



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 714 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 533 862	5 055 296
Sum inntekter		4 533 862	5 055 296
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 149 735	2 687 612
Avskrivning	3	706 124	1 106 864
Annen driftskostnad	2	22 359 351	4 202 865
Sum kostnader		24 215 210	7 997 341
Driftsresultat		-19 681 348	-2 942 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	9 280 519	40 399 889
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	332 026	-332 026
Sum finansinntekter		9 612 545	40 067 863
Annen finanskostnad	6	10 080 094	53 899 033
Sum finanskostnader		10 080 094	53 899 033
Netto finans		-467 549	-13 831 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 148 897	-16 773 215
Skattekostnad på ordinært resultat	7	213 614	287 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 362 511	-17 060 886
Årsresultat		-20 362 511	-17 060 886
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	6 000 000
Konsernbidrag	8	6 522 245	
Overføringer annen egenkapital	8	-33 884 756	-23 060 886
Sum overføringer og disponeringer		-20 362 511	-17 060 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	25 358 662	28 614 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 352 259	5 358 383
Sum varige driftsmidler		30 710 921	33 973 130
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10, 11	34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap	10, 11	6 387 669	6 387 667
Andre fordringer	12	1 110 796	1 126 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 407 755	42 422 957
Sum anleggsmidler		73 118 676	76 396 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		22 572 000	
Fordringer			
Kundefordringer	13	662 638	329 910
Andre fordringer	4, 13, 14, 15	59 977 752	82 660 853
Sum fordringer		60 640 390	82 990 763
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	873 629	1 081 944
Sum investeringer		873 629	1 081 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 576 708	24 026 344
Sum omløpsmidler		97 662 727	108 099 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		170 781 403	184 495 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		2 047 290	2 047 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 417 246	100 779 757
Sum opptjent egenkapital		73 417 246	100 779 757
Sum egenkapital		75 464 536	102 827 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		1 625 994
Sum avsetninger for forpliktelser			1 625 994
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	54 500 000	37 002 500
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	30 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 500 000	77 002 500
Sum langsiktig gjeld		84 500 000	78 628 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13, 13	126 642	471 643
Skyldige offentlige avgifter		351 627	409 735
Annen kortsiktig gjeld	13, 13	10 338 598	2 158 219
Sum kortsiktig gjeld		10 816 867	3 039 597
Sum gjeld		95 316 867	81 668 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 781 403	184 495 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451544

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 714 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARPSNO AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 533 862	5 055 296
Sum inntekter		4 533 862	5 055 296
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 149 735	2 687 612
Avskrivning	3	706 124	1 106 864
Annen driftskostnad	2	22 359 351	4 202 865
Sum kostnader		24 215 210	7 997 341
Driftsresultat		-19 681 348	-2 942 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	9 280 519	40 399 889
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	332 026	-332 026
Sum finansinntekter		9 612 545	40 067 863
Annen finanskostnad	6	10 080 094	53 899 033
Sum finanskostnader		10 080 094	53 899 033
Netto finans		-467 549	-13 831 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	213 614	287 671
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 362 511	-17 060 886
Årsresultat		-20 362 511	-17 060 886
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	6 000 000
Konsernbidrag	8	6 522 245	
Overføringer annen egenkapital	8	-33 884 756	-23 060 886
Sum overføringer og disponeringer		-20 362 511	-17 060 886



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 9			
		25 358 662	28 614 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		5 352 259	5 358 383
Sum varige driftsmidler			
		30 710 921	33 973 130
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 10, 11			
		34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap 10, 11			
		6 387 669	6 387 667
Andre fordringer 12			
		1 110 796	1 126 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		42 407 755	42 422 957
Sum anleggsmidler			
		73 118 676	76 396 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		22 572 000	
Fordringer			
Kundefordringer 13			
		662 638	329 910
Andre fordringer 4, 13, 14			
		59 977 752	82 660 853
Sum fordringer			
		60 640 390	82 990 763
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner 5			
		873 629	1 081 944
Sum investeringer			
		873 629	1 081 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		13 576 708	24 026 344
Sum omløpsmidler			
		97 662 727	108 099 051
SUM EIENDELER			
		170 781 403	184 495 138

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		2 047 290	2 047 290
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	73 417 246	100 779 757
Sum opptjent egenkapital		73 417 246	100 779 757
Sum egenkapital		75 464 536	102 827 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		1 625 994
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 625 994
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	54 500 000	37 002 500
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	30 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 500 000	77 002 500
Sum langsiktig gjeld		84 500 000	78 628 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13, 13	126 642	471 643
Skyldige offentlige avgifter		351 627	409 735
Annen kortsiktig gjeld	13, 13	10 338 598	2 158 219
Sum kortsiktig gjeld		10 816 867	3 039 597
Sum gjeld		95 316 867	81 668 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 781 403	184 495 138



