



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 147 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN-UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 22
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Agnar Fredly Ingvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 530 757	3 370 531
Annen driftsinntekt		91 660	
Sum inntekter		3 622 417	3 370 531
Kostnader			
Varekostnad		774 156	569 034
Lønnskostnad	1	993 316	767 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 967	210 852
Annen driftskostnad		2 029 091	1 877 607
Sum kostnader		4 082 529	3 425 379
Driftsresultat		-460 112	-54 848
Annen rentekostnad		71 539	30 279
Sum finanskostnader		71 539	30 279
Netto finans		-71 539	-30 279
Resultat før skattekostnad		-531 651	-85 127
Skattekostnad på resultat	3	-116 965	-18 727
Årsresultat		-414 686	-66 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 686	-66 400
Totalresultat		-414 686	-66 400
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-414 686	-66 400
Sum overføringer og disponeringer		-414 686	-66 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		64 394	64 394
Utsatt skattefordel	3		55 344
Sum immaterielle eiendeler		64 394	119 738
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 450 175	1 125 615
Sum varige driftsmidler		1 450 175	1 125 615
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		110 978	221 587
Sum finansielle anleggsmidler		110 978	221 587
Sum anleggsmidler		1 625 547	1 466 941
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		186 816	153 893
Fordringer			
Kundefordringer		258 432	319 751
Andre kortsiktige fordringer		233 960	27 785
Konsernfordringer		969 352	
Sum fordringer		1 461 743	347 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 013	173 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 013	173 159
Sum omløpsmidler		1 667 572	674 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 293 119	2 141 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		756 095	
Sum innskutt egenkapital		2 156 095	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		610 912	196 226
Sum opptjent egenkapital		-610 912	-196 226
Sum egenkapital	4	1 545 183	1 203 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 948	
Sum avsetninger for forpliktelser		40 948	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		614 194	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		614 194	60 000
Sum langsiktig gjeld		655 142	60 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		304 292	
Leverandørgjeld		261 595	377 752
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 026	40 767
Annen kortsiktig gjeld		477 881	459 236
Sum kortsiktig gjeld		1 092 794	877 754
Sum gjeld		1 747 936	937 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 293 119	2 141 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653981

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 147 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN-UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 22
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Agnar Fredly Ingvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 147 045
LOFOTEN-UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 530 757	3 370 531
Annen driftsinntekt		91 660	
Sum inntekter		3 622 417	3 370 531
Kostnader			
Varekostnad		774 156	569 034
Lønnskostnad	1	993 316	767 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 967	210 852
Annen driftskostnad		2 029 091	1 877 607
Sum kostnader		4 082 529	3 425 379
Driftsresultat		-460 112	-54 848
Annen rentekostnad		71 539	30 279
Sum finanskostnader		71 539	30 279
Netto finans		-71 539	-30 279
Resultat før skattekostnad		-531 651	-85 127
Skattekostnad på resultat	3	-116 965	-18 727
Årsresultat		-414 686	-66 400
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 686	-66 400
Totalresultat		-414 686	-66 400
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-414 686	-66 400
Sum overføringer og disponeringer		-414 686	-66 400



Organisasjonsnr: 928 147 045
LOFOTEN-UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		64 394	64 394
Utsatt skattefordel	3		55 344
Sum immaterielle eiendeler		64 394	119 738
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 450 175	1 125 615
Sum varige driftsmidler		1 450 175	1 125 615
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		110 978	221 587
Sum finansielle anleggsmidler		110 978	221 587
Sum anleggsmidler		1 625 547	1 466 941
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		186 816	153 893
Fordringer			
Kundefordringer		258 432	319 751
Andre kortsiktige fordringer		233 960	27 785
Konsernfordringer		969 352	
Sum fordringer		1 461 743	347 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	19 013	173 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 013	173 159
Sum omløpsmidler		1 667 572	674 588
SUM EIENDELER		3 293 119	2 141 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		756 095	
Sum innskutt egenkapital		2 156 095	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		610 912	196 226
Sum opptjent egenkapital		-610 912	-196 226
Sum egenkapital	4	1 545 183	1 203 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	40 948	
Sum avsetninger for forpliktelses		40 948	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		614 194	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		614 194	60 000
Sum langsiktig gjeld		655 142	60 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		304 292	
Leverandørgjeld		261 595	377 752
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		49 026	40 767
Annen kortsiktig gjeld		477 881	459 236
Sum kortsiktig gjeld		1 092 794	877 754
Sum gjeld		1 747 936	937 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 293 119	2 141 529



Organisasjonsnr: 928 147 045
LOFOTEN-UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Torfinn Olav Dahlberg
2025-04-25
 BankID Signing
Thor Agnar Fredly Ingvaksen
2025-04-25
 BankID Signing
Oyvind Jenssen
2025-04-27
 BankID Signing
Morten Roar Hansen
2025-04-30

