



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 255 091
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 35
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ording
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	307 040	302 040
Sum inntekter		307 040	302 040
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	-1 141
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	-179 644	-290 123
Sum kostnader		-179 644	-291 263
Driftsresultat		127 396	10 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		15 001	15 806
Sum finanskostnader		-106 342	-92 358
Netto finans		-91 341	-76 552
Ordinært resultat før skattekostnad		36 055	-65 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 055	-65 775
Årsresultat	8,12	36 055	-65 775
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 055	-65 775
Sum overføringer og disponeringer		36 055	-65 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,14	14 106 900	14 106 900
Sum varige driftsmidler		14 106 900	14 106 900
Sum anleggsmidler		14 106 900	14 106 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	30 646	28 441
Andre fordringer	10	14 711	18 751
Sum fordringer		45 357	47 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	233 806	274 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 163	321 691
Sum omløpsmidler		279 163	321 691
SUM EIENDELER		14 386 063	14 428 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 051 489	1 015 434
Sum opptjent egenkapital		1 051 489	1 015 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 051 489	1 015 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8,13	119 313	119 313
Sum avsetninger for forpliktelser		119 313	119 313
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14,15	1 546 482	1 611 612
Øvrig langsiktig gjeld	14,16	11 656 900	11 656 900
Sum annen langsiktig gjeld		13 203 382	13 268 512
Sum langsiktig gjeld		13 203 382	13 268 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 951	18 559
Annen kortsiktig gjeld		3 929	6 774
Sum kortsiktig gjeld		11 880	25 333
Sum gjeld		13 334 574	13 413 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 063	14 428 591
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	13 203 382	13 268 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526221

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 255 091
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET KIRKEGATA 35
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ordning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 990 255 091
BORETTSLAGET KIRKEGATA 35

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	307 040	302 040
Sum inntekter		307 040	302 040
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	-1 141
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	-179 644	-290 123
Sum kostnader		-179 644	-291 263
Driftsresultat		127 396	10 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		15 001	15 806
Sum finanskostnader		-106 342	-92 358
Netto finans		-91 341	-76 552
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 055	-65 775
Årsresultat	8, 12	36 055	-65 775
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		36 055	-65 775
Sum overføringer og disponeringer		36 055	-65 775



Organisasjonsnr: 990 255 091
BORETTSLAGET KIRKEGATA 35

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,14	14 106 900	14 106 900
Sum varige driftsmidler		14 106 900	14 106 900
Sum anleggsmidler		14 106 900	14 106 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	30 646	28 441
Andre fordringer	10	14 711	18 751
Sum fordringer		45 357	47 192
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	233 806	274 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 163	321 691
Sum omløpsmidler		279 163	321 691
SUM EIENDELER		14 386 063	14 428 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 051 489	1 015 434
Sum opptjent egenkapital		1 051 489	1 015 434
Sum egenkapital		1 051 489	1 015 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	8,13	119 313	119 313
Sum avsetninger for forpliktelser		119 313	119 313



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14,15	1 546 482	1 611 612
Øvrig langsiktig gjeld	14,16	11 656 900	11 656 900
Sum annen langsiktig gjeld		13 203 382	13 268 512
Sum langsiktig gjeld		13 203 382	13 268 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 951	18 559
Annen kortsiktig gjeld		3 929	6 774
Sum kortsiktig gjeld		11 880	25 333
Sum gjeld		13 334 574	13 413 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 063	14 428 591
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	13 203 382	13 268 512



Organisasjonsnr: 990 255 091
BORETTSLAGET KIRKEGATA 35

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Kirkegata 35 - Resultatregnskap 2024

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
	159 996	302 040	302 000	331 480
Felleskostnader driftsdel				
Felleskostnader kapitaldel	142 044	0	0	0
Andre driftsinntekter	1 5 000	0	0	0
Sum driftsinntekter	307 040	302 040	302 000	331 480
Driftskostnader				
Personalkostnader	2 0	-141	0	0
Styreonorar	0	-1 000	-2 000	-2 000
Forretningsføreronorar	-31 127	-29 695	-32 000	-32 000
Eksterne honorar	3 -6 695	-6 022	-9 000	-9 000
Drifts- og serviceavtaler	4 -6 325	0	0	0
Løpende vedlikehold	5 0	-12 900	-5 000	-5 000
Periodisk vedlikehold	6 0	-118 906	-25 000	-25 000
Forsikring	-41 060	-38 069	-35 000	-35 000
Kommunale tjenester og renovasjon	-64 973	-44 373	-32 000	-32 000
Eiendomsavgifter	-28 262	-27 729	-32 000	-32 000
Andre driftsutgifter	7 -1 202	-12 429	-2 000	-2 000
Sum driftskostnader	-179 644	-291 263	-174 000	-174 000
DRIFTSRESULTAT	127 396	10 777	128 000	157 480
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	15 001	15 806	2 000	2 000
Finanskostnader	-106 342	-92 358	-65 000	-102 000
Netto finansposter	-91 341	-76 552	-63 000	-100 000
Resultat før skattekostnad	36 055	-65 775	65 000	57 480
Ordinært resultat etter skatt	36 055	-65 775	65 000	57 480
ÅRSRESULTAT	8, 12 36 055	-65 775	65 000	57 480
Disponering av totalresultat:	36 055	-65 775	65 000	57 480
Overført til annen egenkapital	36 055	0	0	0
Overført fra annen egenkapital	0	-65 775	0	0

