



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 694 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTUA AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 042	258 814
Sum inntekter		219 042	258 814
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 600	43 600
Annen driftskostnad		77 241	102 167
Sum kostnader		120 841	145 767
Driftsresultat		98 200	113 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	112
Sum finansinntekter		45	112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 369	
Annen rentekostnad		101	29 000
Sum finanskostnader		30 470	29 000
Netto finans		-30 425	-28 888
Ordinært resultat før skattekostnad		67 775	84 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 933	18 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 842	65 644
Årsresultat	5	52 842	65 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 842	65 644
Totalresultat		52 842	65 644
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 842	65 644
Sum overføringer og disponeringer		52 842	65 644



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	894 580	918 180
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	207 000	227 000
Sum varige driftsmidler		1 101 580	1 145 180
Sum anleggsmidler		1 101 580	1 145 180
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 492	
Sum fordringer		134 492	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 688	210 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 688	210 161
Sum omløpsmidler		314 180	210 161
SUM EIENDELER		1 415 760	1 355 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		93 805	93 805
Sum innskutt egenkapital		193 805	193 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		243 996	191 154
Sum opptjent egenkapital		243 996	191 154
Sum egenkapital	5	437 801	384 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	66 103	66 462
Sum avsetninger for forpliktelser		66 103	66 462
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	874 342	843 973
Sum annen langsiktig gjeld		874 342	843 973
Sum langsiktig gjeld		940 445	910 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 944	15 517
Betalbar skatt	2	15 292	13 933
Skyldig offentlige avgifter		4 555	11 897
Annen kortsiktig gjeld		15 723	18 600
Sum kortsiktig gjeld		37 514	59 947
Sum gjeld		977 959	970 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 415 760	1 355 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 473095

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 694 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISTUA AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jordanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		219 042	258 814
Sum inntekter		219 042	258 814
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 600	43 600
Annen driftskostnad		77 241	102 167
Sum kostnader		120 841	145 767
Driftsresultat		98 200	113 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	112
Sum finansinntekter		45	112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 369	
Annen rentekostnad		101	29 000
Sum finanskostnader		30 470	29 000
Netto finans		-30 425	-28 888
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 933	18 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 842	65 644
Årsresultat	5	52 842	65 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		52 842	65 644
Totalresultat		52 842	65 644
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		52 842	65 644
Sum overføringer og disponeringer		52 842	65 644



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 894 580 918 180

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 3 207 000 227 000

Sum varige driftsmidler 1 101 580 1 145 180

Sum anleggsmidler 1 101 580 1 145 180

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 134 492

Sum fordringer 134 492

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 179 688 210 161

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 179 688 210 161

Sum omløpsmidler 314 180 210 161

SUM EIENDELER 1 415 760 1 355 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital 93 805 93 805

Sum innskutt egenkapital 193 805 193 805

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 243 996 191 154

Sum opptjent egenkapital 243 996 191 154



Sum egenkapital	5	437 801	384 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	66 103	66 462
Sum avsetninger for forpliktelser		66 103	66 462
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	874 342	843 973
Sum annen langsiktig gjeld		874 342	843 973
Sum langsiktig gjeld		940 445	910 435
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 944	15 517
Betalbar skatt	2	15 292	13 933
Skyldig offentlige avgifter		4 555	11 897
Annen kortsiktig gjeld		15 723	18 600
Sum kortsiktig gjeld		37 514	59 947
Sum gjeld		977 959	970 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 415 760	1 355 341



Organisasjonsnr: 990 694 621
LISTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Conventus AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Listua AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 694 621



RESULTATREGNSKAP

LISTUA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		219 042	258 814
Sum driftsinntekter		219 042	258 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 600	43 600
Annen driftskostnad		77 241	102 167
Sum driftskostnader		120 841	145 767
Driftsresultat		98 200	113 047
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45	112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 369	0
Annen rentekostnad		101	29 000
Resultat av finansposter		-30 425	-28 888
Ordinært resultat før skattekostnad		67 775	84 159
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 933	18 515
Ordinært resultat		52 842	65 644
Årsresultat	5	52 842	65 644
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		52 842	65 644
Sum overføringer		52 842	65 644

LISTUA AS

SIDE 2



BALANSE

LISTUA AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	894 580	918 180
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	207 000	227 000
Sum varige driftsmidler		1 101 580	1 145 180
Sum anleggsmidler		1 101 580	1 145 180
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		134 492	0
Sum fordringer		134 492	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 688	210 161
Sum omløpsmidler		314 180	210 161
Sum eiendeler		1 415 760	1 355 341

LISTUA AS

SIDE 3



BALANSE

LISTUA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		93 805	93 805
Sum innskutt egenkapital		193 805	193 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		243 996	191 154
Sum opptjent egenkapital		243 996	191 154
Sum egenkapital	5	437 801	384 959
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	66 103	66 462
Sum avsetning for forpliktelser		66 103	66 462
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	874 342	843 973
Sum annen langsiktig gjeld		874 342	843 973
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 944	15 517
Betalbar skatt	2	15 292	13 933
Skyldig offentlige avgifter		4 555	11 897
Annen kortsiktig gjeld		15 723	18 600
Sum kortsiktig gjeld		37 514	59 947
Sum gjeld		977 959	970 382
Sum egenkapital og gjeld		1 415 760	1 355 341

Drammen, 15.06.2021
Styret i Listua AS

Helge Jordanger
styreleder

Aud Lisbeth Wike
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Listua AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 292	13 933
Endring i utsatt skatt	-359	4 582
Skattekostnad ordinært resultat	14 933	18 515
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	67 775	84 159
Permanente forskjeller	101	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 632	-2 168
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 659
Skattepliktig inntekt	69 508	63 332
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 292	13 933
Sum betalbar skatt i balansen	15 292	13 933

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	300 467	302 099	1 632
Sum	300 467	302 099	1 632
Grunnlag for utsatt skatt	300 467	302 099	1 632
Utsatt skatt (22 %)	66 103	66 462	359

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 416 047	295 000	1 711 047
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 416 047	295 000	1 711 047
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	521 467	88 000	609 467
= Bokført verdi 31.12.20	894 580	207 000	1 101 580
Årets ordinære avskrivninger	23 600		23 600
Økonomisk levetid	50 år	15 år	



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LISTUA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Conventus AS	100 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	93 805	191 154	384 959
Pr 01.01.2020	100 000	0	93 805	191 154	384 959
Årets resultat				52 842	52 842
Pr 31.12.2020	100 000	0	93 805	243 996	437 801

Note 6 Mellomværende med morselskapet

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet på kr 874 342 pr 31.12.2020. Lånet er renteberegnet med kr 30 369 i 2019.

Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.