



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	971 588 462
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEFIN AS
Forretningsadresse:	Thorvald Meyers gate 64 0552 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Hesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		100 801	94 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 801</b>	<b>94 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 801</b>	<b>-94 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			5 400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		77 076	60 971
Mottatt konsernbidrag	5		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 076</b>	<b>5 460 971</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen finanskostnad		133 001	1 649 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 001</b>	<b>1 649 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 925</b>	<b>3 810 972</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 726</b>	<b>3 716 083</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>-156 726</b>	<b>3 716 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-156 726</b>	<b>3 716 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-156 726</b>	<b>3 716 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			3 716 083
Overført fra annen egenkapital		-156 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-156 726</b>	<b>3 716 083</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	56 724 652	56 857 653
Lån til foretak i samme konsern	4	5 387 733	5 387 733
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 112 385</b>	<b>62 245 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 112 385</b>	<b>62 245 386</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 983	144 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>148 983</b>	<b>144 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>148 983</b>	<b>144 137</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 261 368</b>	<b>62 389 523</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	29 119 200	29 119 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 119 200</b>	<b>29 119 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	439 641	596 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>439 641</b>	<b>596 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 558 841</b>	<b>29 715 567</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	14 253 980	16 224 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 253 980</b>	<b>16 224 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 253 980</b>	<b>16 224 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	18 448 547	16 448 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 448 547</b>	<b>16 448 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 702 527</b>	<b>32 673 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 261 368</b>	<b>62 389 523</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	340 929 960	364 689 618
Annen driftsinntekt		23 847 177	18 563 569
<b>Sum inntekter</b>		<b>364 777 137</b>	<b>383 253 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		274 748 309	291 978 239
Lønnskostnad	2	53 124 929	53 407 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 414 532	6 879 900
Annen driftskostnad		40 727 611	40 558 841
<b>Sum kostnader</b>		<b>375 015 381</b>	<b>392 823 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 238 244</b>	<b>-9 570 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		649 704	486 792
Annen finansinntekt		6 776	2 383
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>656 481</b>	<b>489 176</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 802	19 191
Annen rentekostnad		16 532	8 986
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 336</b>	<b>28 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>618 145</b>	<b>460 999</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 620 099</b>	<b>-9 109 797</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	691 098	-44 624
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-10 311 197	-9 065 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		4 026 000	5 231 000
Utsatt skattefordel		6 984 331	7 675 429
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 010 331</b>	<b>12 906 429</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		96 794 599	101 000 299
Maskiner og anlegg		2 598 000	1 270 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 843 400	17 349 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>115 235 999</b>	<b>119 619 399</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		501 105	494 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>501 105</b>	<b>494 177</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 747 435</b>	<b>133 020 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>852 097</b>	<b>906 728</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		783 612	3 431 666
Andre kortsiktige fordringer		4 908 060	2 323 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 691 672</b>	<b>5 754 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 708 503	6 191 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 708 503</b>	<b>6 191 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 252 272</b>	<b>12 853 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>142 999 706</b>	<b>145 873 196</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	29 119 200	29 119 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 119 200</b>	<b>29 119 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		65 413 210	75 277 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 413 210</b>	<b>75 277 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>94 532 410</b>	<b>104 396 329</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		6 634 846	6 634 846
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 634 846</b>	<b>6 634 846</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 634 846</b>	<b>6 634 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 792 776	7 250 112
Skyldig offentlige avgifter		4 023 692	4 404 626
Annen kortsiktig gjeld		27 015 983	23 187 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 832 450</b>	<b>34 842 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 467 296</b>	<b>41 476 868</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>142 999 706</b>	<b>145 873 196</b>



## Årsberetning 2024 for Hefin AS

### Virksomhetens art

Hefin AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og andre selskaper, samt det som naturlig hører til slik virksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

En vesentlig del av konsernets virksomhet består i lotteri og totalisatorspill. Det er de siste årene foretatt endringer i drift og reduksjon i antall spillehaller. Det blir foretatt ytterligere forandringer i drift i 2025, og det er håp om at dette på vil forbedre resultatet. Konsernet totalt viser et underskudd på 10 311,197 i 2024. Konsernet har fortsatt solid egenkapital ved slutten av 2024. For å styrke likviditeten, har konsernet i 2025 tatt opp banklån med sikkerhet i eiendommer, som har betydelige merverdier i forhold til bokførte verdier.

Styret kjenner ikke til noen andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet for selskapet.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernselskapene som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i datterselskapene har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid og selskapene har hatt normalt sykefravær.