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	9, 14	14 106 900	14 106 900
Sum anleggsmidler		14 106 900	14 106 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	10	30 646	28 441
Mellomregning Klare Finans	10	3 929	6 774
Opptjente renter	10	10 782	11 977
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	11	233 806	274 499
Sum omløpsmidler		279 163	321 691
SUM EIENDELER		14 386 063	14 428 591

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	12	35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 016 489	980 434
Sum egenkapital		1 051 489	1 015 434
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	8, 13	119 313	119 313
Sum avsetninger og forpliktelser		119 313	119 313
Langsiktig gjeld			
Pantelån	14, 15	1 546 482	1 611 612
Borettsinnskudd	14, 16	11 656 900	11 656 900
Sum langsiktig gjeld		13 203 382	13 268 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 951	18 559
Forskudd kunder		3 929	6 774
Sum kortsiktig gjeld		11 880	25 333
Sum gjeld		13 334 574	13 413 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 386 063	14 428 591
Pantstillelser	14	13 203 382	13 268 512

Sted: _____, dato: _____

Petter Ording
Leder

Ole Alexander Dyrfl Husby
Styremedlem

Camilla Storjord
Styremedlem

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra oppjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2024	2023
Utleie av parkering/garasjer	5 000	0
Sum andre inntekter	5 000	0

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift	0	141
Sum personalkostnader	0	141

Note 3 - EKSTERNE HONORARER

	2024	2023
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 695	6 022
Sum eksterne honorarer	6 695	6 022

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Noter 2024

Note 4 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2024	2023
Avtale om skadedyrbekjempelse	6 325	0
Sum drifts- og serviceavtaler	6 325	0

Note 5 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	0	7 920
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	0	4 980
Sum vedlikehold	0	12 900

Note 6 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2024	2023
Periodisk vedlikehold	0	118 906
Sum periodisk vedlikehold	0	118 906

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	187
Bankgebyrer	569	574
Andre gebyrer	633	11 667
Sum andre driftsutgifter	1 202	12 429

Andre gebyrer gjelder avregning Klare Finans og banktranser, faktura, avtalegiro og digipost.

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Disponible midler 01.01	296 358	431 328
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	36 055	-65 775
Avdrag lån	-65 130	-69 195
Årets endring i disponible midler	-29 075	-134 970
Disponible midler i periodens slutt	267 283	296 358
Vedlikeholdsavsetning 01.01.	-119 313	-119 313
Endring langsiktige avsetninger:		
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-119 313	-119 313
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	147 971	177 046

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Noter 2024

Note 9 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 296 000	12 810 900
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 296 000	12 810 900
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 296 000	12 810 900

Antatt levetid i år :

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Bygninger og tomter er anskaffet i 2006.

Note 10 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 11 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	233 806	274 499
Sum bankinnskudd	233 806	274 499

Note 12 - EGENKAPITAL

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01	1 015 434	1 081 209
Andelskapital 01.01	35 000	35 000
Andelskapital 31.12	35 000	35 000
Annen egenkapital 01.01	980 434	1 046 209
Årets resultat	36 055	-65 775
Annen egenkapital 31.12	1 016 489	980 434
SUM EGENKAPITAL 31.12	1 051 489	1 015 434

Andelskapitalen er kr 35 000,- fordelt på 7 andeler à kr 5 000,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 13 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2024	2023
Vedlikeholdsavsetning	119 313	119 313
Sum avsetninger	119 313	119 313

Org.nr: 990 255 091 - 467



Borettslaget Kirkegata 35 - Noter 2024

Note 14 - PANTSTILLELSER

	2024
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	14 106 900
Restgjeld 31.12	13 203 382

Pålydende pantstillelser var 14 150 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 15 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Svenska Handelsbanken AB NUF
Lånenummer:	90517293333
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2009
Rentesats:	6.70 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2038
Opprinnelig lånebeløp:	2 450 000
Lånesaldo 01.01:	1 611 612
Avdrag i perioden:	65 130
Lånesaldo 31.12:	1 546 482
Saldo 5 år frem i tid:	1 149 492

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517293333	7	220 926	1 546 482

Note 16 - INNSKUDD

	2024	2023
Borettsinnskudd	11 656 900	11 656 900
Sum innskudd	11 656 900	11 656 900



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Kirkegata 35.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Kirkegata 35

Styreleder	Petter Ording (sign.)	14.03.2025
Styremedlem	Ole Alexander Dyrli Husby (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Camilla Størjord (sign.)	05.03.2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET KIRKEGATA 35.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS
Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frostad, Geir Ove

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-16 18:53:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CX72Y-LUBG3-3710G-824LD-FF6J-CVJJD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.