



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1028 HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 468	
Sum inntekter		649 468	
Kostnader			
Varekostnad		504 468	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 343	31 921
Sum kostnader		649 811	31 921
Driftsresultat		-343	-31 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		316	224
Sum finansinntekter		316	224
Netto finans		316	224
Ordinært resultat før skattekostnad		-27	-31 697
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-6 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27	-24 724
Årsresultat	5	-27	-24 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27	-24 724
Totalresultat		-27	-24 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27	-24 724
Sum overføringer og disponeringer		-27	-24 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 973	6 973
Sum immaterielle eiendeler		6 973	6 973
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utvikling	2	34 219 739	16 074 867
Sum varige driftsmidler		34 219 739	16 074 867
Sum anleggsmidler		34 226 712	16 081 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		811 836	
Andre kortsiktige fordringer		39 847	1 026 553
Sum fordringer		851 683	1 026 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 519 691	32 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 519 691	32 210
Sum omløpsmidler		3 371 374	1 058 763
SUM EIENDELER		37 598 087	17 140 603
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		24 751	24 724
Sum opptjent egenkapital		-24 751	-24 724
Sum egenkapital	5	5 249	5 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 617	83 689
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	37 545 221	17 051 638
Sum kortsiktig gjeld		37 592 838	17 135 326
Sum gjeld		37 592 838	17 135 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 598 087	17 140 603



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286690

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 1028 HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 922 859 744
1028 HYTTEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 468	
Sum inntekter		649 468	
Kostnader			
Varekostnad		504 468	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 343	31 921
Sum kostnader		649 811	31 921
Driftsresultat		-343	-31 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		316	224
Sum finansinntekter		316	224
Netto finans		316	224
Ordinært resultat før skattekostnad		-27	-31 697
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-6 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27	-24 724
Årsresultat	5	-27	-24 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27	-24 724
Totalresultat		-27	-24 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27	-24 724
Sum overføringer og disponeringer		-27	-24 724



Organisasjonsnr: 922 859 744
1028 HYTTEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 973	6 973
Sum immaterielle eiendeler		6 973	6 973
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utvikling	2	34 219 739	16 074 867
Sum varige driftsmidler		34 219 739	16 074 867
Sum anleggsmidler		34 226 712	16 081 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		811 836	
Andre kortsiktige fordringer		39 847	1 026 553
Sum fordringer		851 683	1 026 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 519 691	32 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 519 691	32 210
Sum omløpsmidler		3 371 374	1 058 763
SUM EIENDELER		37 598 087	17 140 603
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		24 751	24 724
Sum opptjent egenkapital		-24 751	-24 724
Sum egenkapital	5	5 249	5 276



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 617	83 689
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	4	37 545 221	17 051 638
Sum kortsiktig gjeld		37 592 838	17 135 326
Sum gjeld		37 592 838	17 135 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 598 087	17 140 603



Organisasjonsnr: 922 859 744
1028 HYTTEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halling Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i 1028 Hyttedrift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert 1028 Hyttedrift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 27. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

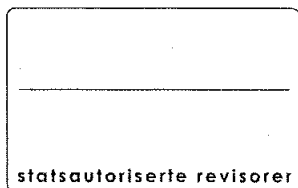
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



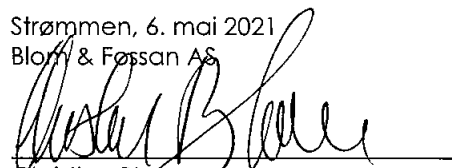
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 6. mai 2021
Blom & Fossan AS


Christian Bløm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 1028 Hyttedrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 859 744



Resultatregnskap

1028 Hyttedrift AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		649 468	0
Sum driftsinntekter		649 468	0
Varekostnad			
Varekostnad		504 468	0
Annen driftskostnad		145 343	31 921
Sum driftskostnader		649 811	31 921
Driftsresultat		-343	-31 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		316	224
Resultat av finansposter		316	224
Ordinært resultat før skattekostnad		-27	-31 697
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-6 973
Ordinært resultat		-27	-24 724
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	-27	-24 724
Overføringer			
Overført til udekket tap		27	24 724
Sum overføringer		-27	-24 724



Balanse

1028 Hyttedrift AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 973	6 973
Sum immaterielle eiendeler		6 973	6 973
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg under utvikling	2	34 219 739	16 074 867
Sum varige driftsmidler		34 219 739	16 074 867
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		34 226 712	16 081 840
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		811 836	0
Andre kortsiktige fordringer		39 847	1 026 553
Sum fordringer		851 683	1 026 553
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 519 691	32 210
Sum omløpsmidler		3 371 374	1 058 763
SUM EIENDELER		37 598 087	17 140 603



Balanse

1028 Hyttedrift AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-24 751	-24 724
Sum opptjent egenkapital		-24 751	-24 724
Sum egenkapital	5	5 249	5 276
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 617	83 689
Annen kortsiktig gjeld	4	37 545 221	17 051 638
Sum kortsiktig gjeld		37 592 838	17 135 326
Sum gjeld		37 592 838	17 135 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 598 087	17 140 603

Hønefoss, 06.05.2021
Styret i 1028 Hyttedrift AS

Knut Brusletto
styreleder/daglig leder



Noter til regnskap 2020

1028 Hyttdrift AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

1028 Hyttdrift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 20 713. Dette er inklusive honorar for andre tjenester med kr.5 000.



Noter til regnskap 2020

1028 Hyttedrift AS

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg under utvikling	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 074 867	16 074 867
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 144 873	18 144 873
= Anskaffelseskost 31.12.20	34 219 739	34 219 739
= Bokført verdi 31.12.20	34 219 739	34 219 739

Maskiner og anlegg under utvikling, kr. 34,2 mill. er stillet som sikkerhet for gjeld hos annet konsernselskap, Storefjellstølen AS.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 1028 Hyttedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halling Invest AS	100	100,0	100,0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer konsern	811 836	0
Sum	811 836	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	37 508 846	17 051 638
Sum	37 508 846	17 051 638

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	30 000	0	-24 724	5 276
Årets resultat			-27	-27
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	0	-24 751	5 249

Aksjekapitalen er å anse som tapt, se note 7.



Noter til regnskap 2020

1028 Hyttedrift AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-6 973
Skattekostnad ordinært resultat	0	-6 973
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27	-31 697
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27	-31 697
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-31 724	-31 697	27
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27	0	-27
Grunnlag for utsatt skattefordel	-31 697	-31 697	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 973	-6 973	0

Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 viser et resultat på kr. -27 etter skatt, mot et resultat på kr. -24 724 i 2019.

Likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. 1028 Hyttedrift ASs utvikling av anlegg vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Morselskapet tilfører likviditet og egenkapital ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.