



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 392 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERTIL INVEST AS
Forretningsadresse: Hulderveien 5
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 572	1 564
Sum kostnader		1 572	1 564
Driftsresultat		-1 572	-1 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	682
Annen finansinntekt		1 413 200	4 050 000
Sum finansinntekter		1 413 200	4 050 682
Annen rentekostnad		0	78 691
Sum finanskostnader		0	78 691
Netto finans		1 413 200	3 971 991
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411 628	3 970 427
Skattekostnad	2		-17 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 411 628	3 987 933
Årsresultat		1 411 628	3 987 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Overføring til annen egenkapital		311 628	3 987 933
Sum overføringer og disponeringer		1 411 628	3 987 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	21 719	21 719
Sum immaterielle eiendeler		21 719	21 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	775 000	675 000
Sum finansielle anleggsmidler		775 000	675 000
Sum anleggsmidler		796 719	696 719
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 577 781	3 330 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 577 781	3 330 859
Sum omløpsmidler		3 577 781	3 330 859
SUM EIENDELER		4 374 500	4 027 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 309 206	3 997 578
Sum opptjent egenkapital		4 309 206	3 997 578
Sum egenkapital	6	4 339 206	4 027 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		35 294	
Sum annen langsiktig gjeld		35 294	
Sum langsiktig gjeld		35 294	0
Sum gjeld		35 294	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 374 500	4 027 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450207

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 392 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERTIL INVEST AS
Forretningsadresse: Hulderveien 5
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 923 392 173
BERTIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 572	1 564
Sum kostnader		1 572	1 564
Driftsresultat		-1 572	-1 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	682
Annen finansinntekt		1 413 200	4 050 000
Sum finansinntekter		1 413 200	4 050 682
Annen rentekostnad		0	78 691
Sum finanskostnader		0	78 691
Netto finans		1 413 200	3 971 991
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411 628	3 970 427
Skattekostnad	2		-17 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 411 628	3 987 933
Årsresultat		1 411 628	3 987 933
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Overføring til annen egenkapital		311 628	3 987 933
Sum overføringer og disponeringer		1 411 628	3 987 933



Organisasjonsnr: 923 392 173
BERTIL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	21 719	21 719
Sum immaterielle eiendeler		21 719	21 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	5	775 000	675 000
Sum finansielle anleggsmidler		775 000	675 000
Sum anleggsmidler		796 719	696 719
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 577 781	3 330 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 577 781	3 330 859
Sum omløpsmidler		3 577 781	3 330 859
SUM EIENDELER		4 374 500	4 027 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 309 206	3 997 578
Sum opptjent egenkapital		4 309 206	3 997 578
Sum egenkapital	6	4 339 206	4 027 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		35 294	
Sum annen langsiktig gjeld		35 294	
Sum langsiktig gjeld		35 294	0



Sum gjeld	35 294	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 374 500	4 027 578



Organisasjonsnr: 923 392 173
BERTIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bertil Invest AS organisasjonsnummer 923 392 173

Beløp i NOK

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 572	1 564
Sum driftskostnader		1 572	1 564
DRIFTSRESULTAT		1 572	1 564
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	682
Annen finansinntekt		1 413 200	4 050 000
Sum finansinntekter		1 413 200	4 050 682
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	0	78 691
Sum finanskostnader		0	78 691
NETTO FINANSPOSTER		1 413 200	3 971 991
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 411 628	3 970 427
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	17 506
ORDINÆRT RESULTAT		1 411 628	3 987 933
ÅRSRESULTAT		1 411 628	3 987 933
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 100 000	
Overføringer annen egenkapital		311 628	3 987 933
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERING		1 411 628	3 987 933



Bertil Invest AS organisasjonsnummer 923 392 173

Beløp i NOK

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	21 719	21 719
Sum immaterielle eiendeler		21 719	21 719
SUM ANLEGGSMIDLER		21 719	21 719
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 577 781	3 330 859
Investeringer i aksjer	5	775 000	675 000
SUM OMLØPSMIDLER		4 352 781	4 005 859
SUM EIENDELER		4 374 500	4 027 578
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 309 206	3 997 578
Sum opptjent egenkapital		4 309 206	3 997 578
SUM EGENKAPITAL	6	4 339 206	4 027 578
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		35 294	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
SUM GJELD		35 294	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 374 500	4 027 578

Silsand, 23. mars 2022

Hans Magne Antonsen
Styrets leder



Bertil Invest AS org.nr. 923 392 173

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha avtale om pensjonssparing.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	
Netto skattekostnad	0

Årets utsatt skattefordel fremkommer som følger:

Resultat før skatt	1 411 628
Midlertidige forskjeller	
Permanente forskjeller	-1 411 628
Grunnlag utsatt skattefordel	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.20x0	31.12.20x1	Endring
Anleggsmidler			0
Varer			0
Kundefordringer			0
Sum midlertidige forskj.	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt å balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skattefordel er kr 0,-

**Note 3 - Aksjonærer**

Selskapets aksjekapital er på kr 30.000, fordelt på 30000 å kr 1 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Hans Magne Antonsen	100 %	Daglig leder / styreformann

Selskapet eier ikke egne aksjer.



Note 4 - Sammendratte poster

Posten andre finanskostnader er slått sammen av:

	2021	2020
Rentekostnader kredittinstitusjoner	0	0
Rentekostnader aksjonær	0	40 956
Andre finanskostnader	0	37 735

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Forretningskontor	Eierandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-regnskap	Bokført verdi
TJ Eiendom AS org.nr.985 335 303	Finnsnes	5 %	12.723.035	-569121	675 000
Norsk Eiendom og Utvikling AS org.nr. 927 019 868	Finnsnes	10 %			100 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2020	30 000			3 997 578	4 027 578
Årets resultat				1 411 628	1 411 628
Til fond for vurderingsforskjeller					0
Til utbytte				-1 100 000	-1 100 000
Egenkapital pr 31.12.2021	30 000	0	0	4 309 206	4 339 206