



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 859 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XT BYGG OG DRIFT AS
Forretningsadresse: Rønningvegen 33A
3925 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Darius Rasikas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 816 710	9 173 072
Annen driftsinntekt		3 270	73 187
Sum inntekter		6 819 980	9 246 259
Kostnader			
Varekostnad		2 579 756	4 883 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 699 154	4 059 346
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	35 816	102 594
Annen driftskostnad	5	-455 821	910 658
Sum kostnader		5 858 905	9 956 309
Driftsresultat		961 075	-710 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 198	20 411
Annen finansinntekt		2 100	39 419
Sum finansinntekter		17 298	59 829
Annen rentekostnad		-192 713	143 693
Annen finanskostnad		261	773
Sum finanskostnader		-192 452	144 467
Netto finans		209 750	-84 638
Resultat før skattekostnad		1 170 825	-794 688
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat	7, 8	1 170 825	-794 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 170 825	-794 688
Sum overføringer og disponeringer		1 170 825	-794 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	37 467	146 200
Sum varige driftsmidler		37 467	146 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		37 467	146 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	87 543	448 628
Andre kortsiktige fordringer	9	0	9 933
Sum fordringer		87 543	458 561
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum omløpsmidler		673 334	904 849
SUM EIENDELER		710 801	1 051 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 376 698	3 547 523
Sum opptjent egenkapital		-2 376 698	-3 547 523
Sum egenkapital		-2 246 698	-3 417 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 996	420 078
Skyldige offentlige avgifter		777 600	526 119
Kortsiktig konserngjeld		0	359 667
Annen kortsiktig gjeld		2 036 904	2 162 708
Sum kortsiktig gjeld		2 957 499	3 468 572
Sum gjeld		2 957 499	4 468 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 801	1 051 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686523

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 859 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XT BYGG OG DRIFT AS
Forretningsadresse: Rønningvegen 33A
3925 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Darius Rasikas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 917 859 965
XT BYGG OG DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 816 710	9 173 072
Annen driftsinntekt		3 270	73 187
Sum inntekter		6 819 980	9 246 259
Kostnader			
Varekostnad		2 579 756	4 883 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 699 154	4 059 346
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	35 816	102 594
Annen driftskostnad	5	-455 821	910 658
Sum kostnader		5 858 905	9 956 309
Driftsresultat		961 075	-710 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 198	20 411
Annen finansinntekt		2 100	39 419
Sum finansinntekter		17 298	59 829
Annen rentekostnad		-192 713	143 693
Annen finanskostnad		261	773
Sum finanskostnader		-192 452	144 467
Netto finans		209 750	-84 638
Resultat før skattekostnad		1 170 825	-794 688
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat	7, 8	1 170 825	-794 688
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 170 825	-794 688
Sum overføringer og disponeringer		1 170 825	-794 688



Organisasjonsnr: 917 859 965
XT BYGG OG DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	37 467	146 200
Sum varige driftsmidler		37 467	146 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		37 467	146 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	87 543	448 628
Andre kortsiktige fordringer	9	0	9 933
Sum fordringer		87 543	458 561
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		585 791	446 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum omløpsmidler		673 334	904 849
SUM EIENDELER		710 801	1 051 049
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	2 376 698	3 547 523
Sum opptjent egenkapital		-2 376 698	-3 547 523
Sum egenkapital		-2 246 698	-3 417 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 996	420 078
Skyldige offentlige avgifter		777 600	526 119
Kortsiktig konserngjeld		0	359 667
Annen kortsiktig gjeld		2 036 904	2 162 708
Sum kortsiktig gjeld		2 957 499	3 468 572
Sum gjeld		2 957 499	4 468 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 801	1 051 049