Organisasjonsnr: 979 714 033
SKARPSNO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
16

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18000.00	88.00	1584000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Tore Teksum	18000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	18000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1006933.00	2217618.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141978.00	469994.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	824.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1149735.00	2687612.00

Selskapet har en ansatt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Skarpsno AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Pemso Dokumentnøkkel: JQLNP-TOH08-P2705-W8STW-1AQ0P-02K51



Skarpsno AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 533 862	5 055 296
Sum driftsinntekter		<u>4 533 862</u>	<u>5 055 296</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 149 735	2 687 612
Avskrivning	3	706 124	1 106 864
Annen driftskostnad	2	<u>22 359 351</u>	<u>4 202 865</u>
Sum driftskostnader		<u>24 215 210</u>	<u>7 997 341</u>
Driftsresultat		<u>-19 681 348</u>	<u>-2 942 045</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	9 280 519	40 399 889
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	332 026	-332 026
Annen finanskostnad	6	<u>10 080 094</u>	<u>53 899 033</u>
Netto finansposter		<u>-467 549</u>	<u>-13 831 170</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 148 897</u>	<u>-16 773 215</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>213 614</u>	<u>287 671</u>
Årsresultat		<u>-20 362 511</u>	<u>-17 060 886</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	6 000 000
Konsernbidrag	8	6 522 245	0
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-33 884 756</u>	<u>-23 060 886</u>
Sum disponert		<u>-20 362 511</u>	<u>-17 060 886</u>

Pennso Dokumentnøkkel: JQLNP-TOH08-P2705-W8STW-1AQ0P-02K51



Skarpsno AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	25 358 662	28 614 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	5 352 259	5 358 383
Sum varige driftsmidler		<u>30 710 921</u>	<u>33 973 130</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10, 11	34 909 290	34 909 290
Investeringer i tilknyttet selskap	10, 11	6 387 669	6 387 667
Andre fordringer	12	1 110 796	1 126 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 407 755</u>	<u>42 422 957</u>
Sum anleggsmidler		<u>73 118 676</u>	<u>76 396 087</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>22 572 000</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	13	662 638	329 910
Andre fordringer	4, 13, 14, 15	59 977 752	82 660 853
Sum fordringer		<u>60 640 390</u>	<u>82 990 763</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	873 629	1 081 944
Sum investeringer		<u>873 629</u>	<u>1 081 944</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 576 708</u>	<u>24 026 344</u>
Sum omløpsmidler		<u>97 662 727</u>	<u>108 099 051</u>
Sum eiendeler		<u>170 781 403</u>	<u>184 495 138</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JQLNP-T0H0B-P2705-W8STW-1AQ0P-02K51



Skarpsno AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 16	1 584 000	1 584 000
Overkurs	8	463 290	463 290
Sum innskutt egenkapital		<u>2 047 290</u>	<u>2 047 290</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>73 417 246</u>	<u>100 779 757</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>73 417 246</u>	<u>100 779 757</u>
Sum egenkapital		<u>75 464 536</u>	<u>102 827 047</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	<u>0</u>	<u>1 625 994</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>1 625 994</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	54 500 000	37 002 500
Øvrig langsiktig gjeld	12, 17	<u>30 000 000</u>	<u>40 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>84 500 000</u>	<u>77 002 500</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	13	126 642	471 643
Skyldige offentlige avgifter		351 627	409 735
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>10 338 598</u>	<u>2 158 219</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 816 867</u>	<u>3 039 597</u>
Sum gjeld		<u>95 316 867</u>	<u>81 668 091</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>170 781 403</u>	<u>184 495 138</u>

31. desember 2024
Lillehammer, 31. januar 2025

Per Tore Teksum
Styreleder

Stian Ryen
Daglig leder/Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JQLNP-TOH08-P2705-W8STW-1AQ0P-02K51



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er vurdert som nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 006 933	2 217 618
Arbeidsgiveravgift	141 978	469 994
Andre ytelser	824	0
Sum	<u>1 149 735</u>	<u>2 687 612</u>

Selskapet har en ansatt.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløseøre	Bygninger	Tekniske			Sum
			installasjoner	Tomter	Kunst m.m.	
Anskaffelseskost 01.01.	2 020 414	33 210 011	1 430 896	2 781 412	5 339 500	44 782 233
Avgang solgte driftsmidler	0	-2 556 085	0	0	0	-2 556 085
Anskaffelseskost 31.12.	<u>2 020 414</u>	<u>30 653 926</u>	<u>1 430 896</u>	<u>2 781 412</u>	<u>5 339 500</u>	<u>42 226 148</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-2 007 655	-8 327 542	-1 180 030	0	0	-11 515 227
Balanseført pr. 31.12.	<u>12 759</u>	<u>22 326 384</u>	<u>250 866</u>	<u>2 781 412</u>	<u>5 339 500</u>	<u>30 710 921</u>
Årets avskrivninger	6 124	579 000	121 000	0	0	706 124
Økonomisk levetid	5 år	50 år	10 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Note 4 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt består av:

