



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 595 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDLINJEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Morviksanden 26
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 068	9 031
Sum kostnader		1 068	9 031
Driftsresultat		-1 068	-9 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		12	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 056	-9 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 056	-9 033
Årsresultat		-1 056	-9 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 056	-9 033
Sum overføringer og disponeringer		-1 056	-9 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 518 207	2 518 207
Sum varige driftsmidler		2 518 207	2 518 207
Sum anleggsmidler		2 518 207	2 518 207
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 959	17 015
Sum omløpsmidler		15 959	17 015
SUM EIENDELER		2 534 166	2 535 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-245 833	-244 777
Sum opptjent egenkapital		-245 833	-244 777
Sum egenkapital		1 854 167	1 855 223
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		680 000	680 000
Sum langsiktig gjeld		680 000	680 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-1	-1
Sum kortsiktig gjeld		-1	-1
Sum gjeld		679 999	679 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 534 166	2 535 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577707

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 595 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDLINJEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Morviksanden 26
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 991 595 252
STRANDLINJEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 068	9 031
Sum kostnader		1 068	9 031
Driftsresultat		-1 068	-9 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		12	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 056	-9 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 056	-9 033
Årsresultat		-1 056	-9 033
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 056	-9 033
Sum overføringer og disponeringer		-1 056	-9 033



Organisasjonsnr: 991 595 252
STRANDLINJEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

4

2 518 207

2 518 207

2 518 207

2 518 207

Sum anleggsmidler

2 518 207

2 518 207

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

15 959

17 015

Sum omløpsmidler

15 959

17 015

SUM EIENDELER

2 534 166

2 535 222

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

3, 5

100 000

100 000

2 000 000

2 000 000

2 100 000

2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

3

-245 833

-244 777

-245 833

-244 777

Sum egenkapital

1 854 167

1 855 223

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

680 000

680 000

680 000

680 000

Sum langsiktig gjeld

680 000

680 000

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

-1

-1



Sum kortsiktig gjeld	-1	-1
Sum gjeld	679 999	679 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 534 166	2 535 222



Organisasjonsnr: 991 595 252
STRANDLINJEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Solheim	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Rune Solheim	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Strandlinjen Eiendom AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Strandlinjen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>1 068</u>	<u>9 031</u>
Driftsresultat		<u>-1 068</u>	<u>-9 031</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12	0
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>2</u>
Netto finansposter		<u>12</u>	<u>-2</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 056</u>	<u>-9 033</u>
Årsresultat		<u>-1 056</u>	<u>-9 033</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-1 056</u>	<u>-9 033</u>



Strandlinjen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>2 518 207</u>	<u>2 518 207</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 518 207</u>	<u>2 518 207</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 518 207</u>	<u>2 518 207</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>15 959</u>	<u>17 015</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 959</u>	<u>17 015</u>
Sum eiendeler		<u>2 534 166</u>	<u>2 535 222</u>

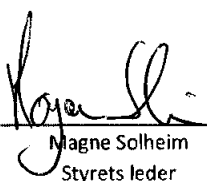


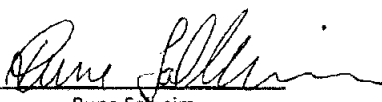
Strandlinjen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-245 833	-244 777
Sum opptjent egenkapital		<u>-245 833</u>	<u>-244 777</u>
Sum egenkapital		<u>1 854 167</u>	<u>1 855 223</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>-1</u>	<u>-1</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>-1</u>	<u>-1</u>
Sum gjeld		<u>679 999</u>	<u>679 999</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 534 166</u>	<u>2 535 222</u>

31. desember 2022
Bergen, 11. mai 2023


Magne Solheim
Styrets leder


Rune Solheim
Styremedlem



Strandlinjen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Strandlinjen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-244 777	1 855 223
Årsresultat	0	-1 056	-1 056
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-245 833	1 854 167

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 518 207	2 518 207
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 518 207	2 518 207
Balanseført pr. 31.12.2022	2 518 207	2 518 207

Selskapets driftsmiddel er et tomteområde som ikke avskrives.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Magne Solheim, Styrets leder	50	50 %	50 %
Rune Solheim, Styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



Strandlinjen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 056	-9 033
Årets skattegrunnlag	<u>-1 056</u>	<u>-9 033</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-10 089	-9 033
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-10 089</u>	<u>-9 033</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 220	-1 987