



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 284 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLABAKKEN 16 AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Angen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			116 856
Sum inntekter			116 856
Kostnader			
Avskrivning	2		140 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		123 333
Annen driftskostnad		5 625	152 677
Sum kostnader		5 625	416 010
Driftsresultat		-5 625	-299 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		237	2 318
Sum finansinntekter		237	2 318
Netto finans		237	2 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 388	-296 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-65 185	65 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 573	-231 532
Årsresultat		-70 573	-231 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	691 221	
Udekket tap	4	-761 794	-34 044
Overføringer annen egenkapital	4		-197 488
Sum overføringer og disponeringer		-70 573	-231 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		65 185
Sum immaterielle eiendeler		0	65 185
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		5 500 000
Sum varige driftsmidler		0	5 500 000
Sum anleggsmidler		0	5 565 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		116 856
Andre fordringer	5	92 700	158 759
Sum fordringer		92 700	275 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 300	35 436
Sum omløpsmidler		100 000	311 051
SUM EIENDELER		100 000	5 876 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		761 794
Sum innskutt egenkapital		100 000	861 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		100 000	861 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		5 001 130
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 001 130
Sum langsiktig gjeld		0	5 001 130
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		13 312
Sum kortsiktig gjeld			13 312
Sum gjeld		0	5 014 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	5 876 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659905

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 284 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLABAKKEN 16 AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Angen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 999 284 450
VOLLABAKKEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			116 856
Sum inntekter			116 856
Kostnader			
Avskrivning	2		140 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		123 333
Annen driftskostnad		5 625	152 677
Sum kostnader		5 625	416 010
Driftsresultat		-5 625	-299 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		237	2 318
Sum finansinntekter		237	2 318
Netto finans		237	2 318
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-65 185	65 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 573	-231 532
Årsresultat		-70 573	-231 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	691 221	
Udekket tap	4	-761 794	-34 044
Overføringer annen egenkapital	4		-197 488
Sum overføringer og disponeringer		-70 573	-231 532



Organisasjonsnr: 999 284 450
VOLLABAKKEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		65 185
Sum immaterielle eiendeler		0	65 185

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		5 500 000
Sum varige driftsmidler		0	5 500 000

Sum anleggsmidler		0	5 565 185
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		116 856
Andre fordringer	5	92 700	158 759
Sum fordringer		92 700	275 615

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 300	35 436
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		100 000	311 051
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		100 000	5 876 236
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		761 794
Sum innskutt egenkapital		100 000	861 794

Sum egenkapital		100 000	861 794
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		5 001 130
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 001 130

Sum langsiktig gjeld		0	5 001 130
----------------------	--	---	-----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		13 312
Sum kortsiktig gjeld			13 312
Sum gjeld		0	5 014 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	5 876 236



Organisasjonsnr: 999 284 450
VOLLABAKKEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Okel AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 000 000
Avgang solgte driftsmidler	-5 500 000
<hr/>	<hr/>
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 500 000
Akk. avskrivning 31.12.2023	-1 376 667
Akk.nedskr. 31.12.	-123 333
<hr/>	<hr/>
Balanseført pr. 31.12.2023	0
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
For mye (lite) avsatt tidligere år	-8 786	0
Endring utsatt skatt	73 971	-65 304
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Årets skattekostnad	65 185	-65 304
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 388	-296 836
Endring i midlertidige forskjeller	-67 247	138 076
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Alminnelig inntekt	-72 635	-158 760
Mottatt konsernbidrag	0	158 759
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Årets skattegrunnlag	-72 635	-1
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	0	-336 233
Gevinst- og tapskonto	-268 986	0
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Sum	-268 986	-336 233
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-72 635	0
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-341 621	-336 233
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-75 157	-73 971

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregel for små foretak.



