



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 247 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL 4 PARKERING AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Erling Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 440	309 876
Sum inntekter		273 440	309 876
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 375	186 900
Sum kostnader		237 275	228 800
Driftsresultat		36 164	81 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 646	
Annen renteinntekt		166	75
Sum finansinntekter		15 812	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 800	8 787
Annen rentekostnad			497
Sum finanskostnader		8 800	9 283
Netto finans		7 012	-9 208
Resultat før skattekostnad		43 177	71 867
Skattekostnad på resultat	3	9 499	15 811
Årsresultat		33 678	56 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 678	56 056
Totalresultat		33 678	56 056
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		28 590	
Avsatt til annen egenkapital		5 088	56 056



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		33 678	56 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 706	25 141
Sum immaterielle eiendeler		23 706	25 141
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 024 774	2 066 674
Sum varige driftsmidler		2 024 774	2 066 674
Sum anleggsmidler		2 048 480	2 091 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 047	747
Konsernfordringer	4	465 646	180 000
Sum fordringer		466 693	180 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 393	181 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 393	181 213
Sum omløpsmidler		500 086	361 960
SUM EIENDELER		2 548 566	2 453 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		398 918	398 918
Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum opptjent egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum egenkapital		2 117 137	2 112 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	352 747	301 670
Sum annen langsiktig gjeld		352 747	301 670
Sum langsiktig gjeld		352 747	301 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 183	6 700
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 468
Kortsiktig konserngjeld	4	36 654	
Annen kortsiktig gjeld		21 845	23 888
Sum kortsiktig gjeld		78 682	40 056
Sum gjeld		431 428	341 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 548 566	2 453 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578826

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 247 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL 4 PARKERING AS
Forretningsadresse: Cort Adellers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Erling Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		273 440	309 876
Sum inntekter		273 440	309 876
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 375	186 900
Sum kostnader		237 275	228 800
Driftsresultat		36 164	81 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 646	
Annen renteinntekt		166	75
Sum finansinntekter		15 812	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 800	8 787
Annen rentekostnad			497
Sum finanskostnader		8 800	9 283
Netto finans		7 012	-9 208
Resultat før skattekostnad		43 177	71 867
Skattekostnad på resultat	3	9 499	15 811
Årsresultat		33 678	56 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 678	56 056
Totalresultat		33 678	56 056
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		28 590	
Avsatt til annen egenkapital		5 088	56 056
Sum overføringer og disponeringer		33 678	56 056



Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	23 706	25 141
Sum immaterielle eiendeler		23 706	25 141
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 024 774	2 066 674
Sum varige driftsmidler		2 024 774	2 066 674
Sum anleggsmidler		2 048 480	2 091 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 047	747
Konsernfordringer	4	465 646	180 000
Sum fordringer		466 693	180 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 393	181 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 393	181 213
Sum omløpsmidler		500 086	361 960
SUM EIENDELER		2 548 566	2 453 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		398 918	398 918
Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum opptjent egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum egenkapital		2 117 137	2 112 050
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	352 747	301 670
Sum annen langsiktig gjeld		352 747	301 670
Sum langsiktig gjeld		352 747	301 670
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 183	6 700
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			9 468
Kortsiktig konserngjeld	4	36 654	
Annen kortsiktig gjeld		21 845	23 888
Sum kortsiktig gjeld		78 682	40 056
Sum gjeld		431 428	341 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 548 566	2 453 775



Organisasjonsnr: 923 247 297
SL 4 PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

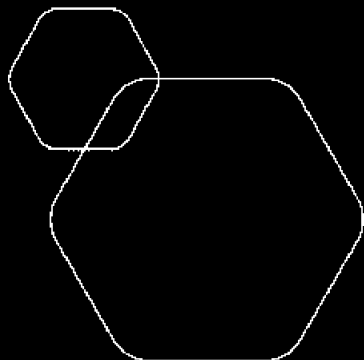
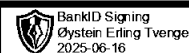
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

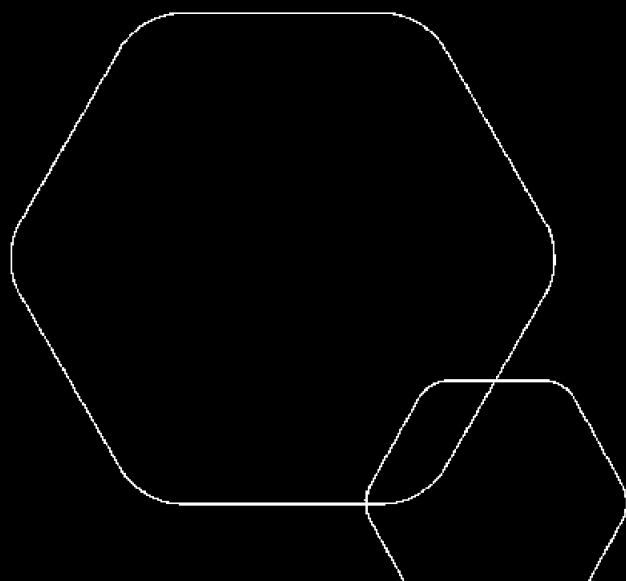
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



