik Hiort, styremedlem	1 665	50%

Selskapets aksjonærer har lånt inn penger til selskapet. Dette innlånet er å anse som ansvarlig lån i den forstand at kravet vil stå tilbake for alle andre krav mot selskapet.
Lånene er ikke renteberegnet i 2021.

	Saldo 31.12
Bjørn Dyvik	230 000
Ole Henrik Hiort	230 000
SUM	460 000

Noter for Dyvik & Fasting Arkitekter AS

Organisasjonsnr. 999560857

BD.