



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 259 755
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: JAN OVE LOTSBERG
Forretningsadresse: Lotsbergvegen 222
6778 LOTE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Lotsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 776	77 126
Annen driftsinntekt		135 615	155 969
Sum inntekter	2	211 390	233 095
Kostnader			
Varekostnad		3 268	11 542
Lønnskostnad	3	43 687	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	37 299	41 622
Annen driftskostnad		66 227	91 031
Sum kostnader		150 482	144 195
Driftsresultat	2	60 908	88 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		15	33
Sum finansinntekter		15	33
Annan rentekostnad		102 099	99 008
Annen finanskostnad		26 500	25 200
Sum finanskostnader		128 599	124 208
Netto finans		-128 584	-124 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 676	-35 275
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-67 676	-35 275
Årsresultat		-67 676	-35 275
Totalresultat		-67 674	-35 275
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		71 793	67 980
Sum immaterielle egedelar		71 793	67 980
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 765 007	3 468 051
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		44 848	56 060
Sum varige driftsmiddel		3 809 855	3 524 111
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	6	313 500	313 500
Sum finansielle anleggsmiddel		313 500	313 500
Sum anleggsmiddel		4 195 147	3 905 591
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		26 309	21 918
Andre fordringer		372 736	103 982
Sum krav		399 045	125 900
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 342	37 249
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		34 342	37 249
Sum omløpsmiddel		433 387	163 149
SUM EIGEDELAR		4 628 534	4 068 741

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 527 023	1 472 884
Sum opptent egenkapital		1 527 023	1 472 884
Sum egenkapital		1 527 023	1 472 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 933 886	2 476 742
Øvrig langsiktig gjeld		80 423	75 657
Sum anna langsiktig gjeld		3 014 309	2 552 399
Sum langsiktig gjeld		3 014 309	2 552 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 930	33 997
Skyldige offentlige avgifter		11 629	6 712
Annen kortsiktig gjeld		2 643	2 748
Sum kortsiktig gjeld		87 202	43 457
Sum gjeld		3 101 511	2 595 857
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 628 534	4 068 741



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysningar for 2014

Note 1 Rekningsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekningslova og god rekningsprinsipp for små foretak.

Aksjar er verdsett til kostpris

Note 2 Fordeling mellom ulike næringer

Verksemda er eit enkeltpersonforetak som driv fleire ulike næringer. Nedanfor er spesifisert resultatregnskap for kvar naring.

	Felles finanspostar	Jordbruk	Skogbruk	Rekningskap/konsulentverksemd	Sum
Sum driftsinntekter	0	197480	13910	0	211390
Vareforbruk	0	3268	0	0	3268
Personalkostnader	0	43687	0	0	43687
Ordinære avskrivningar	0	37299	0	0	37299
Andre driftskostnader	0	63856	2371	0	66227
Driftsresultat	0	49369	11539	0	60908
Finanspostar	-102084	-26500	0	0	-128584
Resultat	-102084	22869	11539	0	-67676

Note 3 Tilsette, godtgjeringar, lån til tilsette m.v.

Lønnskostnader består av følgende postar:

	2014	2013
Lønningar	39 500	0
Folketrygdavgift	4 187	0
Sum lønnskostnader	43 687	0
Gjennomsnittleg antall tilsette	0	0

Godtgjeringar	Dagleg leiar
Lønn	0
Anna godtgjerjing	0



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysninger for 2014

Revisor

Verksemda er ikkje revisjonspliktig

Note 4 Varige driftsmiddel

	Immaterielle eigedelar	Jord, skog, grunn	Bustader og andre bygg	Avskrivbare bygningar	Maskiner og reiskap	Totalsum
Anskaffingskost 01.01.	81 686	399 603	2 579 016	732 679	358 028	4 151 012
Tilgang	3 813	0	323 043	0	0	326 855
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffingskost 31.12.	85 499	399 603	2 902 059	732 679	358 028	4 477 867
Akkumulerte nedskrivningar pr. 31.12.	13 706	0	0	269 334	313 180	596 220
Bokført verdi pr. 31.12.	71 793	399 603	2 902 059	463 345	44 848	3 881 647
Årets avskrivningar	0	0	0	26 087	11 212	37 299

Note 5 Eigenkapital

	Annan Eigenkapital	SUM
Eigenkapital per 01.01.	1 472 884	1 472 884
Årets endring i eigenkapital:		
Privatkonto	(471 088)	(471 088)
Kapitalinnskot frå privat	592 903	592 903
Årets resultat	(67 676)	(67 676)
Eigenkapital per 31.12.	1 527 023	1 527 023



Jan Ove Lotsberg

Noteopplysninger for 2014

Note 6	Aksjar og Andelar	Eigardel	Selskapskapital	Tal aksjar	Pålydande	Bokført verdi
	Sogn og Fjordane Skogeigarlag					5 500
	Time Sa					500
	Lotsberg Kraft As	25,00 %	1 000 000	250	1 000	252 500
	Astra Økonomi Nordfjord As	50,00 %	100 000	50	1 000	55 000
	Sum					313 500

Note 7 Fordringer, langsiktig gjeld / pantsetjingar og garantiar

Pantsetjingar og liknande	Gjeld sikra ved pant	Eigedelar stilt som sikring	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjonar	2 898 377	Gnr 142, bnr 1 og 2 i Eid kommune	3 765 007

Note 8 Bankinnskot, kontantar

I posten inngår bundne bankinnskot med kr 0,00



JAN OVE LOTSBERG

ÅRSMELDING 2014

Jan Ove Lotsberg er eit enkeltmannsforetak som driv gardsbruk på Lote i Eid kommune. Produksjonane i gardsdrifta er dyrking av frukt og bær, og i tillegg skogbruk. Elles driv Jan Ove Lotsberg mjølkeproduksjon gjennom selskapet Lote Fellesfjøs DA. Forretningsadressa er Lote i Eid kommune.

I samsvar med rekneskapslova § 3 – 3 blir det stadfesta at årsrekneskapet for 2013 er sett opp under føresetnad av framleis drift. Det har ikkje skjedd hendingar etter balansedagen som har innverknad på vurderingane.

Jan Ove Lotsberg hadde i 2014 ikkje fast tilsette, men har hatt tilfeldig leiehjelp. Ein er ikkje pliktige til å opprette obligatorisk tenestepensjonsordning. Selskapet har som mål å vere ein arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Det er ikkje registrert sjukefråvær i 2014. Arbeidsmiljøet er etter styret si oppfatning godt.

Verksemda fører i liten grad til forureining av det ytre miljø. I ein del av produksjonane blir det nytta plantevernmiddel. Bruk av slike middel skjer i samsvar med etikettar og retningslinjer for plantevernmiddel av autorisert personell. For emballasje og anna avfall blir det nytta returordningar så langt desse eksisterer. Spesialavfall blir levert til godkjende mottak.

Driftsresultatet blei i 2014 kr 60.908,- medan årsresultat var -67675,-. Likviditetsbeholdninga ved utgangen av året er kr 34.342,-, noko som ikkje er tilstrekkeleg til å betale den kortsiktige gjelda. Totalkapitalen var kr 4.628.534,- mot fjoråret kr 4.068.740,-. Eigenkapitalen utgjør 33,0 % mot fjoråret 36,2 %.

Det er i året invstert oppussing av gamlestova på eigedomen.

Ein meiner at rekneskapet gjev eit korrekt bilde av eigedelar og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Lote 30/6 2015

Jan Ove Lotsberg
innehavar