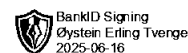
Årsregnskap 2024

SI 4 Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



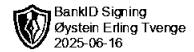
Org.nr.: 923 247 297



RESULTATREGNSKAP

SL 4 PARKERING AS

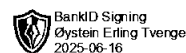
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		273 440	309 876
Sum driftsinntekter		273 440	309 876
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		195 375	186 900
Sum driftskostnader		237 275	228 800
Driftsresultat		36 164	81 075
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 646	0
Annen renteinntekt		166	75
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 800	8 787
Annen rentekostnad		0	497
Resultat av finansposter		7 012	-9 208
Resultat før skattekostnad		43 177	71 867
Skattekostnad på resultat	3	9 499	15 811
Resultat		33 678	56 056
Årsresultat		33 678	56 056
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		28 590	0
Avsatt til annen egenkapital		5 088	56 056
Sum overføringer		33 678	56 056



BALANSE

SL 4 PARKERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	23 706	25 141
Sum immaterielle eiendeler		23 706	25 141
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 024 774	2 066 674
Sum varige driftsmidler		2 024 774	2 066 674
Sum anleggsmidler		2 048 480	2 091 815
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		1 047	747
Konsernfordringer	4	465 646	180 000
Sum fordringer		466 693	180 747
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 393	181 213
Sum omløpsmidler		500 086	361 960
Sum eiendeler		2 548 566	2 453 775



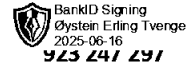
BALANSE

SL 4 PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		398 918	398 918
Sum innskutt egenkapital		398 918	398 918
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum opptjent egenkapital		1 718 219	1 713 132
Sum egenkapital		2 117 137	2 112 050
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	352 747	301 670
Sum annen langsiktig gjeld		352 747	301 670
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 183	6 700
Skyldig offentlige avgifter		0	9 468
Konserngjeld	4	36 654	0
Annen kortsiktig gjeld		21 845	23 888
Sum kortsiktig gjeld		78 682	40 056
Sum gjeld		431 428	341 726
Sum egenkapital og gjeld		2 548 566	2 453 775

Oslo, 16.06.2025
Styret i Sl 4 Parkering AS

Øystein Erling Tvenge
styreleder



SL 4 PARKERING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter registreres i takt med opptjent husleie.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

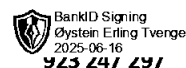
Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 274 673	2 274 673
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 274 673	2 274 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	249 900	249 900
= Bokført verdi 31.12.24	2 024 773	2 024 773
Årets ordinære avskrivninger	41 900	41 900
SL 4 PARKERING AS		SIDE 5



SL 4 PARKERING AS



Økonomisk levetid

50 år

Eiendommen er pantsatt for MNOK 20 til sikkerhet for lån i annet selskap i konsernet.

Note 3 Skatt

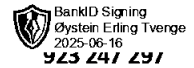
Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 064	0
Endring i utsatt skattefordel	1 435	15 811
Skattekostnad ordinært resultat	9 499	15 811
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 177	71 867
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 969	1 154
Avgitt konsernbidrag	-36 654	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 492	-73 022
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 064	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-8 064	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-107 756	-105 786	1 969
Sum	-107 756	-105 786	1 969
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 492	-8 492
Grunnlag for utsatt skattefordel	-107 756	-114 278	-6 522
Utsatt skattefordel (22 %)	-23 706	-25 141	-1 435

SL 4 PARKERING AS

SIDE 6



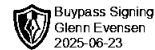
SL 4 PARKERING AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Munkenes Næringseiendom AS	465 646	180 000
Sum	465 646	180 000
Gjeld		
Intelco AS	352 747	301 670
Annen kortsiktig gjeld konsern	36 654	0
Sum	389 401	301 670



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SL 4 Parkering AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SL 4 Parkering AS som viser et overskudd på kr 33 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

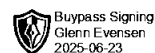
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil

Org.nr/Revisornr:	Adresse:	Telefon::	Bankgiro:	Mail	Hjemmeside
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no



avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 17. juni 2025
Narum Revisjon AS

Glenn Evensen
Statsautorisert revisor