Årsregnskap

2024

LOFOTEN-UTLEIE AS

Org.nr.:928 147 045

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET




RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN-UTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	
Salgsinntekt		3 530 757	3 370 531
Annen driftsinntekt		91 660	0
Sum driftsinntekter		3 622 417	3 370 531
Varekostnad		774 156	569 034
Lønnskostnad	1	993 316	767 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	285 967	210 852
Annen driftskostnad		2 029 091	1 877 607
Sum driftskostnader		4 082 529	3 425 379
Driftsresultat		-460 112	-54 848
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		71 539	30 279
Resultat av finansposter		-71 539	-30 279
Resultat før skattekostnad		-531 651	-85 127
Skattekostnad på resultat	3	-116 965	-18 727
Årsresultat		-414 686	-66 400
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	414 686	66 400
Sum overføringer		-414 686	-66 400

 BankID Signing
Torfinn Olav Dahlberg
2025-04-25

 BankID Signing
Thor Agnar Fredly Ingvaksen
2025-04-25

 BankID Signing
Gyvind Jønsen
2025-04-27

 BankID Signing
Morten Roar Hansen
2025-04-30



BankID Signing
Torfinn Olav Dahlberg
2025-04-25

BankID Signing
Thor Agnar Fredly Ingvaldsen
2025-04-25

BankID Signing
Øyvind Jenssen
2025-04-27

BankID Signing
Morten Roar Hansen
2025-04-30

BALANSE			
LOFOTEN-UTLEIE AS			
EIENDELER	Note	2024	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		64 394	64 394
Utsatt skattefordel	3	0	55 344
Sum immaterielle eiendeler		64 394	119 738
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 450 175	1 125 615
Sum varige driftsmidler		1 450 175	1 125 615
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		110 978	221 587
Sum finansielle anleggsmidler		110 978	221 587
Sum anleggsmidler		1 625 547	1 466 941
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		186 816	153 893
FORDRINGER			
Kundefordringer		258 432	319 751
Andre kortsiktige fordringer		233 960	27 785
Konsernfordringer		969 352	0
Sum fordringer		1 461 743	347 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 013	173 159
Sum omløpsmidler		1 667 572	674 588
Sum eiendeler		3 293 119	2 141 529



 BankID Signing
Torfinn Olav Dahlberg
2025-04-25

 BankID Signing
Thor Agnar Fredly Ingvaldsen
2025-04-25

 BankID Signing
Øyvind Jenssen
2025-04-27

 BankID Signing
Morten Roar Hansen
2025-04-30

BALANSE			
LOFOTEN-UTLEIE AS			
	Note	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 050 000	1 050 000
Overkurs		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		756 095	0
Sum innskutt egenkapital		2 156 095	1 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-610 912	-196 226
Sum opptjent egenkapital		-610 912	-196 226
Sum egenkapital	4	1 545 183	1 203 774
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	40 948	0
Sum avsetning for forpliktelser		40 948	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		614 194	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		614 194	60 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		304 292	0
Leverandørgjeld		261 595	377 752
Skyldig offentlige avgifter		49 026	40 767
Annen kortsiktig gjeld		477 881	459 236
Sum kortsiktig gjeld		1 092 794	877 754
Sum gjeld		1 747 936	937 754
Sum egenkapital og gjeld		3 293 119	2 141 529

Svolvær, 25.04.2025
Styret i Lofoten-Utleie AS

Morten Roar Hansen
styremedlem

Torfinn Olav Dahlberg
styreleder

Øyvind Jenssen
styremedlem

Thor Agnar Fredly Ingvaldsen
daglig leder



LOFOTEN-UTLEIE AS

NOTER



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo-

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



LOFOTEN-UTLEIE AS

NOTER

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	
Lønninger	894 934	686 506
Arbeidsgiveravgift	46 968	37 079
Pensjonskostnader	26 003	40 542
Andre ytelser	25 412	3 758
Sum	993 316	767 885

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 422 212	1 422 212
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	668 867	668 867
- Avgang i året	73 600	73 600
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 017 478	2 017 478
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	567 303	567 303
= Bokført verdi 31.12.24	1 450 175	1 450 175
Årets ordinære avskrivninger	285 967	285 967
Økonomisk levetid	3-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-116 965	-18 727
Skattekostnad ordinært resultat	-116 965	-18 727
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-531 651	-85 127
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 955	-25 354
Mottatt konsernbidrag	969 352	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-421 746	0
Skattepliktig inntekt	0	-110 480
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-213 257	0

ORG.NO. 928 147 045

SIDE 6



LOFOTEN-UTLEIE AS

NOTER

Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag
Sum betalbar skatt i balansen

213 257
0

 BankID Signing
Torfinn Olav Dahlberg
2025-04-25
 BankID Signing
Thor Agnar Fredly Ingvaksen
2025-04-25
 BankID Signing
Oyvind Jenssen
2025-04-27
 BankID Signing
Morten Roar Hansen
2025-04-30

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte ska
 spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	261 131	170 176	-90 955
Fordringer	-75 000	0	75 000
Sum	186 131	170 176	-15 955
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-421 746	-421 746
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	186 131	-251 570	-437 701
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	40 949	-55 345	-96 294

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 050 000	350 000	0	-196 226	1 203 774
Årets resultat				-414 686	-414 686
Konsernbidrag mottatt			756 095		756 095
Pr 31.12.2024	1 050 000	350 000	756 095	-610 912	1 545 183

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 19 013.