Hefin AS med tilhørende datterselskaper har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for daglig leder eller styret.

### Miljørapportering, andre forhold

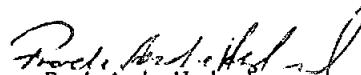
Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet. Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for daglig leder og styret.


### Årsresultat og disponeringer

I 2024 hadde selskapet et årsresultat på kr (156 726), og et resultat for konsernet på kr. -10 311,197. Begge disse resultatene er ført til/fra selskapets / konsernets egenkapital.

Oslo, 30.06.2025  
Styret i Hefin AS

  
Egil Erling Hesland  
Styremedlem

  
Frode Andre Hesland  
Styremedlem

  
Erling Hesland  
Styrefeder

  
David Hesland  
Styremedlem



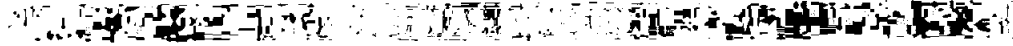
## HEFIN AS- KONSERN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	340 929 960	364 689 618
Annen driftsinntekt		23 847 177	18 563 569
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>364 777 137</b>	<b>383 253 187</b>
<b>VAREKOSTNAD</b>		<b>274 748 309</b>	<b>291 978 239</b>
Lønnskostnad	2	53 124 929	53 407 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 414 532	6 879 900
Annen driftskostnad		40 727 611	40 558 841
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>375 015 381</b>	<b>392 823 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 238 244</b>	<b>-9 570 796</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		649 704	486 792
Annen finansinntekt		6 776	2 383
Rentekostnad		21 802	19 191
Annen rentekostnad		16 532	8 986
Annen finanskostnad		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>618 145</b>	<b>460 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 620 099</b>	<b>-9 109 797</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	691 098	-44 624
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		10 311 197	9 065 173
<b>Sum disponert</b>		<b>-10 311 197</b>	<b>-9 065 173</b>



## HEFIN AS- KONSERN

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Forskning og utvikling		4 026 000	5 231 000
Utsatt skattefordel		6 984 331	7 675 429
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 010 331</b>	<b>12 906 429</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		96 794 599	101 000 299
Maskiner og anlegg		2 598 000	1 270 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 843 400	17 349 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>115 235 999</b>	<b>119 619 399</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		501 105	494 177
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>501 105</b>	<b>494 177</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 747 435</b>	<b>133 020 005</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		852 097	906 728
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		783 612	3 431 666
Andre kortsiktige fordringer		4 908 060	2 323 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 691 672</b>	<b>5 754 748</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 708 503	6 191 715
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 252 272</b>	<b>12 853 191</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>142 999 706</b>	<b>145 873 196</b>



	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	29 119 200	29 119 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 119 200</b>	<b>29 119 200</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		65 413 210	75 277 129
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65 413 210</b>	<b>75 277 129</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>94 532 410</b>	<b>104 396 329</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Pensjonsforpliktelser		6 634 846	6 634 846
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 634 846</b>	<b>6 634 846</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 792 776	7 250 112
Skyldig offentlige avgifter		4 023 692	4 404 626
Annen kortsiktig gjeld		27 015 983	23 187 284
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 832 450</b>	<b>34 842 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 467 296</b>	<b>41 476 868</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>142 999 700</b>	<b>145 873 196</b>

Oslo, 30.06.2025  
Styret i Hefin AS

  
Erling Hesland  
styreleder

  
Egil Erling Hesland  
styremedlem/daglig leder

  
Frode Andre Hesland  
styremedlem

  
David Hesland  
styremedlem



## Hefin AS - Konsern

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernet omfatter Hefin AS (morselskap), Egil Hesland AS, H-Eiendom AS, Moss Hotel AS, Norsk Spillecafe AS, Kreativ Consulting AS, Bingo Aarumgården AS, Borgenhaugen AS og Orion Feb AS.

I tillegg omfattes konsernet av Norsk Helsevernustyr AS, som er heleide datterselskap av Kreativ Consulting AS.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidpunktet.

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varebeholdning er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt salgsverdi.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2024.

Lønnskostnadene består av:	2023	2024
Lønninger og feriepenger	45 371 837	44 857 450
Arbeidsgiveravgift	6 806 460	6 760 544
Pensjonskostnad	924 949	1 069 720
Andre sosiale kostnader	303 757	437 215
<b>Sum lønnskostnader mv.</b>	<b>53 407 003</b>	<b>53 124 929</b>

Avsatte pensjonsforpliktelser er regulert med kr 0  
Kostnadsført revisjonshonorar inkl. bingorevisjon (inkl.mva) i konsernet utgjør kr 911 656  
Beløpet inkl. bistand med utarbeidelse av regnskap.