	2024	2023
Aksjeutbytter	3 999 505	4 900 000
Gevinst ved realisasjon av aksjer	0	33 092 657
Renteinntekt konsernselskap	3 755 536	1 787 436
Annen renteinntekt	1 525 478	619 796
Sum	<u>9 280 519</u>	<u>40 399 889</u>



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Markedsbaserte obligasjoner

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Havila Shipping ASA 11/17	873 313	873 313
Seadrill LTD	50 141	316
Sum	<u>923 454</u>	<u>873 629</u>

Note 6 - Annen finanskostnad

Annen finanskostnad består av:

	2024	2023
Rentekostnad	2 627 849	2 842 983
Nedskrivning aksjer i datterselskap	<u>7 452 245</u>	<u>51 056 050</u>
Sum	<u>10 080 094</u>	<u>53 899 033</u>

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	1 839 608	993 950
Endring utsatt skatt	<u>-1 625 995</u>	<u>-706 278</u>
Årets totale skattekostnad	<u>213 613</u>	<u>287 672</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 148 897	-16 773 215
Permanente forskjeller	515 540	1 282 072
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	7 452 245	51 056 050
Regnsk.m. tap realisasjon av aksjer og andre fin. instrumenter	5 829 907	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 000	36 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-740 000	-1 200 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	332 026
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer o.l	0	-33 092 657
Endring i midlertidige forskjeller	<u>15 438 058</u>	<u>2 877 680</u>
Alminnelig inntekt	<u>8 361 853</u>	<u>4 517 956</u>
Ytet konsernbidrag med skatteeffekt	<u>-8 361 853</u>	<u>-4 517 956</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	2 219 697	2 474 291
Utestående fordringer	0	-993 950
Gevinst- og tapskonto	4 649 797	6 265 741
Skattemessig avsetning, fordring	<u>-14 561 469</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-7 691 975</u>	<u>7 746 082</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	<u>0</u>	<u>-355 198</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-7 691 975</u>	<u>7 390 884</u>

Utsatt skatt (22%) -1 692 234 1 625 994
Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.2024.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 584 000	463 290	100 779 757	102 827 047
Årsresultat	0	0	-20 362 511	-20 362 511
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.	1 584 000	463 290	73 417 246	75 464 536

Note 9 - Pant og garantier

<i>Kausjonsansvar</i>	2024	2023
Pålydende kausjonsansvar datter- og tilkn. selskap	85 550 000	157 450 000
<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	54 500 000	37 002 500
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	26 897 302	21 085 132

Eiendommer i datterselskapet Mesna Eiendom AS er stilt til sikkerhet for gjeld i Skarpsno AS. Sikkerheten ved disse eiendommene kommer i tillegg til beløpene i tabellen ovenfor.

Selskapets leilighet med bokført verdi 2 556 085 er stilt som sikkerhet for gjeld hos SVEA Bolig AS.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Investering i datterselskap

Selskap	Anskaffet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Mesna Eiendom AS	2005	Lillehammer	100 %	1 999 338	543 613	7 791 378
Stortorget Lillehammer AS	2005	Lillehammer	50 %	342 450	332 329	7 830 107
Skarpsno Mesna AS	2013	Lillehammer	100 %	200 453	881 053	6 322 774
Lensmannsgaarden AS	2022	Lillehammer	52 %	-31 445	870 407	1 631 995
Skarpsno Sjøbakken AS	2017	Lillehammer	100 %	968 817	108 000	4 567 000
Skeiporten AS	2019	Lillehammer	65 %	-497 321	1 642 984	2 865 000
Bøhmergården AS	2021	Lillehammer	51 %	-988 965	-2 530 142	51 000
Flåklypa AS	2006	Lillehammer	50 %	-246 490	-641 469	30 000
Haugligården AS	2022	Lillehammer	67 %	-6 010	946 997	3 820 036
Skarpsno Bolig AS	2017	Ottestad	100 %	-1 219 783	41 405	0
Svea Bolig AS	2024	Lillehammer	100 %	-7 762 281	211 119	0
Vrådalsfjellet AS	2024	Lillehammer	100 %	-24 112	-946 780	0
Vrådalsfjellet Anlegg AS	2024	Lillehammer	100 %	-26 032	5 444	0
Sum				-7 291 381	1 464 960	34 909 290

Eierandel og stemmeandel er lik. Da konsernet samlet sett tilfredsstiller kriteriene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap. Svea Bolig AS, Vrådalsfjellet AS og Vrådalsfjellet Anlegg AS er kjøpt i 2024 fra annet konsernselskap.

