



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 573 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAL BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 456 030	33 500 586
Annen driftsinntekt		-347 150	-70 000
Sum inntekter		31 108 880	33 430 586
Kostnader			
Varekostnad		16 624 177	21 804 001
Lønnskostnad	1	9 707 263	6 552 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 550	136 622
Annen driftskostnad		3 250 197	2 716 170
Sum kostnader		29 837 187	31 209 250
Driftsresultat		1 271 693	2 221 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 898	3 018
Annen finansinntekt		3 495	142 387
Sum finansinntekter		14 393	145 405
Annen rentekostnad		66 208	24 446
Annen finanskostnad			46 096
Sum finanskostnader		66 208	70 542
Netto finans		-51 815	74 863
Ordinært resultat før skattekostnad		1 219 878	2 296 199
Skattekostnad på resultat		276 654	504 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		943 224	1 791 608
Årsresultat		943 224	1 791 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		943 224	1 791 608
Totalresultat		943 224	1 791 608



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avgitt konsernbidrag		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		143 224	-208 392
Sum overføringer og disponeringer		943 224	1 791 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		675 584	875 852
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		79 458	110 239
Sum varige driftsmidler		755 041	986 092
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		755 042	986 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 153 059	1 616 393
Andre kortsiktige fordringer		223 604	334 868
Sum fordringer		2 376 663	1 951 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 150 438	5 141 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 150 438	5 141 006
Sum omløpsmidler		7 527 101	7 092 268
SUM EIENDELER		8 282 143	8 078 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		45 000	45 000
Overkurs		185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum opptjent egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum egenkapital		1 394 276	1 251 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		419 644	142 990
Sum avsetninger for forpliktelser		419 644	142 990
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	686 692	541 632
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld	2	686 692	541 632
Sum langsiktig gjeld		1 106 336	684 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 118 345	2 098 343
Betalbar skatt			381 508
Skyldig offentlige avgifter		1 517 317	995 304
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		800 050	50
Annen kortsiktig gjeld		1 345 820	667 482
Sum kortsiktig gjeld		5 781 532	6 142 686
Sum gjeld		6 887 868	6 827 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 282 143	8 078 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595827

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 573 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAL BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 811 573 272
WAL BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 456 030	33 500 586
Annen driftsinntekt		-347 150	-70 000
Sum inntekter		31 108 880	33 430 586
Kostnader			
Varekostnad		16 624 177	21 804 001
Lønnskostnad	1	9 707 263	6 552 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 550	136 622
Annen driftskostnad		3 250 197	2 716 170
Sum kostnader		29 837 187	31 209 250
Driftsresultat		1 271 693	2 221 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 898	3 018
Annen finansinntekt		3 495	142 387
Sum finansinntekter		14 393	145 405
Annen rentekostnad		66 208	24 446
Annen finanskostnad			46 096
Sum finanskostnader		66 208	70 542
Netto finans		-51 815	74 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 219 878	2 296 199
Skattekostnad på resultat		276 654	504 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		943 224	1 791 608
Årsresultat		943 224	1 791 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		943 224	1 791 608
Totalresultat		943 224	1 791 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avgitt konsernbidrag		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		143 224	-208 392
Sum overføringer og disponeringer		943 224	1 791 608





Organisasjonsnr: 811 573 272
WAL BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		675 584	875 852
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		79 458	110 239
Sum varige driftsmidler		755 041	986 092

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1

Sum anleggsmidler		755 042	986 093
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 153 059	1 616 393
Andre kortsiktige fordringer		223 604	334 868
Sum fordringer		2 376 663	1 951 261

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 150 438	5 141 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 150 438	5 141 006

Sum omløpsmidler		7 527 101	7 092 268
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 282 143	8 078 360
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		45 000	45 000
Overkurs		185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 164 276	1 021 052
Sum opptjent egenkapital	1 164 276	1 021 052
Sum egenkapital	1 394 276	1 251 052
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	419 644	142 990
Sum avsetninger for forpliktelse	419 644	142 990
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	2	
Obligasjonslån	2	
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
Langsiktig konserngjeld	2	
Sum annen langsiktig gjeld	2	541 632
Sum langsiktig gjeld	1 106 336	684 622
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 118 345	2 098 343
Betalbar skatt		381 508
Skyldig offentlige avgifter	1 517 317	995 304
Utbytte		2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	800 050	50
Annen kortsiktig gjeld	1 345 820	667 482
Sum kortsiktig gjeld	5 781 532	6 142 686
Sum gjeld	6 887 868	6 827 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 282 143	8 078 360



