



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 373 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron J. Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 981	64 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 981</b>	<b>64 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 981</b>	<b>-64 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 083	8
Annen finansinntekt		56 772	252 769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 855</b>	<b>252 777</b>
Annen rentekostnad		530	2 071
Annen finanskostnad			3 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530</b>	<b>5 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 325</b>	<b>247 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 344</b>	<b>183 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 857	-12 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 201	195 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		417 229	417 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		163 767	9 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 767</b>	<b>9 974</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 083 239	1 275 525
Andre finansielle instrumenter			404 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 083 239</b>	<b>1 679 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 147	8 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 147</b>	<b>8 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 153</b>	<b>1 698 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	65 000	65 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		775 125	860 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 125</b>	<b>860 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>840 125</b>	<b>925 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	665 854	839 089
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>665 854</b>	<b>839 089</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>665 854</b>	<b>839 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 024	4 882
Betalbar skatt	2	161 378	345 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 402</b>	<b>350 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>833 256</b>	<b>1 189 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	6	<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 373 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TJP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 44E  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tron J. Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 981	64 076
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 981</b>	<b>64 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 981</b>	<b>-64 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 083	8
Annen finansinntekt		56 772	252 769
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 855</b>	<b>252 777</b>
Annen rentekostnad		530	2 071
Annen finanskostnad			3 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>530</b>	<b>5 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 325</b>	<b>247 204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 344</b>	<b>183 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 857	-12 752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 201	195 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		417 229	417 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		163 767	9 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 767</b>	<b>9 974</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 083 239	1 275 525
Andre finansielle instrumenter			404 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 083 239</b>	<b>1 679 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 147	8 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 147</b>	<b>8 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 153</b>	<b>1 698 215</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		775 125	860 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 125</b>	<b>860 924</b>



Sum egenkapital	4	840 125	925 924
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	665 854	839 089
Sum avsetninger for forpliktelser		665 854	839 089
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		665 854	839 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 024	4 882
Betalbar skatt	2	161 378	345 549
Sum kortsiktig gjeld		167 402	350 431
Sum gjeld		833 256	1 189 520
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6</b>	<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>



Organisasjonsnr: 916 373 279  
TJP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Tjp Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 373 279



## Resultatregnskap

Tjip Holding AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		57 981	64 076
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 981</b>	<b>64 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 981</b>	<b>-64 076</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 083	8
Annen finansinntekt		56 772	252 769
Annen rentekostnad		530	2 071
Annen finanskostnad		0	3 501
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>60 325</b>	<b>247 204</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 344	183 128
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 857	-12 752
<b>Ordinært resultat</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>14 201</b>	<b>195 880</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		14 201	195 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 201</b>	<b>195 880</b>



## Balanse

Tjå Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		417 229	417 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 229</b>	<b>417 229</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		163 767	9 974
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 767</b>	<b>9 974</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		1 083 239	1 275 525
Andre finansielle instrumenter		0	404 121
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 083 239</b>	<b>1 679 646</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 147	8 594
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 256 153</b>	<b>1 698 215</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>



## Balanse

Tjp Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	65 000	65 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		775 125	860 924
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>775 125</b>	<b>860 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>840 125</b>	<b>925 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	665 854	839 089
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>665 854</b>	<b>839 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 024	4 882
Betalbar skatt	2	161 378	345 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>167 402</b>	<b>350 431</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>833 256</b>	<b>1 189 520</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>6</b>	<b>1 673 382</b>	<b>2 115 444</b>

21.06.2022  
Styret i Tjp Holding AS

Tron J. Pedersen  
Styreleder/Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Tjp Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	161 378	345 549
Endring i utsatt skatt	-173 235	-358 301
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 857</b>	<b>-12 752</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 344	183 128
Permanente forskjeller	-56 242	-241 096
Endring i midlertidige forskjeller	787 433	1 628 642
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>733 535</b>	<b>1 570 675</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	161 378	 BankID Signing Tron Pedersen 2022-06-28	345 549
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>161 378</b>		<b>345 549</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-267 959	-304 169	-36 210
Gevinst – og tapskonto	3 294 567	4 118 210	823 643
<b>Sum</b>	<b>3 026 608</b>	<b>3 814 041</b>	<b>787 433</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 026 608</b>	<b>3 814 041</b>	<b>787 433</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>665 854</b>	<b>839 089</b>	<b>173 235</b>

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TJP HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	130,0	65 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>65 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tron J. Pedersen	500	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tron J. Pedersen	Styreleder/Daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	65 000	0	0	860 924	925 924
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>860 924</b>	<b>925 924</b>
Årets resultat				14 201	14 201
Tillegsutbytte				-100 000	-100 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>775 125</b>	<b>840 125</b>



## Note 5 Driftsmidler

	<b>Parkerings- plasser</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	417 229
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>417 229</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>417 229</b>
Økonomisk levetid	20

Parkeringsplassene knytter seg til 6 utendørs parkeringsplasser

Parkeringsplassene avskrives ikke regnskapsmessig.

## Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.