



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Sum inntekter		0	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	642 394	276 612
Sum kostnader		642 394	276 612
Driftsresultat		-642 394	-226 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 390	30 457
Annen finansinntekt		440 000	1 680 672
Sum finansinntekter		485 390	1 711 129
Netto finans		485 390	1 711 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 003	1 484 517
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-5 310	-6 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 693	1 490 582
Årsresultat		-151 693	1 490 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 693	1 490 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 033 438
Overføringer annen egenkapital		-151 693	457 144
Sum overføringer og disponeringer		-151 693	1 490 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 794	13 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 794	13 504
Sum omløpsmidler		1 074 794	1 063 504
SUM EIENDELER		1 754 794	1 743 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	305 450	457 144
Sum opptjent egenkapital		305 450	457 144
Sum egenkapital		405 450	557 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 724	5 905
Sum avsetninger for forpliktelser		4 724	5 905
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 724	5 905
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 088	7 217
Kortsiktig konserngjeld		866 873	1 115 873
Annen kortsiktig gjeld		474 658	57 364
Sum kortsiktig gjeld		1 344 620	1 180 455
Sum gjeld		1 349 344	1 186 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 794	1 743 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742921

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 777 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINTRA FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Tømtebakken 1C
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Isnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Sum inntekter		0	50 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	642 394	276 612
Sum kostnader		642 394	276 612
Driftsresultat		-642 394	-226 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 390	30 457
Annen finansinntekt		440 000	1 680 672
Sum finansinntekter		485 390	1 711 129
Netto finans		485 390	1 711 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-157 003	1 484 517
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-5 310	-6 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		-151 693	1 490 582
Årsresultat		-151 693	1 490 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 693	1 490 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 033 438
Overføringer annen egenkapital		-151 693	457 144
Sum overføringer og disponeringer		-151 693	1 490 582



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 794	13 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 794	13 504
Sum omløpsmidler		1 074 794	1 063 504
SUM EIENDELER		1 754 794	1 743 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	305 450	457 144
Sum opptjent egenkapital		305 450	457 144
Sum egenkapital		405 450	557 144



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 724	5 905
Sum avsetninger for forpliktelse		4 724	5 905
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 724	5 905
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 088	7 217
Kortsiktig konserngjeld		866 873	1 115 873
Annen kortsiktig gjeld		474 658	57 364
Sum kortsiktig gjeld		1 344 620	1 180 455
Sum gjeld		1 349 344	1 186 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 794	1 743 504



Organisasjonsnr: 982 777 860
SINTRA FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sintra Forvaltning AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Det er ingen fordringer med forfall eldre enn et år. Fordringene er vurdert til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Av utestående fordringer forfaller ingen del senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er i.h.t. god regnskapsskikk ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte pr. 31.12.23. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2023

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-157 003
+ Permanente og andre forskjeller	165 670
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 369
= Inntekt	14 035

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 088
= Sum betalbar skatt	3 088
- For mye avsatt tidligere	7 217
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 181
= Ordinær skattekostnad	-5 310
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 088
= Betalbar skatt i balansen	3 088

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2023	2022
+ Gevinst- og tapskonto	21 474	26 843
= Grunnlag utsatt skatt	21 474	26 843
Utsatt skatt	4 724	5 905

Note 4 - Investeringer i langsiktige aksjer

Selskapet har 40 % av aksjene i Akershus Økonomi AS og 40% av aksjene i Timian AS, med h.h.v. kostpris kr. 640.000.000.- og kr. 40.000.-, tilsammen kr. 680.000.-. Investeringene er bokført til kostpris.

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Noter 2023

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000., samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tømte Invest DA	100
	Antall aksjer
Daglig leder:	100
Medlemmer av styret:	100

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	457 144	557 144
Tilført fra årsresultat		0	0
Anvendt til årsresultat		-151 693	-151 693
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	305 451	405 451



Sintra Forvaltning AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		0	50 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	642 394	276 612
Sum driftskostnader		642 394	276 612
DRIFTSRESULTAT		(642 394)	(226 612)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		45 390	30 457
Annen finansinntekt		440 000	1 680 672
Sum finansinntekter		485 390	1 711 129
NETTO FINANSPOSTER		485 390	1 711 129
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(157 003)	1 484 517
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(5 310)	(6 065)
ORDINÆRT RESULTAT		(151 693)	1 490 582
ÅRSRESULTAT		(151 693)	1 490 582
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(151 693)	457 144
Fremføring av udekket tap		0	1 033 438
SUM OVERFØRINGER		(151 693)	1 490 582

Årsregnskap for Sintra Forvaltning AS

Organisasjonsnr. 982777860



Sintra Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	680 000	680 000
Sum anleggsmidler		680 000	680 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 794	13 504
Sum omløpsmidler		1 074 794	1 063 504
SUM EIENDELER		1 754 794	1 743 504
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	305 451	457 144
Sum opptjent egenkapital		305 451	457 144
Sum egenkapital		405 451	557 144
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		4 724	5 905
Sum avsetning for forpliktelser		4 724	5 905
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 088	7 217
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		866 873	1 115 873
Annen kortsiktig gjeld		474 658	57 364
Sum kortsiktig gjeld		1 344 620	1 180 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 794	1 743 504

Asker, den 30. juni 2024
I styret for Sintra Forvaltning AS

Jan Isnæs
Styrets formann/Daglig leder