



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 968 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NE LIER AS
Forretningsadresse: Tollbugata 49
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solve Forretningspartner AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 213 710	
Annen driftskostnad	1	1 640	2 520
Sum kostnader		7 215 350	2 520
Driftsresultat		-7 215 350	-2 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 513	8 128
Sum finanskostnader		3 513	8 128
Netto finans		-3 483	-8 128
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 218 833	-10 648
Skattekostnad på resultat	2	-1 588 143	-2 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 630 690	-8 306
Årsresultat		-5 630 690	-8 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 630 690	-8 306
Totalresultat		-5 630 690	-8 306
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkursfond		-3 637 695	
Konsernbidrag	3	1 826 287	2 279 549
Overført til/fra annen egenkapital	3		-2 287 855
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 819 282	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 630 690	-8 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		945 850	
Sum immaterielle eiendeler		945 850	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 600 000	8 813 710
Sum varige driftsmidler	4	1 600 000	8 813 710
Sum anleggsmidler		2 545 850	8 813 710
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 361	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 361	
Sum omløpsmidler		3 361	0
SUM EIENDELER		2 549 211	8 813 710
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Overkurs	3	888 877	4 526 572
Annen innskutt egenkapital	3		1 992 995
Sum innskutt egenkapital		918 877	6 549 567
Annen egenkapital	3, 6		
Sum egenkapital	3	918 877	6 549 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		1 157 400
Sum avsetninger for forpliktelser			1 157 400
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 115 227	
Sum annen langsiktig gjeld		1 115 227	
Sum langsiktig gjeld		1 115 227	1 157 400
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		515 107	1 106 742
Sum kortsiktig gjeld		515 107	1 106 742
Sum gjeld		1 630 334	2 264 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 211	8 813 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541904

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 968 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NE LIER AS
Forretningsadresse: Tollbugata 49
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solve Forretningspartner AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 996 968 316
NE LIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 213 710	
Annen driftskostnad	1	1 640	2 520
Sum kostnader		7 215 350	2 520
Driftsresultat		-7 215 350	-2 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 513	8 128
Sum finanskostnader		3 513	8 128
Netto finans		-3 483	-8 128
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 218 833	-10 648
Skattekostnad på resultat	2	-1 588 143	-2 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 630 690	-8 306
Årsresultat		-5 630 690	-8 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 630 690	-8 306
Totalresultat		-5 630 690	-8 306
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkursfond		-3 637 695	
Konsernbidrag	3	1 826 287	2 279 549
Overført til/fra annen egenkapital	3		-2 287 855
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 819 282	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 630 690	-8 306



Sum langsiktig gjeld	1 115 227	1 157 400
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	515 107	1 106 742
Sum kortsiktig gjeld	515 107	1 106 742
Sum gjeld	1 630 334	2 264 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 549 211	8 813 710



Organisasjonsnr: 996 968 316
NE LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

NE Lier AS

Innhold:

**Resultat
Balanse
Noter**

Org.nr: 996 968 316



NE Lier AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 213 710	0
Annen driftskostnad	1	<u>1 640</u>	<u>2 520</u>
Sum driftskostnader		<u>7 215 350</u>	<u>2 520</u>
Driftsresultat		<u>-7 215 350</u>	<u>-2 520</u>
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>3 513</u>	<u>8 128</u>
Netto finansresultat		<u>-3 483</u>	<u>-8 128</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 218 833</u>	<u>-10 648</u>
Skattekostnad på resultat	2	-1 588 143	-2 342
ÅRSRESULTAT		<u>-5 630 690</u>	<u>-8 306</u>
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	3	1 826 287	2 279 549
Overført til/fra annen egenkapital	3	0	-2 287 855
Overført til/fra overkursfond		-3 637 695	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		<u>-3 819 282</u>	<u>0</u>
Sum overføringer	3	<u>-5 630 690</u>	<u>-8 306</u>



NE Lier AS

Balanse pr. 31. desember

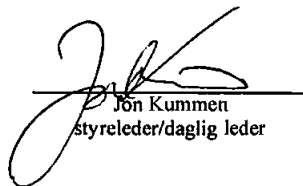
EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		945 850	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>945 850</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 600 000	8 813 710
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 600 000</u>	<u>8 813 710</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 545 850</u>	<u>8 813 710</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 361</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 361</u>	<u>0</u>
SUM EIENDELER		<u>2 549 211</u>	<u>8 813 710</u>




NE Lier AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Overkurs	3	888 877	4 526 572
Annen innskutt egenkapital	3	0	1 992 995
Sum innskutt egenkapital		918 877	6 549 567
Sum egenkapital	3	918 877	6 549 567
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	1 157 400
Sum avsetninger for forpliktelser		0	1 157 400
Gjeld til selskap i samme konsern		1 115 227	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 115 227	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		515 107	1 106 742
Sum kortsiktig gjeld		515 107	1 106 742
Sum gjeld		1 630 334	2 264 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 211	8 813 710


Jon Kummen
styreleder/daglig leder

Drammen, 20/6/23

Henning Jørgensen
styremedlem



NE Lier AS

Noter til årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige konstantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Konserntilknytning

Selskapet er datterselskap av NE Utvikling AS (org.nr. 923 951 407). NE Utvikling AS er datterselskap av NE Group (org.nr. 982 800 2509). Selskapet inngår i konsernet Ard Group AS (org.nr. 998 474 272). Ard Group AS er et heleid datterselskap av Dyranut AS (org.nr. 996 311 627).

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er ikke ytet lån eller gitt noen form for sikkerhetsstillelser til styret.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisjon

**NE Lier AS**

Noter til årsregnskap

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	515 107	642 950
Endring i utsatt skatt	-2 103 250	-645 292
Skattekostnad ordinært resultat	-1 588 143	-2 342
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 218 833	-10 648
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 560 227	2 933 147
Avgitt konsernbidrag	-2 341 394	-2 922 499
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	515 107	642 950
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-515 107	-642 950
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-13 685 387	-6 471 677	7 213 710
Gevinst – og tapskonto	9 386 068	11 732 585	2 346 517
Sum	-4 299 319	5 260 908	9 560 227
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-4 299 319	5 260 908	9 560 227
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-945 850	1 157 400	2 103 250

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
01.01.	30 000	4 526 572	1 992 995	0	6 549 567
Årets resultat		-3 637 695	-3 819 282		-7 456 977
Avgitt/mottatt konsernbidrag			1 826 287		1 826 287
31.12.	30 000	888 877	0	0	918 877

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 748 710	20 748 710
= Anskaffelseskost 31.12.22	20 748 710	20 748 710
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	19 148 710	19 148 710
= Bokført verdi 31.12.22	1 600 000	1 600 000
Årets nedskrivninger	7 213 710	7 213 710
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	



NE Lier AS

Noter til årsregnskap

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NE Lier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ne Utvikling AS	1	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -5 630 690 etter skatt, mot kr. -8 306 i 2021. Selskapet eier kun to tomter ellers ingen drift i selskapet. Det er i budsjettet for 2023 kun budsjettert med bank omkostninger samt renter. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.