



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 330 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AZARI INVEST AS
Forretningsadresse: Storløkkaveien 27
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yassin Azari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14	1 696
Sum kostnader		14	1 696
Driftsresultat		-14	-1 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			360 000
Annen renteinntekt		525	3 440
Annen finansinntekt	2	295 642	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			30 008
Sum finansinntekter		296 167	393 448
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 870	11 201
Annen rentekostnad			918
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		53 870	12 119
Netto finans		242 297	381 328
Ordinært resultat før skattekostnad		242 283	379 633
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 136	
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 147	379 633
Årsresultat	4	241 147	379 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 147	379 633
Totalresultat		241 147	379 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 000	
Avsatt til annen egenkapital		151 147	379 633
Sum overføringer og disponeringer		241 147	379 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		302 800	302 800
Andre langsiktige fordringer	5		152 500
Sum finansielle anleggsmidler		302 800	455 300
Sum anleggsmidler		302 800	455 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	354 649	460 000
Sum fordringer	5	354 649	460 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	686 777	122 748
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2	686 777	122 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	281 884	508 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 884	508 547
Sum omløpsmidler		1 323 311	1 091 296
SUM EIENDELER		1 626 111	1 546 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 545	943 398
Sum opptjent egenkapital		1 094 545	943 398
Sum egenkapital	4	1 134 975	983 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 136	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 136	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	500 918
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	500 918
Sum langsiktig gjeld		401 136	500 918
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		90 000	
Annen kortsiktig gjeld			61 850
Sum kortsiktig gjeld		90 000	61 850
Sum gjeld		491 136	562 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 626 111	1 546 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782060

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 330 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AZARI INVEST AS
Forretningsadresse: Storløkkaveien 27
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yassin Azari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 817 330 932
AZARI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14	1 696
Sum kostnader		14	1 696
Driftsresultat		-14	-1 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			360 000
Annen renteinntekt		525	3 440
Annen finansinntekt	2	295 642	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			30 008
Sum finansinntekter		296 167	393 448
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 870	11 201
Annen rentekostnad			918
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		53 870	12 119
Netto finans		242 297	381 328
Ordinært resultat før skattekostnad		242 283	379 633
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 136	
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 147	379 633
Årsresultat	4	241 147	379 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 147	379 633
Totalresultat		241 147	379 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		90 000	
Avsatt til annen egenkapital		151 147	379 633
Sum overføringer og disponeringer		241 147	379 633



Organisasjonsnr: 817 330 932
AZARI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		302 800	302 800
Andre langsiktige fordringer	5		152 500
Sum finansielle anleggsmidler		302 800	455 300
Sum anleggsmidler		302 800	455 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	354 649	460 000
Sum fordringer	5	354 649	460 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	686 777	122 748
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2	686 777	122 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	281 884	508 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 884	508 547
Sum omløpsmidler		1 323 311	1 091 296
SUM EIENDELER		1 626 111	1 546 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 545	943 398
Sum opptjent egenkapital		1 094 545	943 398
Sum egenkapital	4	1 134 975	983 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 136	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 136	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	500 918
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	500 918
Sum langsiktig gjeld		401 136	500 918
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		90 000	
Annen kortsiktig gjeld			61 850
Sum kortsiktig gjeld		90 000	61 850
Sum gjeld		491 136	562 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 626 111	1 546 596



Organisasjonsnr: 817 330 932
AZARI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Azari Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 330 932



Resultatregnskap Azari Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14	1 696
Sum driftskostnader		14	1 696
Driftsresultat		-14	-1 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	360 000
Annen renteinntekt		525	3 440
Annen finansinntekt	2	295 642	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	30 008
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		53 870	11 201
Annen rentekostnad		0	918
Resultat av finansposter		242 297	381 328
Ordinært resultat før skattekostnad		242 283	379 633
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 136	0
Ordinært resultat		241 147	379 633
Årsresultat	4	241 147	379 633
Overføringer			
Avsatt til utbytte		90 000	0
Avsatt til annen egenkapital		151 147	379 633
Sum overføringer		241 147	379 633



Balanse
Azari Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak		302 800	302 800
Andre langsiktige fordringer	5	0	152 500
Sum finansielle anleggsmidler		302 800	455 300
Sum anleggsmidler		302 800	455 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	354 649	460 000
Sum fordringer	5	354 649	460 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	686 777	122 748
Sum investeringer	2	686 777	122 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	281 884	508 547
Sum omløpsmidler		1 323 311	1 091 296
Sum eiendeler		1 626 111	1 546 596



Balanse
Azari Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		40 430	40 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 545	943 398
Sum opptjent egenkapital		1 094 545	943 398
Sum egenkapital	4	1 134 975	983 828
Gjeld			
Utsatt skatt	3	1 136	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	500 918
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	500 918
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		90 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	61 850
Sum kortsiktig gjeld		90 000	61 850
Sum gjeld		491 136	562 768
Sum egenkapital og gjeld		1 626 111	1 546 596

Hønefoss, 30.06.2022
Styret i Azari Invest AS

Yassin Azari
styreleder



Azari Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Sum Anleggsaksjer	302 800	302 800
Omløpsmidler		
Sum omløpsaksjer	92 544	122 551

Side 5



Azari Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 136	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 136	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	242 283	379 633
Permanente forskjeller	-210 636	-361 569
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 648	-18 064
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	7 920	10 800	2 880
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 756	-34 403	-31 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 603	23 603
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	5 164	0	-5 164
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 136	0	-1 136

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	40 000	430	943 398	983 828
Årets resultat			151 147	151 147
Utbytte			0	0
Pr. 31.12.2021	40 000	430	1 094 545	1 134 975



Azari Invest AS

Note 5 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
VØ Partner AS	264 000	360 000
Andre langsiktige fordringer	0	152 500
Sum	264 000	512 500
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Sum	0	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Azari Invest AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Azari Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	100,0	40 000
Sum	400		40 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yassin Azari	400	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Yassin Azari	styreleder	400
Totalt antall aksjer		400