



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 817 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Marti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 122	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 122</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 122</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	197	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-197</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-17 319</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 319</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 319</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 319</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 319</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 319	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 319</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 625	
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 625</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 621	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 621</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 246</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 246</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		17 319	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 319</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	12 681	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 767	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		5 767	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		5 767	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 798	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 798	
<b>Sum gjeld</b>		7 565	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		20 246	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 535029

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 831 817 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Marti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 817 372  
ORMLIA NORD NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 122	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 122</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 122</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	197	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>197</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-197</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-17 319</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 319</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 319</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 319</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 319</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-17 319	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 319</b>	



Organisasjonsnr: 831 817 372  
ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 625	
Konsernfordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 625</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 621	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 621</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 246</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 246</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		17 319	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 319</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 681</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 767	



Sum annen langsiktig gjeld	5 767	
Sum langsiktig gjeld	5 767	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 798	
Betalbar skatt	3	
Kortsiktig konserngjeld	2	
Sum kortsiktig gjeld	1 798	
Sum gjeld	7 565	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 246</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 831 817 372  
ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

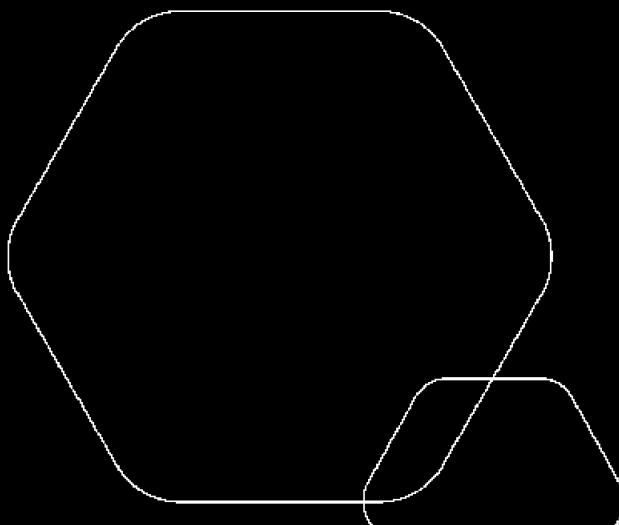
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ormlia Nord Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 831 817 372

BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2024-06-19

BankID Signing  
Benjamin Madsø Hoffner  
2024-06-19

BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2024-06-19

BankID Signing  
Eirik Yngve A. Hanisch  
2024-06-19

BankID Signing  
Rune Eriksen  
2024-06-19




## RESULTATREGNSKAP


### ORMLIA NORD NÆRINGS-PARK AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	18.04.2023-31.12.2023
Annen driftskostnad	1	17 122
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 122</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 122</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	197
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-197</b>
Resultat før skattekostnad	3	-17 319
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 319</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		17 319
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 319</b>

ORMLIA NORD NÆRINGS-PARK AS

SIDE 2

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2024-06-19

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Halffner  
2024-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2024-06-19

 BankID Signing  
Eirik Yngve A. Hanisch  
2024-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2024-06-19



## BALANSE


### ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS


EIENDELER	Note	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		1 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 625</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 621
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 246</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 246</b>

ORMLIA NORD NÆRINGSPARK AS

SIDE 3

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2024-06-19

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Halffner  
2024-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2024-06-19

 BankID Signing  
Eirik Yngve A. Hanisch  
2024-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2024-06-19



### BALANSE

#### ORMLIA NORD NÆRINGSARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-17 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 681</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld	2	5 767
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 767</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		1 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 565</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 246</b>

Oslo, 19.06.2024

Styret i Ormlia Nord Næringspark AS

Tore Olaf Rimmereid  
styreleder

Rune Eriksen  
styremedlem


Carl Fredrik Marti  
styremedlem/daglig leder


Benjamin Madsø Haffner  
styremedlem


Eirik Yngve A Hanisch  
styremedlem


ORMLIA NORD NÆRINGSARK AS

SIDE 4

 BankID Signing  
Tore Olaf Rimmereid  
2024-06-19

 BankID Signing  
Benjamin Madsø Haffner  
2024-06-19

 BankID Signing  
Carl Fredrik Marti  
2024-06-19

 BankID Signing  
Eirik Yngve A. Hanisch  
2024-06-19

 BankID Signing  
Rune Eriksen  
2024-06-19



## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Ormlia Nord Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er et datterselskap av Oslo Square AS. Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2023
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	5 767
<b>Sum</b>	<b>5 767</b>
<b>Kostnader</b>	
Rentekostnader på konserngjeld	197
<b>Sum</b>	<b>197</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 319	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 319</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 319	0	17 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 319	0	-17 319
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 18.04.2023	30 000		30 000
Årets resultat		-17 319	-17 319
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-17 319</b>	<b>12 681</b>

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.2023	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjonærer	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Square AS	30 000	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har forventninger til avkastning på investeringer. Aksjeeier sikrer nødvendig likviditet gjennom ansvarlig lån. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.