



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 729 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 713
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Erik Prestegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 003	6 250
Sum kostnader		5 003	6 250
Driftsresultat		-5 003	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 000	-6 250
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 000	-6 250
Årsresultat		-5 000	-6 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	-6 250
Totalresultat		-5 000	-6 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-5 000	-6 250
Sum overføringer og disponeringer		-5 000	-6 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 386 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 386 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	80 483	115 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 483	115 483
Sum omløpsmidler		80 483	115 483
SUM EIENDELER		4 467 427	4 472 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 250	6 250
Sum opptjent egenkapital		-11 250	-6 250
Sum egenkapital		4 449 777	4 454 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 650	17 650
Sum kortsiktig gjeld		17 650	17 650
Sum gjeld		17 650	17 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 467 427	4 472 427



Årsregnskap 2020
for
Prestegården Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: HK5H-FEINNS-4QE5J-OECFF-NDNQY-NB3ON



Resultatregnskap			
Prestegården Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	5 003	6 250
Sum driftskostnader		5 003	6 250
Driftsresultat		-5 003	-6 250
Annen renteinntekt		3	0
Sum finansinntekter		3	0
Resultat av finansposter		3	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 000	-6 250
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		-5 000	-6 250
Årsresultat		-5 000	-6 250
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	5 000	6 250
Sum overføringer		-5 000	-6 250

Penneo Dokumentnøkkel: HKSH-EENNS-40E5J-OECFP-NDNQV-NB3ON



Balanse			
Prestegården Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 356 944	4 356 944
Lån til tilknyttet selskap		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 386 944	4 356 944
Sum anleggsmidler		4 386 944	4 356 944
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	80 483	115 483
Sum omløpsmidler		80 483	115 483
Sum eiendeler		4 467 427	4 472 427
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Overkurs	4	3 961 027	3 961 027
Sum innskutt egenkapital		4 461 027	4 461 027
Udekket tap		-11 250	-6 250
Sum opptjent egenkapital		-11 250	-6 250
Sum egenkapital		4 449 777	4 454 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 650	17 650
Sum kortsiktig gjeld		17 650	17 650
Sum gjeld		17 650	17 650
Sum egenkapital og gjeld		4 467 427	4 472 427
Uvdal, 15.01.2021			
Styret i Prestegården Eiendom AS			
<hr/>			
Geir Erik Prestegården			
styreleder/daglig leder			
Prestegården Eiendom AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: HK5H-FEINNS-40E5J-OECFF-NDNQV-NB3ON



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: HKSH-EEENS-40ESJ-OECFP-NDNQV-NB3QN



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon for regnskapsåret 2018.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1	500 000
Sum	500 000	1	500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Uvdal Trelast Eiendom AS	300 000	60 %	60 %
Siri Prestegården	50 000	10 %	10 %
Ingrid Prestegården	50 000	10 %	10 %
Erik Prestegården	50 000	10 %	10 %
Marie Prestegården	50 000	10 %	10 %
Sum eiere	500 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 027	-6 250	4 454 777
Årets resultat	-	-	-5 000	-5 000
Egenkapital pr 31.12.	500 000	3 961 028	-11 250	4 449 777

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
* Uvdal Skisenter Holding AS (Uvdal	40 %	4 346 944	10 698 323	1 930 227
* Naturluft AS	Uvdal	50 %	10 000	-35 000	-45 000

* Regnskapstall er opplyst pr 31.12.2019 da det for tidspunkt for regnskapsavleggelse ikke foreligger avlagt regnskap i det tilknyttede selskapet. Det opplyses konserntall for Uvdal Skisenter Holding AS

Penneo Dokumentnr: 14KSH-EEENNS-40ESJ-OECFF-NDNQV-NB3QV



Prestegården Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:		
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:		
Årsresultat før skatt	-	-
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-	-
Skatteeffekten av følgende poster:		
Skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats	0 %	0 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	50 223	-	45 224	-
Sum	50 223	-	45 224	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel (22%)	11 049	-	9 949	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	-	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført jf NRS 9 regnskapsregler for små foretak.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Penneo Dokumenttrokket: HKSH-EEWNS-40ESJ-OECFP-NDNQV-NB3QV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Erik Prestegården

Styrets leder

Serienummer: 9578-5995-4-450230

IP: 46.46.xxx.xxx

2021-01-15 15:59:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: HKSH-EENNS-40ESJ-OECFP-NDNQV-NB3QN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>