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	761 794	861 794
Årsresultat	0	-70 573	-70 573
Avsatt utbytte	0	-691 221	-691 221
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	100 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Mottatt konsernbidrag	0	158 759
Fordring til Okel AS	64 751	158 759
Sum	64 751	317 518

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	5 001 130

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Okel AS	1 000	100 %	100 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vollabakken 16 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vollabakken 16 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: F1V7P-AQIQO-7PTZS-MSYSG-KS2YX-KO5QF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Amund Petter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3001996

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 09:57:56 UTC



Penneo DokumentID: F1V7P-AQIQO-7PTZ5-MSYSG-KS2YX-KO5QF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Vollabakken 16 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 717MZ-B4DD4-Z1UE2-VMFFW-LNO2A-YNEAF



Vollabakken 16 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	116 856
Driftskostnader			
Avskrivning	2	0	140 000
Nedskrivning	2	0	123 333
Annen driftskostnad		5 625	152 677
Sum driftskostnader		5 625	416 010
Driftsresultat		-5 625	-299 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		237	2 318
Netto finansposter		237	2 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 388	-296 836
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-65 185	65 304
Årsresultat		-70 573	-231 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	691 221	0
Overføringer annen egenkapital	4	0	-197 488
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	-761 794	-34 044
Sum disponert		-70 573	-231 532

Penneo Dokumentnøkkel: 717MZ-B4DD4-ZTUEZ-VMFFW-LNO2A-YNEAF



Vollabakken 16 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	65 185
Sum immaterielle eiendeler		0	65 185
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	5 500 000
Sum varige driftsmidler		0	5 500 000
Sum anleggsmidler		0	5 565 185
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	116 856
Andre fordringer	5	92 700	158 759
Sum fordringer		92 700	275 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 300	35 436
Sum omløpsmidler		100 000	311 051
Sum eiendeler		100 000	5 876 236

Penneo Dokumentnrøkke: 717MZ-B4DD4-ZTUEZ-VMFFW-LNO2A-YNEAF



Vollabakken 16 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	761 794
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>861 794</u>
Sum egenkapital		<u>100 000</u>	<u>861 794</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	5 001 130
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 001 130</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	13 312
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>5 014 442</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>100 000</u>	<u>5 876 236</u>

31. desember 2023
Trondheim, 19. juni 2024

Jon Smestad
Daglig leder/styremedlem

Harald Angen
Styreleder

Penneo Dokumentnrøkke: 717MZ-B4DD4-Z1UE2-VMFFW-LN02A-YNEAF



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 000 000
Avgang solgte driftsmidler	-5 500 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 500 000
Akk. avskrivning 31.12.2023	-1 376 667
Akk.nedskr. 31.12.	-123 333
Balanseført pr. 31.12.2023	0
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
For mye (lite) avsatt tidligere år	-8 786	0
Endring utsatt skatt	73 971	-65 304
Årets skattekostnad	65 185	-65 304
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 388	-296 836
Endring i midlertidige forskjeller	-67 247	138 076
Alminnelig inntekt	-72 635	-158 760
Mottatt konsernbidrag	0	158 759
Årets skattegrunnlag	-72 635	-1
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	0	-336 233
Gevinst- og tapskonto	-268 986	0
Sum	-268 986	-336 233
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-72 635	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-341 621	-336 233
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	-75 157	-73 971

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksregel for små foretak.



Vollabakken 16 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	761 794	861 794
Årsresultat	0	-70 573	-70 573
Avsatt utbytte	0	-691 221	-691 221
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	100 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Mottatt konsernbidrag	0	158 759
Fordring til Okel AS	64 751	158 759
Sum	<u>64 751</u>	<u>317 518</u>

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld	0	5 001 130

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Okel AS	1 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Angen, Harald

Styreleder

På vegne av: Vollabakken 16 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-335603

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-06-19 12:55:55 UTC



Smestad, Jon

Styremedlem

På vegne av: Vollabakken 16 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1029664

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-06-20 08:42:38 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: 717MZ-B4DD4-ZTUEZ-VMFFW-LNO2A-YNEAF