## Hefin AS - Konsern

### Note 3 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt / utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på følgende måte:

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

<b>Årets skattekostnad:</b>	<b>2023</b>	<b>2 024</b>
Betalbar skatt	0	3
Endring utsatt skatt	-44 624	691 098
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-44 624</b>	<b>691 101</b>

### Betalbar skatt - kortsiktig gjeld

Betalbar skatt av årets ordinære resultat	0
<b>Betalbar skatt i balansen pr 31.12</b>	<b>0</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	<b>Bygninger o.l</b>	<b>Maskiner, inventar, utstyr</b>	<b>Goodwill</b>	<b>FoU</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost per 01.01	153 498 287	290 341 052	590 723	10 419 684	454 849 746
Årets tilgang		3 076 632	0		3 076 632
Årets avgang til ansk.kost.	-3 778 034		0		-3 778 034
Anskaffelseskost per 31.12	149 720 253	293 417 684	590 723	10 419 684	454 148 344
Akk. Avskrivninger per 01.0	52 497 988	271 721 952	590 723	5 188 684	329 999 347
Redusert for avgang	-1 527 534				-1 527 534
Årets avskrivninger	1 955 200	3 254 332	0	1 205 000	6 414 532
Akk. Avskrivninger per 31.1:	52 925 654	274 976 284	590 723	6 393 684	334 886 345
Akk. Nedskrivninger	0		0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>96 794 599</b>	<b>18 441 400</b>	<b>0</b>	<b>4 026 000</b>	<b>119 261 999</b>

Økonomisk levetid	50 år	3 - 6 2/3 år	5 år	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær
Avskrivningssats	1-3%	15-33 %	20 %	Lineær

x

x



## Hefin AS - Konsern

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Totalt</b>
Egenkapital per 01.01	29 119 200	75 277 129	104 396 329
Øvrig endring konsern		447 278	447 278
Årets resultat		-10 311 197	-10 311 197
<b>Egenkapital per 31.12</b>	<b>29 119 200</b>	<b>65 413 210</b>	<b>94 532 409</b>

Morselskapet aksjekapital, kr. 29.119.200,- er fordelt på 1.200 aksjer pålydende kr. 24.266,-.

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Andel</b>
Egil Hesland, styrets formann	120	10 %
Erling Hesland, styremedlem	360	30 %
David Hesland, styremedlem	360	30 %
Frode Hesland, styremedlem	360	30 %
	<b>1200</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 1 868 841



<b>Kontantstrømpoppstilling</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
+/-	Resultat før skattekostnad	- 9 620 099	- 9 109 797
-	Periodens betalte skatt		
+/-	Tap/gevinst ved slag av anleggsmidler	- 4 003 980	
+	Ordinære avskrivninger	6 414 532	6 879 900
+/-	Endring i varelager	54 631	48 326
+/-	Endring kundefordringer	2 648 054	- 342 119
+/-	Endring andre fordringer	- 2 591 906	1 158 755
+/-	Endring leverandørgjeld	3 542 664	- 3 659 151
+/-	Endring korts gjeld	3 447 765	3 250 822
+/-	Endring annen gjeld		
=	Endring i andre tidsavgrensingsposter		
	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	- 108 339	- 1 773 264
+	Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	447 278	
-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	6 254 481	
+	Utbetalinger ved kjøp av varig driftsmidler	- 3 076 632	- 86 800
-	Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
=	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	3 625 127	- 86 800
-	Avgitt konsernbidrag		
=	Utbetalinger av utbytte		- 3 724 426
+/-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-	- 3 724 426
=			
+	Netto endring i kontanter og kontantekv.	3 516 788	- 5 584 490
=	Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	6 191 715	11 776 205
	Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	9 708 503	6 191 715



<b>Hefin AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		-	-
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekter		<u>-</u>	<u>-</u>
Annen driftskostnad		100 801	94 889
Sum driftskostnader		<u>100 801</u>	<u>94 889</u>
Driftsresultat		<u>(100 801)</u>	<u>(94 889)</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-	5 400 000
Annen renteinntekt		77 076	60 971
Annen finanskostnad		133 001	1 649 999
Resultat av finansposter		<u>(55 925)</u>	<u>3 810 972</u>
Resultat før skattekostnad		(156 726)	3 716 083
Skattekostnad på resultat		-	-
Ordinært resultat		<u>(156 726)</u>	<u>3 716 083</u>
Årsresultat		<u>(156 726)</u>	<u>3 716 083</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-	3 716 083
Overført fra annen egenkapital		156 726	-
Sum overføringer		<u>(156 726)</u>	<u>3 716 083</u>