Organisasjonsnr: 811 573 272
WAL BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Wal Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 811 573 272



RESULTATREGNSKAP

WAL BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		31 456 030	33 500 586
Annen driftsinntekt		-347 150	-70 000
Sum driftsinntekter		31 108 880	33 430 586
Varekostnad		16 624 177	21 804 001
Lønnskostnad	1	9 707 263	6 552 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 550	136 622
Annen driftskostnad		3 250 197	2 716 170
Sum driftskostnader		29 837 187	31 209 250
Driftsresultat		1 271 693	2 221 336
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 898	3 018
Annen finansinntekt		3 495	142 387
Annen rentekostnad		66 208	24 446
Annen finanskostnad		0	46 096
Resultat av finansposter		-51 815	74 863
Resultat før skattekostnad		1 219 878	2 296 199
Skattekostnad på resultat		276 654	504 591
Årsresultat		943 224	1 791 608
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt konsernbidrag		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		143 224	-208 392
Sum overføringer		943 224	1 791 608



BALANSE

WAL BYGG OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		675 584	875 852
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		79 458	110 239
Sum varige driftsmidler		755 041	986 092
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		755 042	986 093
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 153 059	1 616 393
Andre kortsiktige fordringer		223 604	334 868
Sum fordringer		2 376 663	1 951 261
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 150 438	5 141 006
Sum omløpsmidler		7 527 101	7 092 268
Sum eiendeler		8 282 143	8 078 360



BALANSE

WAL BYGG OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		45 000	45 000
Overkurs		185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum opptjent egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum egenkapital		1 394 276	1 251 052
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		419 644	142 990
Sum avsetning for forpliktelser		419 644	142 990
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	686 692	541 632
Sum annen langsiktig gjeld	2	686 692	541 632
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 118 345	2 098 343
Betalbar skatt		0	381 508
Skyldig offentlige avgifter		1 517 317	995 304
Utbytte		0	2 000 000
Konserngjeld		800 050	50
Annen kortsiktig gjeld		1 345 820	667 482
Sum kortsiktig gjeld		5 781 532	6 142 686
Sum gjeld		6 887 868	6 827 308
Sum egenkapital og gjeld		8 282 143	8 078 360



BALANSE

WAL BYGG OG EIENDOM AS

Styret i Wal Bygg Og Eiendom AS

Espen Mellesmo
styreleder

Thomas Christoffer Kaspersen Lund
styremedlem

Kjetil Løyning Andersen
styremedlem

Michael Ross
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	8 597 557	5 850 674
Arbeidsgiveravgift	1 323 681	855 582
Pensjonskostnader	201 817	169 757
Andre ytelser	-415 792	-323 557
Sum	9 707 263	6 552 457

Selskapet har i 2023 sysselsatt 8 årsverk.



Note 2 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	686 692	541 632
Sum	686 692	541 632
Pantsatte eiendeler:		
Driftstilbehør(Bokført verdi)	755 041	
Kundefordringer(Bokført verdi)	2 243 059	

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

	Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--	--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------



	BankID Signing Thomas Lund 2024-07-01
	BankID Signing Michael Ross 2024-07-01
	BankID Signing Kjetil Andersen 2024-07-01
	BankID Signing Espen Mellesmo 2024-07-01



Årsregnskap 2023

Wal Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 811 573 272



RESULTATREGNSKAP

WAL BYGG OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	
Salgsinntekt		31 456 030	33 500 586
Annen driftsinntekt		-347 150	-70 000
Sum driftsinntekter		31 108 880	33 430 586
Varekostnad		16 624 177	21 804 001
Lønnskostnad	1	9 707 263	6 552 457
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		255 550	136 622
Annen driftskostnad		3 250 197	2 716 170
Sum driftskostnader		29 837 187	31 209 250
Driftsresultat		1 271 693	2 221 336
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 898	3 018
Annen finansinntekt		3 495	142 387
Annen rentekostnad		66 208	24 446
Annen finanskostnad		0	46 096
Resultat av finansposter		-51 815	74 863
Resultat før skattekostnad		1 219 878	2 296 199
Skattekostnad på resultat		276 654	504 591
Årsresultat		943 224	1 791 608
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt konsernbidrag		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		143 224	-208 392
Sum overføringer		943 224	1 791 608