Organisasjonsnr: 917 859 965
XT BYGG OG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har negativ egenkapital per balansedato, men har tilstrekkelig kontantbeholdning til å dekke driften i minst 12 måneder fremover. Eierne har også signalisert vilje til å stille med ytterligere kapital ved behov. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3143866.00	3418764.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	470976.00	492798.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63855.00	70254.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20457.00	77530.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3699154.00	4059346.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	953366.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	828366.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	790899.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37467.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35816.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 816 710	9 173 072
Annen driftsinntekt		3 270	73 187
Sum driftsinntekter		6 819 980	9 246 259
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 579 756	-4 883 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	-3 699 154	-4 059 346
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-35 816	-102 594
Annen driftskostnad	5	455 821	-910 658
Sum driftskostnader		-5 858 905	-9 956 309
Driftsresultat		961 075	-710 051
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 198	20 411
Annen finansinntekt		2 100	39 419
Sum finansinntekter		17 298	59 829
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		192 713	-143 693
Annen finanskostnad		-261	-773
Sum finanskostnader		192 452	-144 467
Netto finans		209 750	-84 637
Resultat før skattekostnad		1 170 825	-794 688
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat	7, 8	1 170 825	-794 688
Overføringer			
Udekket tap		1 170 825	-794 688
Sum overføringer		1 170 825	-794 688



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	37 467	146 200
Sum varige driftsmidler		37 467	146 200
Sum anleggsmidler		37 467	146 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	87 543	448 628
Andre kortsiktige fordringer	9	0	9 933
Sum fordringer		87 543	458 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum omløpsmidler		673 334	904 849
SUM EIENDELER		710 801	1 051 049



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-2 376 698	-3 547 523
Sum opptjent egenkapital		-2 376 698	-3 547 523
Sum egenkapital		-2 246 698	-3 417 523
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 996	420 078
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		777 600	526 119
Kortsiktig konserngjeld		0	359 667
Annen kortsiktig gjeld		2 036 904	2 162 708
Sum kortsiktig gjeld		2 957 499	3 468 572
Sum gjeld		2 957 499	4 468 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 801	1 051 049

PORSGRUNN, 17.06.2025

Arve Haugseter
styrets leder

Darius Rasikas
styremedlem / daglig leder



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 143 866	3 418 764
Arbeidsgiveravgift	470 976	492 798
Pensjonskostnader	63 855	70 254
Andre relaterte ytelser	20 457	77 530
Sum	3 699 154	4 059 346

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	531 200	10 624	366

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	953 366
Tilgang i året	0
Avgang i året	-125 000
Anskaffelseskost 31.12.	828 366
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-790 899
Balansført verdi per 31.12.	37 467
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 816

Note 5 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	87 543	448 628
Kundefordringer 31.12	87 543	448 628

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	0	-150 000
Årets konstaterte tap på fordringer	0	33 133
Tap på fordringer	0	-116 867

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 170 825	-794 688
Permanente forskjeller	-1 359 667	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 958	1 723 204
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-928 517
Skattepliktig inntekt	-192 800	0



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-133 757	-129 197	-4 560
Omløpsmidler	1 328	726	602
Fremførbart underskudd	-5 101 399	-5 294 199	192 800
Netto forskjeller	-5 233 828	-5 422 670	188 842
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 233 828	5 422 670	-188 842
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-3 547 523	-3 417 523
Årsresultat	0	1 170 825	1 170 825
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-2 376 698	-2 246 698

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	130	130 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MEDD EIENDOM AS	500	50,00	Ordinære
ESCENDO AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har negativ egenkapital per balansedato, men har tilstrekkelig kontantbeholdning til å dekke driften i minst 12 måneder fremover. Eierne har også signalisert vilje til å stille med ytterligere kapital ved behov. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt.



Arsoppgjør for

XT BYGG OG DRIFT AS

917859965

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: 7TC4H-QFFWB-CZAH8-A9UHI-XXREX-ZCZ7S