Note 11 - Investering i tilknyttede selskap

Selskap	Anskaffet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vinger AS	2006	Nittedal	50 %	-1 481 337	47 032 044	1 059 500
Rena Invest AS	2010	Lillehammer	50 %	947 687	1 711 797	57 500
Lom Eiendom AS	2008	Lillehammer	50 %	1 747 530	3 522 261	1 010 000
Skarpsno Stenumgård AS	2017	Lillehammer	50 %	255 573	834 045	50 000
Vinger Reinsvoll AS	2017	Hakadal	30 %	225 154	770 595	30 000
Fåvang Utvikling AS	2017	Fåvang	33 %	-49 707	-189 712	35 000
Fåvang Ysteri AS	2017	Fåvang	27 %	-543 989	-544 938	2 463 334
Grandgården Lillehammer AS	2018	Lillehammer	40 %	-136 479	-13 254 817	40 000
Løitens AS	2020	Løten	50 %	0	0	50 000
Fåvang Futurum AS	2021	Lillehammer	34 %	-70 367	-253 500	34 000
Iversengården AS	2021	Lillehammer	40 %	-2 088 755	-3 031 005	40 000
Fåvang Eiendom AS	2022	Fåvang	33 %	543 063	1 170 368	1 518 333
TOBB Boligutleie 1 AS	2024	Trondheim	50 %	-69 471	-688 572	1
Klæbu Panorama Utbygging AS	2024	Trondheim	50 %	-2 458 770	-1 007 109	1
Sum				-3 179 868	36 071 457	6 387 669

Eierandel og stemmeandel er lik. Årsregnskapet for 2024 for Løitens AS er ikke avlagt enda.



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 12 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Andre fordringer	0	1 090 000
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 500 000	22 205 500

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer konsernselskap	564 935	217 182
Andre kortsiktige fordringer konsernselskap	39 240 850	71 579 700
Sum	39 805 785	71 796 882
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld konsernselskap	93 435	9 720
Annen kortsiktig gjeld konsernselskap	8 361 853	0
Sum	8 455 288	9 720

Note 14 - Mellomværende med datterselskap

<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	2024	2023
Mesna Eiendom AS	2 559 041	1 071 400
Skarpsno Mesna AS	1 027 988	1 300 000
Skarpsno Søbakken AS	1 199 505	913 215
Skeiporten AS	5 430 349	5 430 349
Flåklypa AS	3 936 905	2 622 450
Bøhmergården AS	2 640 692	1 590 009
Haugligården AS	632 655	591 267
Skarpsno Bolig AS	0	12 633 622
Lensmannsgaarden AS	61 549	61 549
SVEA Bolig AS	8 361 853	28 046 909
Sentrumsgården Brumunddal AS	0	800 000
Skarpsno Stenumgård AS	108 314	150 000
Sum	25 958 851	55 210 770



Skarpsno AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 15 - Mellomværende med tilknyttede selskap

	2024	2023
Fåvang Utvikling AS	3 366 667	3 700 000
Fåvang Ysteri AS	1 377 347	777 347
Grandgården Lillehammer AS	1 158 109	1 096 614
Fåvang Futurum AS	1 167 769	1 359 824
Kopperud Utvikling AS	0	714 559
Løitens AS	3 382 255	5 350 682
Iversengården AS	2 604 851	2 119 904
Vinger Reinsvoll AS	0	300 000
Lom Eiendom AS	0	750 000
Sum	<u>13 056 998</u>	<u>16 168 930</u>

Note 16 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	18 000	88	1 584 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per Tore Teksum, Styrets leder	18 000	100 %	100 %

Note 17 - Øvrig langsiktig gjeld

I forbindelse med fisjon av selskapet i 2022 har Skarpsno AS en gjeld til Smedhaug AS pr. 31.12.2024 på kr 30 mill. Det betales årlige avdrag med kr 10 mill.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Teksum, Per Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4479634

IP: 84.212.xxx.xxx

2025-02-02 18:42:03 UTC



Ryen, Stian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2593697

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-02-03 09:13:35 UTC



Ryen, Stian

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2593697

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-02-03 09:13:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JQLNP-TOH0B-PZ70S-W8STW-1AQ0P-02K5T

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skarpsno AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skarpsno AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Shape the future
with confidence

2

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 3. februar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6L1BJ-S41QQ-KL4CV-MP2GF-1QBUS-D4FPK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-02-03 13:25:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6L1BJ-S4TQQ-KL4CV-MP2GF-IOBUS-D4FPK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.