



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 214 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Eugenies gate 1A
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 326 265	2 163 919
Sum inntekter		2 326 265	2 163 919
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	907 916	1 666 319
Sum kostnader		911 416	1 669 819
Driftsresultat		1 414 849	494 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 544	3 384
Annen finansinntekt		10 511	10 362
Sum finansinntekter		36 055	13 746
Annen rentekostnad			234
Sum finanskostnader			234
Netto finans		36 055	13 512
Ordinært resultat før skattekostnad		1 450 904	507 612
Skattekostnad på resultat	3	319 969	112 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 130 935	395 116
Årsresultat	4	1 130 935	395 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 130 935	395 116
Totalresultat		1 130 935	395 116
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 130 935	
Overført fra annen egenkapital			-4 884
Sum overføringer og disponeringer		1 130 935	395 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		327 000	330 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	327 000	330 500
Sum anleggsmidler		327 000	330 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 100	8 740
Andre kortsiktige fordringer		100 136	107 226
Sum fordringer		110 236	115 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 610 759	710 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 610 759	710 997
Sum omløpsmidler		1 720 995	826 963
SUM EIENDELER		2 047 995	1 157 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 223 211	92 275
Sum opptjent egenkapital		1 223 211	92 275
Sum egenkapital	4	1 623 211	492 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 180	45 025
Betalbar skatt	3	319 969	112 496
Utbytte	4		400 000
Annen kortsiktig gjeld		101 635	107 666
Sum kortsiktig gjeld		424 784	665 187
Sum gjeld		424 784	665 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 047 995	1 157 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687702

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 214 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EUGENIES GATE 1 AS
Forretningsadresse: Eugenies gate 1A
0168 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 326 265	2 163 919
Sum inntekter		2 326 265	2 163 919
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	907 916	1 666 319
Sum kostnader		911 416	1 669 819
Driftsresultat		1 414 849	494 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 544	3 384
Annen finansinntekt		10 511	10 362
Sum finansinntekter		36 055	13 746
Annen rentekostnad			234
Sum finanskostnader			234
Netto finans		36 055	13 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 450 904	507 612
Skattekostnad på resultat	3	319 969	112 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 130 935	395 116
Årsresultat	4	1 130 935	395 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 130 935	395 116
Totalresultat		1 130 935	395 116
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 130 935	
Overført fra annen egenkapital			-4 884



Sum overføringer og
disponeringer

1 130 935

395 116



Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		327 000	330 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	327 000	330 500
Sum anleggsmidler		327 000	330 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 100	8 740
Andre kortsiktige fordringer		100 136	107 226
Sum fordringer		110 236	115 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 610 759	710 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 610 759	710 997
Sum omløpsmidler		1 720 995	826 963
SUM EIENDELER		2 047 995	1 157 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 223 211	92 275
Sum opptjent egenkapital		1 223 211	92 275



Sum egenkapital	4	1 623 211	492 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 180	45 025
Betalbar skatt	3	319 969	112 496
Utbytte	4		400 000
Annen kortsiktig gjeld		101 635	107 666
Sum kortsiktig gjeld		424 784	665 187
Sum gjeld		424 784	665 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 047 995	1 157 463



Organisasjonsnr: 819 214 182
EUGENIES GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Eugenes gate 1 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eugenes gate 1 AS som viser et overskudd på NOK 1 130 935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2024
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo document key: DPEQ6-NP34C-NW1WWW-EEOMU-K4D3A-V3HXV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 13:39:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DPEC6-NP34C-NWVWVW-EEOMU-K4D3A-V3HXV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Eugenies Gate 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 214 182



Resultatregnskap

Eugenies Gate 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 326 265	2 163 919
Sum driftsinntekter		2 326 265	2 163 919
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 500	3 500
Annen driftskostnad	1	907 916	1 666 319
Sum driftskostnader		911 416	1 669 819
Driftsresultat		1 414 849	494 100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 544	3 384
Annen finansinntekt		10 511	10 362
Annen rentekostnad		0	234
Resultat av finansposter		36 055	13 512
Resultat før skattekostnad		1 450 904	507 612
Skattekostnad på resultat	3	319 969	112 496
Resultat		1 130 935	395 116
Årsresultat	4	1 130 935	395 116
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 130 935	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 884
Sum overføringer		1 130 935	395 116



Balanse

Eugenies Gate 1 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		327 000	330 500
Sum varige driftsmidler	2	327 000	330 500
Sum anleggsmidler		327 000	330 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 100	8 740
Andre kortsiktige fordringer		100 136	107 226
Sum fordringer		110 236	115 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 610 759	710 997
Sum omløpsmidler		1 720 995	826 963
Sum eiendeler		2 047 995	1 157 463



Balanse

Eugenies Gate 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 223 211	92 275
Sum opptjent egenkapital		1 223 211	92 275
Sum egenkapital	4	1 623 211	492 275
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 180	45 025
Betalbar skatt	3	319 969	112 496
Utbytte	4	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		101 635	107 666
Sum kortsiktig gjeld		424 784	665 187
Sum gjeld		424 784	665 187
Sum egenkapital og gjeld		2 047 995	1 157 463

Matrand, 31.05.2024

Styret i Eugenies Gate 1 AS


SARA NORDBY
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Eugenies Gate 1 AS har ikke hatt lønnskostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	350 000	350 000
Anskaffelseskost 31.12.23	350 000	350 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-23 000	-23 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-23 000	-23 000
Bokført verdi 31.12.23	327 000	327 000
Årets ordinære avskrivninger	3 500	3 500
Økonomisk levetid	100 år	
0		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	319 969	112 496
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	319 969	112 496
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 450 904	507 612
Permanente forskjeller	0	234
Endring i midlertidige forskjeller	3 500	3 500
Skattepliktig inntekt	1 454 404	511 346
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	319 969	112 496
Sum betalbar skatt i balansen	319 969	112 496

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-23 000	-19 500	3 500
Sum	-23 000	-19 500	3 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 000	19 500	-3 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse 01.01.	100 000	300 000	92 275	492 275
Årets resultat			1 130 935	1 130 935
Avsatt utbytte			0	0
Pr. 31.12.2023	100 000	300 000	1 223 211	1 623 211

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eugenie Gate 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	100,00	100
B-aksjer	999	100,00	99 900
Sum	1000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sara Norby	0	999	99,9 %	50 %



Ellen Nordby Johansson	1		0,1 %	50 %
Summer	0	999	99,9 %	100 %

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Sara Nordby	Styreleder	1	999	1 000