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 816 710	9 173 072
Annen driftsinntekt		3 270	73 187
Sum driftsinntekter		6 819 980	9 246 259
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 579 756	-4 883 712
Lønnskostnad	1, 2, 3	-3 699 154	-4 059 346
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-35 816	-102 594
Annen driftskostnad	5	455 821	-910 658
Sum driftskostnader		-5 858 905	-9 956 309
Driftsresultat		961 075	-710 051
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		15 198	20 411
Annen finansinntekt		2 100	39 419
Sum finansinntekter		17 298	59 829
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		192 713	-143 693
Annen finanskostnad		-261	-773
Sum finanskostnader		192 452	-144 467
Netto finans		209 750	-84 637
Resultat før skattekostnad		1 170 825	-794 688
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat	7, 8	1 170 825	-794 688
Overføringer			
Udekket tap		1 170 825	-794 688
Sum overføringer		1 170 825	-794 688

Penneo Dokumentnøkkel: 7TQ4H-QEFWB-CZAH8-ASUHI-XXREX-ZCZ75



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	37 467	146 200
Sum varige driftsmidler		37 467	146 200
Sum anleggsmidler		37 467	146 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	87 543	448 628
Andre kortsiktige fordringer	9	0	9 933
Sum fordringer		87 543	458 561
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 791	446 288
Sum omløpsmidler		673 334	904 849
SUM EIENDELER		710 801	1 051 049

Penneo Dokumentnøkkel: 7TQ4H-QEFWB-CZAH8-ASUHI-XXREX-ZCZ7S



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-2 376 698	-3 547 523
Sum opptjent egenkapital		-2 376 698	-3 547 523
Sum egenkapital		-2 246 698	-3 417 523
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 996	420 078
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		777 600	526 119
Kortsiktig konserngjeld		0	359 667
Annen kortsiktig gjeld		2 036 904	2 162 708
Sum kortsiktig gjeld		2 957 499	3 468 572
Sum gjeld		2 957 499	4 468 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 801	1 051 049

PORSGRUNN, 17.06.2025

Arve Haugseter
styrets leder

Darius Rasikas
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7TQ4H-QEFWB-CZAH8-ASUHI-XXREX-ZCZ7S



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 143 866	3 418 764
Arbeidsgiveravgift	470 976	492 798
Pensjonskostnader	63 855	70 254
Andre relaterte ytelser	20 457	77 530
Sum	3 699 154	4 059 346

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	531 200	10 624	366

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	953 366
Tilgang i året	0
Avgang i året	-125 000
Anskaffelseskost 31.12.	828 366
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-790 899
Balansført verdi per 31.12.	37 467
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	35 816

Note 5 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	87 543	448 628
Kundefordringer 31.12	87 543	448 628

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	0	-150 000
Årets konstaterte tap på fordringer	0	33 133
Tap på fordringer	0	-116 867

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 170 825	-794 688
Permanente forskjeller	-1 359 667	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 958	1 723 204
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-928 517
Skattepliktig inntekt	-192 800	0



XT BYGG OG DRIFT AS
917 859 965

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-133 757	-129 197	-4 560
Omløpsmidler	1 328	726	602
Fremførbart underskudd	-5 101 399	-5 294 199	192 800
Netto forskjeller	-5 233 828	-5 422 670	188 842
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 233 828	5 422 670	-188 842
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	130 000	-3 547 523	-3 417 523
Årsresultat	0	1 170 825	1 170 825
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-2 376 698	-2 246 698

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	130	130 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MEDD EIENDOM AS	500	50,00	Ordinære
ESCENDO AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har negativ egenkapital per balansedato, men har tilstrekkelig kontantbeholdning til å dekke driften i minst 12 måneder fremover. Eierne har også signalisert vilje til å stille med ytterligere kapital ved behov. Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugseter, Arve

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-489383

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-10 09:03:28 UTC



Rasikas, Darius

Styremedlem / daglig leder

På vegne av: Darius Rasikas

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-773977

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-07-11 21:27:33 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eudl.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 7TQ4H-QEFWB-CZAH8-ASUHI-XXREX-ZCZ7S



Medlem i DNR og RN
Oppdragsansvarlige partnere:
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i XT BYGG OG DRIFT AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert XT BYGG OG DRIFT AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 170 825. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet har pådratt seg et akkumulert tap på 2 376 698 per avslutning av regnskapsåret 2024, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 246 698. Som angitt i note 10, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 17.06.25 / 11.07.25

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen

Statsautorisert revisor