BankID Signing
Thomas Lund
2024-07-01

BankID Signing
Michael Ross
2024-07-01

BankID Signing
Kjetil Andersen
2024-07-01


BankID Signing
Espen Mellesmo
2024-07-01



 BankID Signing
Thomas Lund
2024-07-01

 BankID Signing
Michael Ross
2024-07-01

 BankID Signing
Kjetil Andersen
2024-07-01

 BankID Signing
Espen Mellesmo
2024-07-01

BALANSE			
WAL BYGG OG EIENDOM AS			
EIENDELER	Note	2023	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		675 584	875 852
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		79 458	110 239
Sum varige driftsmidler		755 041	986 092
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		755 042	986 093
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 153 059	1 616 393
Andre kortsiktige fordringer		223 604	334 868
Sum fordringer		2 376 663	1 951 261
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 150 438	5 141 006
Sum omløpsmidler		7 527 101	7 092 268
Sum eiendeler		8 282 143	8 078 360



BankID Signing
Thomas Lund
2024-07-01

BankID Signing
Michael Ross
2024-07-01

BankID Signing
Kjetil Andersen
2024-07-01

BankID Signing
Espen Mellesmo
2024-07-01


BALANSE			
WAL BYGG OG EIENDOM AS			
	Note	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		45 000	45 000
Overkurs		185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum opptjent egenkapital		1 164 276	1 021 052
Sum egenkapital		1 394 276	1 251 052
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		419 644	142 990
Sum avsetning for forpliktelser		419 644	142 990
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	686 692	541 632
Sum annen langsiktig gjeld	2	686 692	541 632
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 118 345	2 098 343
Betalbar skatt		0	381 508
Skyldig offentlige avgifter		1 517 317	995 304
Utbytte		0	2 000 000
Konserngjeld		800 050	50
Annen kortsiktig gjeld		1 345 820	667 482
Sum kortsiktig gjeld		5 781 532	6 142 686
Sum gjeld		6 887 868	6 827 308
Sum egenkapital og gjeld		8 282 143	8 078 360



 BankID Signing
Thomas Lund
2024-07-01

 BankID Signing
Michael Ross
2024-07-01

 BankID Signing
Kjetil Andersen
2024-07-01

 BankID Signing
Espen Mellesmo
2024-07-01

BALANSE

WAL BYGG OG EIENDOM AS

Styret i Wal Bygg Og Eiendom AS

Espen Mellesmo
styreleder

Thomas Christoffer Kaspersen Lund
styremedlem

Kjetil Løyning Andersen
styremedlem

Michael Ross
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	8 597 557	5 850 674
Arbeidsgiveravgift	1 323 681	855 582
Pensjonskostnader	201 817	169 757
Andre ytelser	-415 792	-323 557
Sum	9 707 263	6 552 457

Selskapet har i 2023 sysselsatt 8 årsverk.





Note 2 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	686 692
Sum	686 692
Pantsatte eiendeler:	
Driftstilbehør(Bokført verdi)	755 041
Kundefordringer(Bokført verdi)	2 243 059



541 b34



Arnes Revisjon AS
Postboks 56
2151 Arnes

Til generalforsamlingen i Wal Bygg og Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wal Bygg og Eiendom AS som viser et overskudd på kr 943 224,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Arnes
Telefon: 63 91 28 50
E-post: post@arnes-revisjon.no
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:
Hanne Therese Aasum
Ole Kværner
Dag Tørnby
Linda Hepsø
Marit Gulliksrud





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 27.06.2024
Årnes Revisjon AS

Ole Kværner
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...Wal Bygg og Eiendom AS

Name	Date
Kværner, Ole Ivar	2024-07-01

Identification

 bankID Kværner, Ole Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))