<b>Hefin AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	56 724 652	56 857 653
Lån til foretak i samme konsern	4	5 387 733	5 387 733
Sum finansielle anleggsmidler		<u>62 112 385</u>	<u>62 245 386</u>
Sum anleggsmidler		<u>62 112 385</u>	<u>62 245 386</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 983	144 137
Sum omløpsmidler		<u>148 983</u>	<u>144 137</u>
Sum eiendeler		<u>62 261 368</u>	<u>62 389 523</u>



<b>Hefin AS</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	29 119 200	29 119 200
Sum innskutt egenkapital		<u>29 119 200</u>	<u>29 119 200</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	439 641	596 367
Sum opptjent egenkapital		<u>439 641</u>	<u>596 367</u>
Sum egenkapital		<u>29 558 841</u>	<u>29 715 567</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	14 253 980	16 224 972
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 253 980</u>	<u>16 224 972</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	18 448 547	16 448 984
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 448 547</u>	<u>16 448 984</u>
Sum gjeld		<u>32 702 527</u>	<u>32 673 956</u>
Sum egenkapital og gjeld		<b>62 261 368</b>	<b>62 389 523</b>

Oslo, 30.06.2025  
Styret i Hefin AS

  
Egil Erling Hesland  
styremedlem

  
Frode Andre Hesland  
styremedlem

  
Erling Hesland  
styreleder

  
David Hesland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper - note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn og selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

### Revisor

Kostnadsført honorar til ordinær revisjon og utarbeidelse av konsernregnskap utgjør kr. 97 625,- inkl. mva. for 2024

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skattefordel	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	(156 726)	3 716 083
Permanente forskjeller	133001	-3750001
	-	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>(23 725)</b>	<b>(33 918)</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	(2 040 506)	(2 016 782)	23 725
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 040 506	2 016 782	(23 725)
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2024
Gjeld til selskap i samme konsern	16 224 972	14 253 980
Fordringer på selskap i samme konsern	5 387 733	5 387 733



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	29 119 200	596 367	29 715 567
Årets resultat		-156 726	(156 726)
Mottatt konsernbidrag		0	0
Utdelt utbytte			-
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>29 119 200</b>	<b>439 641</b>	<b>29 558 841</b>

## Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	2023	2024
Aksjer Egil Hesland AS	30 448 000	30 448 000
Aksjer H Eiendom AS	24 331 000	24 331 000
Aksjer Norsk Spillecafe AS	287 650	154 650
Aksjer Moss Hotel AS	781 000	781 000
Aksjer Kreativ Consulting AS	900 000	900 000
Aksjer Bingo Aarumgården AS	110 000	110 000
Aksjer Borgenhaugen AS	1	1
Aksjer Orion Feb AS	1	1
Aksjer Kalico AS	1	0
<b>SUM</b>	<b>56 857 653</b>	<b>56 724 652</b>

## Note 7 - Mellomværende aksjonærer

	2023	2024
<b>SUM</b>	<b>-16 448 984</b>	<b>- 18 448 547</b>



## HEFIN AS

### Kontantstrømpstilling

	2023	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
+/- Resultat før skattekostnad	3 716 083	-156 726
- Periodens betalte skatt	0	0
+/- Nedskrivning aksjer	1 649 999	133001
+ Ordinære avskrivninger	0	0
+/- Endring korts gjeld	5 382 591	1 999 563
+/- Endring lån til foretak i sar me konsern	-7 319 936	-1 970 992
+/- Endring annen gjeld	0	0
+/- Forskjell kostnadsført pensjon - betalte premier og lignende	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		0
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>3 428 737</b>	<b>4 846</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidle	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varig driftsmidler	0	0
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Utbetalinger av utbytte	-3 724 426	
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 724 426</b>	<b>0</b>
+/- Effekt valutakursendring på kontanter og kontantekvivalenter	0	
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>-295 689</b>	<b>4 846</b>
+ <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>439 825</b>	<b>144 137</b>
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>144 137</b>	<b>148 983</b>



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Tlf: +47 61 18 90 90  
Faks: +47 61 18 90 80  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790  
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i  
Hefin AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert regnskapet til Hefin AS som viser et underskudd på kr. 156.726 for selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets og for konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Øvrig informasjon

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 30. juni 2025

**Inter Revisor AS**

Kai B Aasen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Aasen, Kai**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

08.07.2025 09:47:33

*Signaturmetode*

BankID (NO)