



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 806 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Breidokkgutu 1A  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Biksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 500	111 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 500</b>	<b>111 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	56 544	56 544
Annen driftskostnad	1	54 915	39 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 459</b>	<b>96 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 041</b>	<b>14 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		103 990	94 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 990</b>	<b>94 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-103 980</b>	<b>-94 175</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 939</b>	<b>-79 563</b>
Skattekostnad på resultat		-1 087	-17 504
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 852	-62 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		57 491	56 404
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>57 491</b>	<b>56 404</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	878 676	935 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>878 676</b>	<b>935 220</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>936 167</b>	<b>991 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 150	48 750
Andre kortsiktige fordringer		4 753	
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 903</b>	<b>48 750</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 942	9 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 942</b>	<b>9 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 845</b>	<b>58 090</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 005 012</b>	<b>1 049 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 820	-8 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 180</b>	<b>21 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	175 853	172 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-175 853</b>	<b>-172 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>-154 673</b>	<b>-150 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 131 833	1 178 917
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 131 833</b>	<b>1 178 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 131 833</b>	<b>1 178 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 562	9 472
Skyldig offentlige avgifter		7 538	6 394
Annen kortsiktig gjeld		5 752	5 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 852</b>	<b>21 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 159 685</b>	<b>1 200 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 005 012</b>	<b>1 049 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523545

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 806 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Kristenbrøtvegen 5  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Biksrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 997 806 069  
HALLINGDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		210 500	111 112
<b>Sum inntekter</b>		<b>210 500</b>	<b>111 112</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	56 544	56 544
Annen driftskostnad	1	54 915	39 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 459</b>	<b>96 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 041</b>	<b>14 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		103 990	94 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 990</b>	<b>94 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-103 980</b>	<b>-94 175</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 939</b>	<b>-79 563</b>
Skattekostnad på resultat		-1 087	-17 504
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 852	-62 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 852</b>	<b>-62 059</b>



Organisasjonsnr: 997 806 069  
HALLINGDAL INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 57 491 56 404  
Sum immaterielle eiendeler 57 491 56 404

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2, 5 878 676 935 220  
Sum varige driftsmidler 878 676 935 220

Sum anleggsmidler 936 167 991 624

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 60 150 48 750  
Andre kortsiktige  
fordringer 4 753  
Sum fordringer 64 903 48 750

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 3 942 9 340  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 942 9 340

Sum omløpsmidler 68 845 58 090

**SUM EIENDELER 1 005 012 1 049 714**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 3 -8 820 -8 820  
Sum innskutt egenkapital 21 180 21 180

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 175 853 172 001  
Sum opptjent egenkapital -175 853 -172 001

Sum egenkapital 3, 6 -154 673 -150 821



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
Sum annen langsiktig gjeld	1 131 833	1 178 917
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 131 833</b>	<b>1 178 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 562	9 472
Skyldig offentlige avgifter	7 538	6 394
Annen kortsiktig gjeld	5 752	5 752
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>27 852</b>	<b>21 618</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 159 685</b>	<b>1 200 535</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 005 012</b>	<b>1 049 714</b>



Organisasjonsnr: 997 806 069  
HALLINGDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hallingdal Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 997 806 069

BB AB



## Resultatregnskap

### Hallingdal Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		210 500	111 112
Sum driftsinntekter		<u>210 500</u>	<u>111 112</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	56 544	56 544
Annen driftskostnad	1	54 915	39 956
Sum driftskostnader		<u>111 459</u>	<u>96 500</u>
Driftsresultat		<u>99 041</u>	<u>14 612</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10	13
Annen rentekostnad		103 990	94 188
Resultat av finansposter		<u>-103 980</u>	<u>-94 175</u>
Resultat før skattekostnad		-4 939	-79 563
Skattekostnad på resultat		-1 087	-17 504
Resultat		<u>-3 852</u>	<u>-62 059</u>
Årsresultat	3	<u>-3 852</u>	<u>-62 059</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		3 852	62 059
Sum overføringer		<u>-3 852</u>	<u>-62 059</u>



## Balanse

### Hallingdal Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		57 491	56 404
Sum immaterielle eiendeler		<u>57 491</u>	<u>56 404</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	878 676	935 220
Sum varige driftsmidler		<u>878 676</u>	<u>935 220</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>936 167</u>	<u>991 624</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 150	48 750
Andre kortsiktige fordringer		4 753	0
Sum fordringer		<u>64 903</u>	<u>48 750</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 942	9 340
Sum omløpsmidler		<u>68 845</u>	<u>58 090</u>
Sum eiendeler		<u>1 005 012</u>	<u>1 049 714</u>

BB AD



## Balanse

### Hallingdal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 820	-8 820
Sum innskutt egenkapital		<u>21 180</u>	<u>21 180</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-175 853	-172 001
Sum opptjent egenkapital		<u>-175 853</u>	<u>-172 001</u>
Sum egenkapital	3, 6	<u>-154 673</u>	<u>-150 821</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 131 833	1 178 917
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 131 833</u>	<u>1 178 917</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 562	9 472
Skyldig offentlige avgifter		7 538	6 394
Annen kortsiktig gjeld		5 752	5 752
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 852</u>	<u>21 618</u>
Sum gjeld		<u>1 159 685</u>	<u>1 200 535</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 005 012</u>	<u>1 049 714</u>

Gol, 30.05.2025  
Styret i Hallingdal Invest AS

  
Børre Biksrud  
Styreleder

  
Anita Biksrud  
Styremedlem



## HALLINGDAL INVEST AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt lønns – eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## HALLINGDAL INVEST AS

Noter til regnskapet

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygn. og anna fast eiendom, avskrivbart	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	1 413 798	200 000	1 613 798
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 413 798</b>	<b>200 000</b>	<b>1 613 798</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	735 122	0	735 122
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>678 676</b>	<b>200 000</b>	<b>878 676</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>56 544</b>	<b>0</b>	<b>56 544</b>
<b>Avskrivningssats</b>	<b>4 %</b>		
Endring i avskrivningssats	Nei		

### Note 3– Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Aksjekapital pr. 01.01.	30 000	-8 820	-172 001	-150 821
Årets resultat	-	-	-3 852	-3 852
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 820</b>	<b>-175 853</b>	<b>-154 673</b>

### Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av 30 aksjer, pålydende kr. 1 000,- pr. aksje, totalt kr. 30 000. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i Hallingdal Invest AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Børre Biksrud	15	15	50,0 %	50,0 %	Styreleder
Anita Biksrud	15	15	50,0 %	50,0 %	Styremedlem
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>	



**HALLINGDAL INVEST AS**

Noter til regnskapet

**Note 5 - Pantstillelser og garantier m.v.**

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 131 833	1 178 917
Sum	1 131 833	1 178 917

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	878 676	935 220
Totalt	878 676	935 220

**Note 6 – Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ.

Styret har vurdert situasjonen etter at husleien har økt, og selskapets inntjening er vesentlig forbedret. Kostnadsnivået forventes å holde seg stabilt.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.